

*Szentes Város Önkormányzata Jegyzője  
Polgármesteri Hivatal – Műszaki Osztály*

✉ 6600 Szentes, Kossuth tér 6.

☎ 63/510-300

**Ik. sz:** 07-370-28/2006.

**Témafelelős:** Cseuz A.

**Tárgy:** A közterületek és közterület jellegű területek használatának egyes városképi, köztisztasági és építésügyi előírásairól szóló többször módosított 27/1993.(XII.17.) KT. rendelet módosítása.

**Melléklet:** 1 példány rendelet-tervezet

*Szentes Város Önkormányzata  
Képviselő-testülete*

**Helyben**

Tisztelt Képviselő-testület!

**Szentes Város Önkormányzata Képviselő-testülete a legutóbbi, novemberi testületi ülésén a közterület használati díjak között bevezetésre javasolt két új közterület használati díjfajta pontosítását kérte. Dr. Rébéli Tamás Képviselő Úr pedig megfontolásra javasolta az építkezéseken használt védőhálókon lévő reklámok esetében is díjtétel megállapítását.**

A Közterület használati díjak legutóbbi módosításakor kettő új díjtétel megállapítását javasoltuk:

- **a hangosító berendezéssel történő hirdetési tevékenységre és**
- **a járműről történő árusításra.**

Eredeti előterjesztésünkben díjmegállapítást csak a hangosító berendezéssel történő szöveges reklámokra javasoltuk a díj alkalmazását. Azonban a képviselő-testületi ülésen elhangzott érvekkel egyetértve a reklámdallamokra is javasoljuk a díj megállapítását, hiszen a figyelem felkeltését szolgáló dallamok olyan közismertek, hogy hallatukkor – bármiféle szöveges reklám nélkül is - mindenki számára egyértelmű a reklámozó kiléte.

A díjak tekintetében tájékozódunk több környékbeli település (Csongrád, Kunszentmárton, Makó, Orosháza, Hódmezővásárhely, Kiskunfélegyháza és Szarvas) rendeleteit illetően.

A járműről történő árusításra a legkülönbözőbb díjtételek vannak érvényben 900,- Ft/hó-tól 2600,- Ft/m<sup>2</sup>/hó-ig.

A hangos hirdetőberendezésre Szarvason 1330,- Ft/nap, Makón 6973,- Ft/nap, Orosházán pedig 100,- Ft/óra díjak vannak érvényben.

Amennyiben a Tisztelt Képviselő-testület döntése alapján városunkban is bevezetésre kerül a díjmegállapítás a fenti tevékenységekre, a **hangosító berendezéssel történő hirdetési tevékenységre** napidíjként megállapítva **kiemelt területen 3000,- Ft/nap, egyéb területen 1500,- Ft/nap**, a **gépjárműről történő árusításért** szintén napidíjként **150,-Ft/nap**

díjtételeket javaslok bevezetni. Ez utóbbit arra való tekintettel javasoljuk, hogy a mozgóárusítás díja 65,- Ft/m<sup>2</sup>/nap, amely díjat a rendeletünk 9.§ (7) bekezdése szerint minimum 2 m<sup>2</sup> terület igénybevétele után kell megfizetni.

Az építkezéseken használt védőhálókon lévő reklámok esetében nem javasoljuk új, a hirdetési tevékenységre vonatkozó díjtétel megállapítását.

Ezekben az esetekben ugyanis az alaptevékenység a munkaterület céljára történő közterület-igénybevétel, amelyre a rendelet 25.§ (1) bekezdés 5/b. pontja szerinti díjtételek szerinti díjfizetési kötelezettség áll fenn. A díj a közterület „kiemelt”, valamint „egyéb” területi besorolása szerint, illetve az igénybevétel idejével növekvő arányban kerül megállapításra. A díjtételek napidíjasak, így eleve nagyobb terhet jelentenek az engedélyesnek mint a havidíjas, a rendelet díjtáblázatának 2. pontja szerinti, hirdetési tevékenységhez kapcsolódó díjtételek. A közterület használatát engedélyező határozat munkaterület elkorlátozását, a falazási és homlokzatképzési munkálatoknál a védőháló alkalmazását kötelező jelleggel előírja. A védőhálón rendszerint nem a kivitelezést végző szervezet reklámozása történik.

