

Ik. sz: F-15069-3/2008.

Témafelelős: Cseuz András

Tárgy: A közterületek és közterület jellegű területek használatának egyes városképi, köztisztasági és építésügyi előírásairól szóló többször módosított 27/1993.(XII.17.) KT. rendelet módosítása.

Melléklet: 1 példány összehasonlító táblázat

1 példány rendelet-tervezet

Szentes Város Önkormányzata
Képviselő-testülete

Helyben

Tisztelt Képviselő-testület!

Szentes Város Önkormányzata Képviselő - testülete a közterületek és közterület jellegű területek használatának egyes városképi, köztisztasági és építésügyi előírásairól szóló 27/1993. (XII. 17.) KT rendelete 25. § (4) bekezdése előírja a közterület-használati díjak mértékének minden év december 31 - ig történő felülvizsgálatát.

A díjtételek felülvizsgálata során javasoljuk a rendelet aktualizálását:

I. A **rendelet V. fejezet 25.§-a (1)** bekezdését az alábbi szempontok figyelembe vételével javasoljuk módosítani:

Tekintettel arra, hogy a legutóbbi díjtétel módosítás óta egy év eltelt, a közterület- használati díjak inflációt követő átlagos 4,5%-os mértékű emelését indítványozzuk alapelveként, az alábbi eltérésekkel:

A díjtétel meghatározása a kerekítés szabályai szerint, de 10,-Ft értékhatár figyelembe vételével történt.

A díjváltozást valamennyi díjtétel esetében,- kivéve a reklámcédulák díjtételét- kívántuk érvényesíteni. (A reklámcédulák fenti szempontok szerinti, 10,-Ft-ra kerekített díjtétel módosítása irreális, mintegy 100%-os emelést jelentett volna.)

II. A Képviselő-testület döntött arról, hogy a közterületek rendeltetéstől eltérő használatát 2008. november 01. után nem hatósági ügyként, hanem polgári jogi szerződésként kívánja szabályozni. A november 01. után indult ügyek intézése során a gyakorlati tapasztalat azt mutatja, hogy a díjfizetés módját szabályozó **V. fejezet 22.§ (1)** bekezdésben foglalt előírások módosítása szükséges úgy, hogy a díj megfizetése a számla kiállítását követő 10 napon belül esedékes.

Kérem a Tisztelt Képviselő- testületet, hogy a rendelet módosítására irányuló tervezetet a város 2009. évi költségvetési koncepciójához kapcsolódóan megvitatni és elfogadni szíveskedjen.

Szentes, 2008. november 12.

Czirok Jánosné
osztályvezető

**Összehasonlító táblázat a közterület használat
2008. évben érvényes és 2009. évre javasolt díjairól**

1. sz. melléklet

A közterület igénybevételeinek célja	Kiemelt terület		Egyéb terület	
	2008.	2009.	2008.	2009.
	<p>1.) a./ közterületbe benyúló kirakat, szekrény cégér b./ árnyékoló szerkezet</p> <p>2.) <u>Reklám</u> a./ mobil hirdető- és reklámtáblák b./ fix reklám, hirdető vagy útbaigazító tábla /reklámfelület nagysága szerint / c./ 5,0 m² vagy nagyobb reklámtábla, hirdető berendezés d./ alkalomszerű napidíjas hirdetés e./ fényreklám f./ út feletti átfeszítés g./ hangosító berendezéssel történő hirdetés</p> <p>3.) a./ meglévő pavilon /könyv, újság, virág/ b./ egyéb mobil elárusítóhely c./ mozgó áruda /fagylalt, pattogatott kukorica/ d/ árusítás gépjárműről</p>	<p>400,- Ft/m²/hó DÍJTALAN</p> <p>730,-Ft/m²/hó</p> <p>1.090,-Ft/m²/hó</p> <p>11.400,-Ft/m²/hó</p> <p>100,-Ft/m²/nap</p> <p>3.610,-Ft/m²/hó</p> <p>2350,-Ft/m²/hó</p> <p>3.230,-Ft/nap</p> <p>1.440,-Ft/m²/hó TILOS</p> <p>70,- Ft/m²/nap TILOS</p>	<p>420,- Ft/m²/hó DÍJTALAN</p> <p>760,- Ft/m²/hó</p> <p>1.140,- Ft/m²/hó</p> <p>12.000,- Ft/m²/hó</p> <p>110,- Ft/m²/nap</p> <p>3.770,- Ft/m²/hó</p> <p>2.460,- Ft/m²/hó</p> <p>3.380,- Ft/nap</p> <p>1.500,-Ft/m²/hó TILOS</p> <p>80,- Ft/m²/nap TILOS</p>	<p>200,- Ft/m²/hó DÍJTALAN</p> <p>370,-Ft/m²/hó</p> <p>550,- Ft/m²/hó</p> <p>3.990,- Ft/m²/hó</p> <p>60,- Ft/m²/nap</p> <p>1.810,- Ft/m²/hó</p> <p>1.720,- Ft/m²/hó</p> <p>1.610,- Ft/nap</p> <p>720,- Ft/m²/hó</p> <p>540,- Ft/m²/hó</p> <p>70,-Ft/m²/nap</p> <p>160,- Ft/m²/nap</p>

