Polgármesteri Hivatal Szociálpolitikai Osztálya
6600 Szentes, Kossuth tér 6. Pf.: 58.

C-14177/2008.
Témafelelős: Puskásné Halál Ágnes

Tárgy: Pályázathoz támogatás kérése

Szentes Város Önkormányzata
Képviselő-testülete

S z é k h e l y é n

Tisztelt Képviselő-testület!

A Dél-Alföldi Operatív Program által közzétett DAOP-2008-4.1.3. pályázati felhívás „A" komponense „**Szociális alapszolgáltatásokhoz és gyermekjóléti alapellátásokhoz való hozzáférés javítása és a szolgáltatások minőségének fejlesztése"** lehetőséget biztosít arra, hogy a meglévő, szociális ellátást biztosító épületek rekonstrukciójára, állapot javítására az Önkormányzat pályázatot nyújtson be.

A pályázat legfontosabb jellemzői

A pályázat célja:

A szociális alapszolgáltatásokkal és a gyermekjóléti alapellátásokkal le nem fedett településeken, vagy a nem megfelelő infrastrukturális körülmények miatt alacsony hatékonysággal működő alapszolgáltatásokkal rendelkező települések rászoruló lakosságának megfelelő ellátása szükségessé teszi a helyi sajátosságoknak és igényeknek megfelelően kialakított, az alapszolgáltatásokhoz való hozzáférést biztosító rendszerek kialakítását és **infrastrukturális fejlesztését**.

Támogatott tevékenységek

1) A meghatározott intézményeknek helyet adó épületek/helyiségek bővítése, **átalakítása, felújítása**, új eszközökkel való felszerelése, **energiatakarékossá tétele**
2) Funkciójukat vesztett épületek hasznosítása, felújítása, átalakítása az adott szolgáltatás nyújtásához megfelelően
3) **Eszközbeszerzés – új eszközök, berendezések, bútorok**
4) **Az épülethez tartozó külső terek felújítása, átalakítása** (játékok, padok, zöld terület kialakítása)
5) Előkészítés költségei (tervek, engedélyek, közbeszerzés)
6) Projektmenedzsment (max. 8%, legfeljebb 10. millió Ft)
7) Szervezetfejlesztés (max. 1,5 mill. Ft)

Kötelezően beépítendő elem az akadálymentesítés: a beruházással érintett épületrészek valamennyi fogyatékosságra kiterjedő komplex (fizikai és infokommunikációs) akadálymentesítése.

A pályázat benyújtásának határideje:
2008. április 30-tól 2008. augusztus 15-ig
A pályázat jellege: Egyfordulós

Területi kötöttség:
Csak a Dél-alföldi régióban megvalósuló projektekre lehet pályázni

Támogatás formája:
Vissza nem térítendő támogatás.
Igényelhető előleg a támogatás 25%-a.
Az utolsó 10% a projekt zárójelentésének elfogadását követően kerül utalásra.

Támogatás összege:
Az „A" komponens esetén 5 – 50 millió Ft.

A projekt teljes költségvetésének maximum 90%-a támogatható, minimum 10%-nak saját forrásnak kell lennie.
Saját forrásnak minősül:

- Számlapénz, bankbetét
- Bankhitel
- Névre szóló értékpapír

Pályázat futamideje:
24 hónap, de befejezésének legkésőbbi időpontja 2011. december 31

A Gondozási Központ tekintetében összesen kettő telephelyet – Horváth Mihály u. 10., valamint a Dózsa Gy. u. 86/a. - érintené az infrastrukturális beruházás.

Jelenleg nyújtott szociális szolgáltatások bemutatása

Telephely/szakmai feladat	Ellátottak száma a működési engedély szerint	Működés kezdete
Horváth M.u. 10. - Idősek nappali ellátása	70	1987.
- Fogyatékkal élők nappali ellátása	20	1996. 2006. (bővítés)
- Szociális étkezés	249	1987.
- Házi szociális gondozás (Kistérségi feladat)	41	1987. 2005.
- Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás (Kistérségi feladat)	48	2003. 2005.
Nagyörvény u. 53 - Idősek nappali ellátása	50	1987.
- Átmeneti Szállást Biztosító Klub	10	1987.
Dózsa Gy. u. 86/a - Idősek nappali ellátása	30	1992.
Munkás u. 54. - Pszichiátria betegek nappali ellátása	30	2004.
- Közösségi ellátás pszichiátriai betegek részére (Kistérségi feladat)	25	2005.