Mindezek miatt nem javasoljuk, hogy a kötelezően előírt védőhálón lévő hirdetésre díjat kelljen fizetnie annak, aki más díjtétel alapján már közterület használati díj fizetésére kötelezett, és a védőhálón megjelenő hirdetés egyébként sem az ő tevékenységét szolgálja.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy vitassa meg a rendelet módosítására irányuló tervezetet.

*Szentes, 2006. december 4.*

**Szirk Imre**  
polgármester megbízásából:

*Czirok Jánosné*  
osztályvezető

**Szentes Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**/2006. ( . ) számú rendelet-tervezete**  
**a közterületek és közterület jellegű területek használatának egyes városképi,**  
**köztisztasági és építésügyi előírásairól szóló, többszörösen módosított**  
**27/1993.(XII.17.)KT. rendelet módosításáról**

**1.§**

A Rendelet V. fejezet 25. §. /1/ bekezdése az alábbiak szerint módosul:

**25.§.**  
**A díj mértéke**

/1/ Díjszámításnál minden megkezdett m<sup>2</sup>, óra, nap, hónap a díjszámítás tekintetében egy egységnek számít. Az egyes díjtételeknél az esetleges ÁFA fizetési kötelezettséget a mindenkori ÁFA-törvény szerint kell megállapítani.

<b>A közterület igénybevételének célja</b>	<b>Kiemelt terület</b>	<b>Egyéb terület</b>
1.) a./ közterületbe benyúló kirakat, szekrény, cégér b./ árnyékoló szerkezet	370,- Ft/m <sup>2</sup> /hó DÍJTALAN	185,- Ft/m <sup>2</sup> /hó DÍJTALAN
2.) <u>Reklám</u> a.) mobil hirdető- és reklámtáblák b.) fix reklám, hirdető vagy útbaigazító tábla /reklámfelület nagysága szerint / c.) 5,0 m <sup>2</sup> vagy nagyobb reklámtábla, hirdető berendezés d.) alkalmoszerű napidíjas hirdetés e.) fényreklám f.) út feletti átfeszítés g) hangosító berendezéssel történő hirdetés	680,- Ft/m <sup>2</sup> /hó  1.010,- Ft/m <sup>2</sup> /hó  10.600,- Ft/m <sup>2</sup> /hó 95,- Ft/m <sup>2</sup> /nap 3.360,- Ft/m <sup>2</sup> /hó 2.180,- Ft/m <sup>2</sup> /hó  <b>3.000,- Ft/nap</b>	340,- Ft/m <sup>2</sup> /hó  505,- Ft/m <sup>2</sup> /hó  3.710,- Ft/m <sup>2</sup> /hó 50,- Ft/m <sup>2</sup> /nap 1.680,- Ft/m <sup>2</sup> /hó 1.640,- Ft/m <sup>2</sup> /hó  <b>1.500,- Ft/nap</b>
3.) a./ meglévő pavilon /könyv, újság, virág/ b./ egyéb mobil elárúsítóhely c./ mozgó áruda /fagylalt, pattogatott kukorica/ d/ árusítás gépjárműről	1.340,-Ft/m <sup>2</sup> /hó TILOS  65,- Ft/m <sup>2</sup> /nap TILOS	670,- Ft/m <sup>2</sup> /hó 500,- Ft/m <sup>2</sup> /hó  65,- Ft/m <sup>2</sup> /nap <b>150,- Ft/nap</b>
4.) a./ árusítás és vásár b./ kiállítás	200,- Ft/m <sup>2</sup> /nap 200,- Ft/m <sup>2</sup> /nap	100,- Ft/m <sup>2</sup> /nap 100,- Ft/m <sup>2</sup> /nap
5.) <u>Építőanyag tárolás</u> a./ Lakásépítésnél és bővítésnél az építkezés megkezdésének bejelentésétől számított 0–3 hónapig 3 hónaptól – 1 évig	DÍJTALAN 265,- Ft/m <sup>2</sup> /hó	DÍJTALAN 130,- Ft/m <sup>2</sup> /hó