4.) a./ árusítás és vásár b./ kiállítás	220,- Ft/m ² /nap 220,- Ft/m ² /nap	230,- Ft/m ² /nap 230,- Ft/m ² /nap	110,- Ft/m ² /nap 110,- Ft/m ² /nap	120,- Ft/m ² /nap 120,- Ft/m ² /nap
5.) / Építőanyag tárolás a./ lakásépítésnél és bővítésnél az építkezés megkezdésének bejelentésétől számított 0–3 hónapig 3 hónaptól – 1 évig 1–2 évig	DÍJTALAN 290,- Ft/m ² /hó 570,- Ft/m ² /hó	DÍJTALAN 300,- Ft/m ² /hó 600,- Ft/m ² /hó	DÍJTALAN 140,- Ft/m ² /hó 290,- Ft/m ² /hó	DÍJTALAN 150,- Ft/m ² /hó 300,- Ft/m ² /hó
b.) Egyéb építkezés céljából igénybevett közterület és az 5/a. pont szerinti 2 éven túl a tárolt építőanyag után nem az 5/a. hanem ezen pont szerinti díj. fiz., valamint út, járda, közterület bontás 15 napig 15–30 napig 30 napon túl	40,- Ft/m ² /nap 60,- Ft/m ² /nap 170,- Ft/m ² /nap	50,- Ft/m ² /nap 70,- Ft/m ² /nap 180,- Ft/m ² /nap	40,- Ft/m ² /nap 50,- Ft/m ² /nap 140,- Ft/m ² /nap	40,- Ft/m ² /nap 60,- Ft/m ² /nap 150,- Ft/m ² /nap
6.) Vendéglátó előkert, terasz	650,- Ft/m ² /hó	680,- Ft/m ² /hó	320,- Ft/m ² /hó	340,- Ft/m ² /hó
7.) Filmfelvétel	1.260,- Ft/m ² /nap	1.320,- Ft/m ² /nap	630,- Ft/m ² /nap	660,- Ft/m ² /nap
8.) Árubbemutató	970,- Ft/m ² /hó	1.020,- Ft/m ² /hó	490,- Ft/m ² /hó	510,- Ft/m ² /hó
9.) Üzletek szállítása, rakodása, láda- és göngyöleg elhelyezés	4370,- Ft/m ² /nap	4.560,- Ft/m ² /nap	2.180,- Ft/m ² /nap	2.280,- Ft/m ² /nap
10.) Mutatványos tevékenység	TILOS	TILOS	50,- Ft/m ² /nap	60,- Ft/m ² /nap
11.) Sport- és kulturális tevékenység	DÍJTALAN	DÍJTALAN	DÍJTALAN	DÍJTALAN
12.) Rendszám nélküli üzemképtelen személygépjármű	13.550,- Ft/gk/nap	14.160,- Ft/gk/nap	13.550,- Ft/gk/nap	14.160,- Ft/gk/nap
13.) Egyéb rendszám nélküli üzemképtelen gépjármű	13.550,- Ft/gk/nap	14.160,- Ft/gk/nap	13.550,- Ft/gk/nap	14.160,- Ft/gk/nap
14.) Reklámcédulák	10,- Ft/db	10,- Ft/db	10,- Ft/db	10,- Ft/db