Székhely: Horváth Mihály utca 10.

A Gondozási Központ a székhelyén összesen **öt szociális alapszolgáltatást** biztosít.

Az **idősek nappali ellátása** szakfeladaton elsősorban a saját otthonukban élő, önmaguk ellátására részben képes időskorúak részére biztosít lehetőséget napközbeni tartózkodásra, étkezésre, társas kapcsolatokra, valamint az alapvető higiéniai szükségletek kielégítésére.
További szolgáltatások az ellátás során:

- fürdési, mosási lehetőség
- diétás étkeztetés
- foglalkoztatások, egészségügyi és felvilágosító előadások
- szociális információs szolgáltatás, érdekvédelem
- hagyományos és jeles ünnepekről történő megemlékezés

A város idősei számárai is nyitottak rendezvényeink. Az ellátotti csoporthoz szervesen kötődő civil szervezetek részére (Együtt Könnyebb Klub, NOSZA 2005 KHT, Mozgáskorlátozottak Szentesi Szervezete) lehetőséget biztosít a klubfoglalkozásaik megtartására.

Fogyatékosok nappali ellátása a 18 éven felüli enyhe értelmi fogyatékkal élők részére kreatív és gyógyító jellegű foglalkozás keretében folyamatos gondozást, valamint naponta kétszeri étkezést nyújt. Szintén lehetőség van a diétás étkezés igénybevételére.
Az ellátás célja, hogy a fogyatékkal élő személy képességei szinten maradjanak, családtagjai tehermentesüljenek, a közösségben hasonló problémákkal élők egymásra találjanak. Különösen fontos a testi és lelki egészség megőrzése, ezért az intézmény rendszeresen szervez gyógytornát, úszás foglalkozást és terápiás lovaglást.

Szociális étkeztetés keretében azoknak a szociálisan rászorultaknak, a legalább napi egyszeri meleg étkezéséről gondoskodik az intézmény, akik azt önmaguknak, illetve önmaguknak és eltartottjaik részére tartósan vagy átmeneti jelleggel nem képesek biztosítani.
Ha az étkezésben részesülő személy egészségi állapota indokolja, a háziorvos javaslatára, diétás étkeztetést (cukor illetve zsír-és fűszerszegény) kell biztosítani. A városban két gépkocsival és tiszteletdíjas gondozók segítségével történik a kiszállítás.

Házi segítségnyújtás keretében gondoskodnak azokról az időskorú személyekről, akik otthonukban, önmaguk ellátására saját erőből (egészségi állapotuk miatt) nem képesek, valamint hozzátartozóik nem tudják felvállalni az ellátásukat. Ebben a szolgáltatási formában a szakképzett gondozónők segítik a rászorulókat (ebédeltetés, bevásárlás, gyógyszeríratás, kiváltás, fürdetés, mosás, vasalás, takarítás). Ezen feladat a Szentesi Kistérség Önkormányzatainak Személyes Gondoskodást Nyújtó Intézményi Társulásán keresztül valósul meg.

A házi segítségnyújtás kiegészítő szolgáltatási formája a **jelzőrendszeres házi segítségnyújtás**, amely a saját otthonukban élő, egészségi állapotuk és szociális helyzetük miatt rászoruló idős, valamint fogyatékkal élő személyeknek nyújt ellátást. Segítségével fenntarthatók a biztonságos életvitel feltételei, krízishelyzetben lehetőséget nyújt az ellátást igénybevevő személynél történő gyors megjelenésre és az azonnali szakmai segítségnyújtásra.

Az intézmény ezen telephelyén valósul meg az önkéntes program szervezése, koordinálása, és több év óta gyakorlati terephelyként funkcionál a szociális gondozó és ápoló képzéshez.

Az épületben kap helyet az intézményvezető irodája, valamint az intézmény gazdasági – adminisztratív csoportja, akik teljes körűen ellátják az ellátottak felvételével és adataival kapcsolatos feladatokat. Mivel az intézmény önálló gazdálkodási jogkörrel rendelkezik, itt történik a gazdálkodás teljes folyamatának bonyolítása (munkaügy, könyvelés, számlázás, pénztár, analitika). Az intézmény jelenlegi összes dolgozói létszáma, akiknek ügyeit intézik: 39,25 fő, ellátotti létszáma, akikkel kapcsolatban állnak: 570 fő.

