

Szentes Város Önkormányzata Polgármesteri Hivatal
A l j e g y z ő j é t ő l
6600 Szentes, Kossuth tér 6., 6601 Szentes, Pf. 58. Telefon: 63/510-300

Iktatószám: 02-8711-4/2006.

Tárgy: Interpellációra adott válasz a Szentes, Tóth J.
u. 5/A szám alatti lakóingatlanban található
lakás(ok) állapotával kapcsolatban

Szentes Város Önkormányzata
Képviselő-testület

H e l y b e n

Tisztelt Képviselő-testület!

Janó Tibor képviselő úr a Képviselő-testület 2006. november 24-i rendes ülésén interpellált a Szentes, Tóth József u. 5/A szám alatti önkormányzati lakás állapotával kapcsolatban.

A szóban forgó ingatlan a Tóth József u. 5. és 5/A. szám alatt fekszik. Az utcai fronton két lakás található az egységes megjelenésű házban. A városközpont felőli, Tóth József u. 5. szám alatt található ingatlan – belterület 7 helyrajzi számon van nyilvántartva – magántulajdonú 1961. óta. Ebben a házrészben egy lakás található, mely jelenleg lakatlan.

A Munkácsi u. felőli rész Tóth József u. 5/A. szám alatt található ingatlan, – belterület 8 helyrajzi számon nyilvántartva, mely két lakást foglal magában – egyik lakása magántulajdon, míg a másik lakás tulajdonosa Szentes Város Önkormányzata. Az előbbi lakás 70 m² alapterületű, míg az ingatlan másik része 108 m² alapterületű önkormányzati tulajdonú – jelenleg szolgálati – lakás. Az ingatlanrész 1993. december 31-én került önkormányzati tulajdonba. A lakás addig a Kórház szolgálati lakása volt, a bérlőkijelölés jogával jelenleg is a Dr. Bugyi István Területi Kórház rendelkezik. Az 5/A. szám alatti ingatlan mindkét lakása lakott.

Az ingatlan kifogásolt műszaki állapotát a Közigazgatási valamint a Műszaki Osztály munkatársai a helyszínen megtekintették, – erről fényképek is készültek. Megjegyezni kívánom, hogy az épület szemrevételezését csak az utcafront felől tudták kollégáim elvégezni. A jegyzőkönyv alapján megállapítható, hogy az épület szerkezeti elemei nem károsodtak, azonban a vakolata, valamint a díszítések igen rossz állapotban vannak. Az esetleges balesetek elkerülése érdekében az épület előtti járdaszakaszt a Városellátó Intézmény elkerítette, míg a Műszaki Osztály a tulajdonosok bevonásával megoldást keres a kifogásolt állapot mihamarabbi megszüntetése érdekében.

Szentes, 2006. december 1.

Csányiné dr. Bakró-Nagy Vera