15.) a./ a közúti közlekedéssel és fuvarozással kapcsolatos áll. hely. indítófülke, pénztárfülke, fedett várakozó helyiség, iparvágány elhelyezése	230,- Ft/m ² /hó	240,- Ft/m ² /hó	230,-Ft/m ² /hó	240,- Ft/m ² /hó
b./ üzemanyagtöltő állomás	230,-Ft/m ² /hó	240,- Ft/m ² /hó	230,-Ft/m ² /hó	240,- Ft/m ² /hó
16.)Köztisztasággal kapcsolatos építmény és tárgyak elhelyezése	DÍJTALAN	DÍJTALAN	DÍJTALAN	DÍJTALAN
17.)Szobor, emlékmű, díszkút, vízmedence, szökőkút és más köztárgyak elhelyezése	DÍJTALAN	DÍJTALAN	DÍJTALAN	DÍJTALAN
18.) Alapzatos zászlórúd /reklám céljára /	TILOS	TILOS	730,- Ft/db/hó	760,- Ft/db/hó
19.Tető- lottó láda elhelyezés	1090,- Ft/db/hó	1.140,- Ft/db/hó	540,- Ft/db/hó	570,- Ft/db/hó
20.) Közterület használat garázs céljára			860,- Ft/garázs/hó	900,- Ft/db/hó
21.) Lakodalmas sátor	TILOS	TILOS	50,- Ft/m ² /nap	60,- Ft/m ² /nap
A közterület használat minimális díja:	550,- Ft/alkalom	600,- Ft/alkalom		

Szentes, 2008. november 12.

Szentes Város Önkormányzata Képviselő-testületének
/2008. (.) rendelet-tervezete
a közterületek és közterület jellegű területek használatának egyes városképi,
köztisztasági és építésügyi előírásairól szóló, többszörösen módosított
27/1993.(XII.17.)KT. rendelet módosításáról

1. §

A Rendelet V. fejezet 22. § (1) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

22.§ (1) A közterület-használati díj megfizetése a számla kiállításától számított 10 napon belül esedékes.

2.§

A Rendelet V. fejezet 25. § (1) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

25.§
A díj mértéke

25.§ (1) Díjszámításnál minden megkezdett m², óra, nap, hónap a díjszámítás tekintetében egy egységnek számít. Az egyes díjtételeknél az esetleges ÁFA fizetési kötelezettséget a mindenkori ÁFA-törvény szerint kell megállapítani.

A közterület igénybevételének célja	Kiemelt terület	Egyéb terület
1.) a./ közterületbe benyúló kirakat, szekrény, cégér b./ árnyékoló szerkezet	420,- Ft/m ² /hó DÍJTALAN	210,- Ft/m ² /hó DÍJTALAN
2.) <u>Reklám</u> a.) mobil hirdető- és reklámtáblák b.) fix reklám, hirdető vagy útbaigazító tábla /reklámfelület nagysága szerint / c.) 5,0 m ² vagy nagyobb reklámtábla, hirdető berendezés d.) alkalomszerű napidíjas hirdetés e.) fényreklám f.) út feletti átfeszítés g.) hangosító berendezéssel történő hirdetés	760,- Ft/m ² /hó 1.440,- Ft/m ² /hó 12.000,- Ft/m ² /hó 110,- Ft/m ² /nap 3.770,- Ft/m ² /hó 2.460,- Ft/m ² /hó 3.380,- Ft/nap	390,- Ft/m ² /hó 570,- Ft/m ² /hó 4.170,- Ft/m ² /hó 70,- Ft/m ² /nap 1.890,- Ft/m ² /hó 1.800,- Ft/m ² /hó 1680,- Ft/nap
3.) a./ meglévő pavilon /könyv, újság, virág/ b./ egyéb mobil elárusítóhely c./ mozgó áruda /fagylalt, pattogatott kukorica/ d/ árusítás gépjárműről	1.500,-Ft/m ² /hó TILOS 80,- Ft/m ² /nap TILOS	750,- Ft/m ² /hó 560,- Ft/m ² /hó 80,- Ft/m ² /nap 170,- Ft/m ² /nap
4.) a./ árusítás és vásár b./ kiállítás	230,- Ft/m ² /nap 230,- Ft/m ² /nap	120,- Ft/m ² /nap 120,- Ft/m ² /nap
5.) <u>Építőanyag tárolás</u> a./ Lakásépítésnél és bővítésnél az építkezés megkezdésének bejelentésétől számított 0–3 hónapig	DÍJTALAN	DÍJTALAN