A felújításra szoruló Horváth M. u. 10. sz. alatti épület helyiségeinek funkciói:

1. helyiség: étkező, ebédlő.
Itt történik az ellátottak reggeliztetése, ebédeltetése, közös programok. A nappali ellátás központi helyisége ahol beszélgetnek és a mindennapos foglalkoztatás (pl. napi sajtó elolvasása, vérnyomásmérés) társas érintkezés zajlik, mind az idősek, mind a fogyatékkal élők közös helyisége.

2. Foglalkoztatási helyiség
Itt televízió nézésre, pihenésre, látogatók fogadására, egyéni beszélgetésre van lehetőség, mindkét célcsoport számára. Heti rendszerességgel tornafoglalkozás, filmvetítés, hitélet gyakorlása zajlik. A foglalkoztatási eszközök tárolása, valamint a gondozási dokumentációk (egyéni gondozási tervek) naprakész vezetése is itt történik.

3. Szociális helyiségek
Akadály-mentesített környezetben tisztálkodásra, testi higiénia megőrzésére van mód.

4. Pihenőszoba
Életkorukból és speciális helyzetükből adódóan igényük van az ellátottaknak arra, hogy idejük egy részét pihenéssel, alvással töltsék. Ehhez biztosít az intézmény elkülönített pihenőszobát.

5. Irodahelyiségek (3 db)
Összesen 3 helyiség áll rendelkezésre a gazdasági és ügyviteli feladatok ellátására, ahol 7 munkatárs dolgozik

6. Közlekedők, előtér

7. Melegítő konyha, ételkiosztó
Itt történik a Központi Gyermekélelmezési Konyha által elkészített ételek kiosztása, szükség szerinti melegítése, étkeztetés utáni mosogatás.

8. Gondozónői szoba
Itt készülnek a foglalkoztatási tervek, az ellátottak gondozási dokumentációi.

9. Gondozónői étkező

10. Melléképületben lévő mosókonyha
Ebben a helyiségben végzik a gondozónők a nappali ellátottak és a házi gondozásban részesülők ruházatának igény szerinti mosását, szárítását és vasalását.

11. Fogyatékkal élők foglalkoztató helyisége
Az ellátottak kis csoportokban történő fejlesztő-felkészítő foglalkoztatása történik itt, gyógypedagógus szakemberek segítségével.

12. Házi szociális gondozók és a vezető szociális gondozónő ügyfélfogadó és irodahelyisége
Itt történik a területi szociális ellátás koordinációja, az étkeztetést, házi segítségnyújtást, jelzőrendszeres házi gondozást kérelmezők informálása. A gondozónők napi, illetve heti munkaidő tervezése itt történik, valamint az ellátottak egyéni gondozási dokumentációinak elkészítése és vezetése.

A pályázattal megvalósítani tervezett munkák:

- A központi épület tetőszerkezetének, cserépborításának amortizálódása a folyamatos karbantartás ellenére is felgyorsult, az épület több helyen beázik. Az utóbbi időben többször előforduló szélsőséges időjárás következtében az utcára is estek le cserepek, melyek fokozott veszélyforrást jelentenek a gyalogjárdán közlekedők, illetve az utcában parkoló gépjárművek részére. A tető teljes felújítását eddig az intézmény önerejéből nem tudta felvállalni. A teljes cserépcsere jelentene megoldást arra, hogy a tető faszerkezete ne károsodjon, a beázások megszűnjenek.

- Az előző években megvalósuló HEFOP-os pályázatnak (fogyatékkal élők foglalkoztató helyiségének bővítése, akadálymentesítés) köszönhetően részlegesen megtörtént az ablakcsere. Energiatakarékossági szempontból azonban nagyon fontos, hogy az épület utcai frontján és a gazdasági irodán lévő ablakok cseréje is megtörténjen.

- Az épület külső falazata, homlokzata az időjárási viszontagságok, beázások és a közlekedési ártalmak, szennyeződések miatt erősen károsodott. A lábazat állapotát rontja az épület salétromossága is. Mindezek indokolják a főépület teljes szigetelését, a homlokzat teljes felújítását.