1–2 évig	530,- Ft/m <sup>2</sup> /hó	265,- Ft/m <sup>2</sup> /hó
b./ Egyéb építkezés céljából igénybevetett közterület és az 5/a. pont szerinti 2 éven túl a tárolt építőanyag után nem az 5/a. hanem ezen pont szerinti díj fiz., valamint út, járda, közterület bontása:		
15 napig	35,- Ft/m <sup>2</sup> /nap	30,- Ft/m <sup>2</sup> /nap
15–30 napig	50,- Ft/m <sup>2</sup> /nap	40,- Ft/m <sup>2</sup> /nap
30 napon túl	155,- Ft/m <sup>2</sup> /nap	130,- Ft/m <sup>2</sup> /nap
6.) Vendéglátó előkert, terasz	600,- Ft/m <sup>2</sup> /hó	300,- Ft/m <sup>2</sup> /hó
7.) Filmfelvétel	1.170,- Ft/m <sup>2</sup> /nap	585,- Ft/m <sup>2</sup> /nap
8.) Árubemutató	900,- Ft/m <sup>2</sup> /hó	450,- Ft/m <sup>2</sup> /hó
9.) Üzletek szállítása, rakodása, láda- és göngyöleg elhelyezés	4.060,- Ft/m <sup>2</sup> /nap	2.030,- Ft/m <sup>2</sup> /nap
10.) Mutatványos tevékenység	TILOS	40,- Ft/m <sup>2</sup> /nap
11.) Sport- és kulturális tevékenység	DÍJTALAN	DÍJTALAN
12.) Rendszám nélküli üzemképtelen személygépjármű	12.600,- Ft/gk/nap	12.600,- Ft/gk/nap
13.)Egyéb rendszám nélküli üzemképtelen gépjármű	12.600,- Ft/gk/nap	12.600,- Ft/gk/nap
14.) Reklámcédulák	8,- Ft/db	8,- Ft/db
15.)		
a./ a közúti közlekedéssel és fuvarozással kapcsolatos áll. hely. indítófülke, pénztárfülke, fedett várokozó helyiség, iparvágány elhelyezése	210,- Ft/m <sup>2</sup> /hó	210,- Ft/m <sup>2</sup> /hó
b./ üzemanyagöltő állomás	210,- Ft/m <sup>2</sup> /hó	210,- Ft/m <sup>2</sup> /hó
16.)Köztisztasággal kapcsolatos építmény és tárgyak elhelyezése	DÍJTALAN	DÍJTALAN
17.)Szobor, emlékmű, díszkút, vízmedence, szökőkút és más köztárgyak elhelyezése	DÍJTALAN	DÍJTALAN
18.) Alapzatos zászlórúd /reklám céljára /	TILOS	680,- Ft/db/hó
19.) Postai levélszekrény, totó-lottó láda elhelyezés.	1.010,- Ft/db/hó	505,- Ft/db/hó
20.) Közterület használat garázs céljára		800,- Ft/db/hó
21.) Lakodalmas sátor	TILOS	40,- Ft/m <sup>2</sup> /nap
A közterület használat minimális díja 500,- Ft/alkalom		

## 2.§.

Ez a rendelet 2007. január 1. napjával lép hatályba.

Dr. Sztantics Csaba

Szurbik Imre