3 hónaptól – 1 évig	300,- Ft/m ² /hó	150,- Ft/m ² /hó
1–2 évig	600,- Ft/m ² /hó	300,- Ft/m ² /hó
b./ Egyéb építkezés céljából igénybevett közterület és az 5/a. pont szerinti 2 éven túl a tárolt építőanyag után nem az 5/a. hanem ezen pont szerinti díj fiz., valamint út, járda, közterület bontása:		
15 napig	50,- Ft/m ² /nap	40,- Ft/m ² /nap
15–30 napig	70,- Ft/m ² /nap	60,- Ft/m ² /nap
30 napon túl	180,- Ft/m ² /nap	150,- Ft/m ² /nap
6.) Vendéglátó előkert, terasz	680,- Ft/m ² /hó	340,- Ft/m ² /hó
7.) Filmfelvétel	1.320,- Ft/m ² /nap	660,- Ft/m ² /nap
8.) Árubemutató	1.020,- Ft/m ² /hó	510,- Ft/m ² /hó
9.) Üzletek szállítása, rakodása, láda- és göngyöleg elhelyezés	4.560,- Ft/m ² /nap	2.280,- Ft/m ² /nap
10.) Mutatványos tevékenység	TILOS	60,- Ft/m ² /nap
11.) Sport- és kulturális tevékenység	DÍJTALAN	DÍJTALAN
12.) Rendszám nélküli üzemképtelen személygépjármű	14.160,- Ft/gk/nap	14.160,- Ft/gk/nap
13.)Egyéb rendszám nélküli üzemképtelen gépjármű	14.160,- Ft/gk/nap	14.160,- Ft/gk/nap
14.) Reklámcédulák	10,- Ft/db	10,- Ft/db
15.)		
a./ a közúti közlekedéssel és fuvarozással kapcsolatos áll. hely. indítófülke, pénztárfülke, fedett várokozó helyiség, iparvágány elhelyezése	240,- Ft/m ² /hó	240,- Ft/m ² /hó
b./ üzemanyagtöltő állomás	240,- Ft/m ² /hó	240,- Ft/m ² /hó
16.)Köztisztasággal kapcsolatos építmény és tárgyak elhelyezése	DÍJTALAN	DÍJTALAN
17.)Szobor, emlékmű, díszkút, vízmedence, szökőkút és más köztárgyak elhelyezése	DÍJTALAN	DÍJTALAN
18.) Alapzatos zászlórúd /reklám céljára /	TILOS	760,- Ft/db/hó
19.) Totó-lottó láda elhelyezés.	1.140,- Ft/db/hó	570,- Ft/db/hó
20.) Közterület használat garázs céljára		900,- Ft/db/hó
21.) Lakodalmas sátor	TILOS	60,- Ft/m ² /nap
A közterület használat minimális díja 600,- Ft/alkalom		

3.§

Ez a rendelet a 2009. január 1. napjával lép hatályba.

Dr. Sztantics Csaba sk.
jegyző

Szirbik Imre sk.
polgármester