- Az épület villamoshálózata nagyon elavult. Mivel egyre több elektromos berendezést használ az intézmény (számítógépek, nagy teljesítményű másolók, mikrohullámú sütők, szórakoztató berendezések), a biztonságos működtetésük csak a teljes vezetékcserével oldható meg.

- A fűtési költséget jelentősen csökkentheti, ha a régi kazán cseréje (többször kellett fűtési szezonban javíttatni), valamint új radiátorok beszerelése megtörténne.

- Évek óta gondot jelent az ebédlő-foglalkoztató helyiség elöregedett, hiányos, betöredezett parkettája, amely fokozott baleseti veszélyforrás a mozgáskorlátozottak számára.

- A házi segítségnyújtás és a nappali ellátás keretében egyre többen veszik igénybe a gondozónők által nyújtott mosási szolgáltatást (kb 40-50 fő részére), továbbá az intézmény részére a textíliák mosása is helyben történik. A jelenleg rendelkezésre álló mosókonyha és a mosógépek állapota nagyon rossz, munkabiztonsági és higiéniai szempontból sem megfelelő. A szárítás, főleg télen nehezen megoldható. A mosókonyha teljes felújításán túl (ablakcsere, burkolás, festés) megnyugtató megoldást jelentene egy mosó-szárító gép beszerzése. A pályázati kiírás eszközbeszerzésre is lehetőséget nyújt.

- Az intézményhez tartozó belső tér (udvar) kiváló lehetőséget biztosít kerti pihenőhely (padok) kialakítására, mely az ellátottak komfortérzetét szolgálná.

- Az intézményt folyamatosan keresik képző központok, a szociális gondozó és ápoló képzés elméleti és gyakorlati helyszíneként, valamint munkaerő piaci képzések, szociális továbbképzések lebonyolításához. A jelenlegi körülmények között az elméleti képzést vissza kellett utasítani, mivel nem állt megfelelő méretű oktatási hely rendelkezésre. Az

épület padlásterét – amennyiben statikailag is alkalmas rá – pályázati forrás igénybevételével hasznosíthatóvá lehet tenni, és ezt a feladatot is meg lehetne valósítani.

Az épület felújításának, korszerűsítésének becsült költsége a fenti feladatok teljes körű megvalósítása esetén az alábbiak szerint alakul:

Ssz.	Munkafolyamat megnevezése	Anyagköltség (eFt)	Munkadíj (eFt)	Összesen (eFt)
1.	Az épület felújítási munkái	16 191	9 879	26 070
2.	Kiviteli tervek,engedélyek		1 600	1 600
3.	Berendezések, bútorok	1 500		1 500
4.	ÁFA	3 538	2 296	5 834
	Összesen:	**21 229**	**13 775**	**35 004**

Projekt teljes költségvetése: ***35 004 eFt***
Ebből pályázati támogatás: ***31 504 eFt***
Önerő ***3 500 eFt***

<u>Telephely: Dózsa György utcai felsőpárti idősek klubja:</u>

A felsőpárti idősek klubja 1991-ben nyitotta meg kapuit a növekvő igények hatására. Az intézmény ezen településrészen nagyban felöleli az idős, rászoruló lakosság szociális segítését. Az elmúlt években végzett felmérések, kutatások (életmód-, szükségletvizsgálat) eredményeképpen egyértelműen látszik, hogy növekszik a leépülésben szenvedők (demens) aránya a célcsoporton belül. Ebből kifolyólag tervezett az idősek klubján belül a demens nappali ellátás kialakítása

Az **idősek nappali ellátása** keretében ugyanazok a szolgáltatások kerülnek megvalósításra, mint az intézmény székhelyén.

A felújításra szoruló épület helyiségeinek funkciói

1. helyiség: étkező
Itt történik az ellátottak reggeliztetése, ebédeltetése, közös programok szervezése, egészségügyi és felvilágosító előadások (bűnmegelőzés) megtartása, szociális szolgáltatásokról való informálás.
2. Közösségi szoba
Itt olvasásra, pihenésre, hozzátartozók fogadására, egyéni és csoportos beszélgetésekre van lehetőség. A havi és heti foglalkoztatási tervnek megfelelően csoportos tornafoglalkozás, filmvetítés, zenehallgatás, kártyázás, hitélet gyakorlása zajlik.
3. Szociális helyiségek, vizesblokk
Az ellátottak testi higiéniájának megőrzésére, valamint mosásra van lehetőség.
4. Pihenőszobák
Életkorukból és speciális helyzetükből adódóan igényük van az ellátottaknak arra, hogy idejük egy részét pihenéssel, alvással töltsék. Ehhez biztosít intézményünk elkülönített pihenőszobákat.
5. Klubvezetői iroda, esetszoba

A vezető gondozónő adminisztrációs feladatait végzi, itt van lehetőség az ellátottakkal egyéni beszélgetésre.

7. Melegítő konyha, ételkiosztó

Itt történik az ételek kiosztása, szükség szerinti melegítése, étkeztetés utáni mosogatás.

A pályázattal megvalósítani tervezett felújítási munkák:

- Az épület állaga folyamatosan romlik. Az intézmény munkavédelmi kockázatelemzése megtörtént, mely egyértelműen megmutatja, hogy a vizesblokk teljes korszerűsítése, valamint az épület külső és belső akadály-mentesítése, megoldásra váró feladat.
- Abban az esetben, amennyiben a tervezett felújítás pályázatból megvalósul, a Csongrád megyei Mozgáskorlátozottak Szentesi Szervezete szándékát fejezte ki arra, hogy klubtagjai részére (40 fő) heti rendszerességgel összejövetelt tart. Az akadálymentesítés ezért is kiemelt fontossággal bír.
- A külső homlokzat felújítása, szigetelése, a tető felújítása, a járdák balesetmentessé tétele, szintén az állagmegóvást, energiatakarékos működtetést szolgálná.

Az épület felújításának, korszerűsítésének becsült költsége a fenti feladatok teljes körű megvalósítása esetén az alábbiak szerint alakul:

Ssz.	Munkafolyamat megnevezése	Anyagköltség (eFt)	Munkadíj (eFt)	Összesen (eFt)
1.	Az épület felújítási munkái	7 782	5 067	12 849
2.	Kiviteli tervek,engedélyek		800	800
3.	Berendezések, bútorok	800		800
4.	ÁFA	1 716	1 173	2 889
	Összesen:	**10 298**	**7 040**	**17 338**

Projekt teljes költségvetése: 17 338 eFt
Ebből pályázati támogatás: 15 604 eFt
Önerő 1 734 eFt

Fentiek alapján kérem a következő határozati javaslat elfogadását:

H A T Á R O Z A T I J A V A S L A T

Szentes Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Dél-alföldi Operatív Program DAOP-2008-4.1.3. pályázatával kapcsolatos előterjesztést, és az alábbiak szerint határoz:

1. A Képviselő-testület egyetért Szentes Város Gondozás Központja, mint szociális alapszolgáltatást biztosító intézmény épületei felújításának szükségességével.

2. A felújítás megvalósítása érdekében a Képviselő-testület hozzájárul, hogy a DAOP-2008-4.1.3. pályázati felhívás **„Szociális alapszolgáltatásokhoz és gyermekjóléti alapellátásokhoz való hozzáférés javítása és a szolgáltatások minőségének fejlesztése”** című pályázaton Szentes Város Önkormányzata részt vegyen, melynek

elkészítésével és határidőre történő benyújtásával megbízza Szentes Város Gondozási Központja vezetőjét

3. Sikeres pályázat esetén biztosítja a 10 %-os önrészt, amely a Horváth Mihály utca 10. számú épület felújítása esetében becsült bruttó 3.500 eFt, a Dózsa György u. 86/a számú épület felújítása esetében becsült bruttó 1.734 eFt.

Felelős: Puskásné Halál Ágnes intézményvezető

Határidő: a pályázat beadásának határideje

A határozatról értesítést kapnak:

1. Szentes Város Polgármestere
2. Szentes Város Jegyzője
3. Gondozási Központ Vezetője
4. Polgármesteri Hivatal Közgazdasági Osztálya
5. Polgármesteri Hivatal Szociálpolitikai Osztálya
6. Polgármesteri Hivatal Vagyongazdálkodási Iroda

Szentes, 2008. május 3.

A jegyző megbízásából:

Lencséné Szalontai Mária
osztályvezető