



## LAKOSSÁGI TÁJÉKOZTATÓ

Tájékoztatom a Tisztelt Lakosságot, hogy Csongrád Városi Önkormányzat az előző évekhez hasonlóan a 2023/2024-es fűtési szezonban is segítséget kíván nyújtani a fűtési költségek csökkentéséhez, illetve a téli tűzifa beszerzéséhez a szociálisan rászoruló családok vonatkozásában.

**Fűtési támogatás** adható annak a kérelmezőnek, akinek a háztartásában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg a 114.000,- Ft-ot, egyedül élő esetén a 142.500,- Ft-ot. Fűtési támogatás ugyanazon lakásra csak egy jogosultnak állapítható meg, függetlenül a lakásban élő személyek és háztartások számától.

A támogatás egy fűtési időnyire, 2023. november 1-től 2024. április 30-ig terjedő időszakra szól.

**A kérelem 2023. október 2. napjáig nyújtható be a hivatal Szociális és Lakásügyi Irodájára.** A támogatás összege távfűtés esetén 3.000,- Ft/hó, villanyfűtésnél 5.000,- Ft/hó, gáz fűtésnél 7.000,- Ft/hó. Tűzifa igénylése esetén a támogatás mértéke: 1,5 erdei m<sup>3</sup>.

A nyomtatványok letölthetőek a [www.csongrad.hu](http://www.csongrad.hu) honlapról is.

A támogatásokkal kapcsolatban bővebb információ a Polgármesteri Hivatal Szociális és Lakásügyi Iroda munkatársaitól kérhető. (6640 Csongrád, Kossuth tér 7. fszt. 7.8.9. szoba)

Csongrád, 2023. szeptember 4.

**Bedő Tamás polgármester**

**INGATLAN**

**BALÁZS ERIKA**  
INGATLANKÖZVETÍTŐ IRODA  
Érdeklődni:  
**06-30/445-0968**  
**06-30/514-8955**

[www.ingatlanportre.hu](http://www.ingatlanportre.hu)

SZENTESEN ELADÓ:

- **Energiahatékony, önfenn tartó igényes tanya, vízparttól 100 m-re (54.9 m)**
- **Szentes központjában, gyönyörű panorámás, kiváló elrendezésű 3 egész szoba + hallos, 68 m<sup>2</sup>-es, IV. emeleti, barátságos, napfényes panel lakás (26.8 m)**
- **Belvárosban, igényesen és teljes körűen korszerűsített, V. emeleti 2 + 2 szobás, erkélyes panel lakás, beépített bútorokkal, extrákkal (33.9 m)**
- **Horváth M. utcában, ún. nyugdíjas házban, I. emeleti, 1,5 szobás, erkélyes, téglalakkos, átalakított lakás (20.3 m)**
- **Felsőpárton 2 szoba + étkezős konyha, beépíthető tetőterez, részben korszerűsített családi ház + 1 szobás lakrészsel (akár vállalkozás céljára is) dupla garázzsal, 628 m<sup>2</sup>-es kerttel (36.8 m)**

DEREKEGYHÁZAN ELADÓ:

- **2 szoba + nappalis igényesen felújított, téglafalazatú ház Derekegyházan**

• **Szentesen a városközpont közelében, a Kurcától 200 m távolságra eladó egy parkosított kerttel rendelkező, 110 m<sup>2</sup>-es, 3 szobás családi ház.** Az összkomfortos főépület folytatásában található egy nyári konyha és egy komfortos szoba. A külön lakrész (konyha, spájz, tusoló-wc, szoba) 32 m<sup>2</sup>. Ház előnye a kiváló elhelyezkedés mellett a kedvező rezsi: összesen 32 Ft/hó, telek 650 m<sup>2</sup>. Az ingatlan rövid határidővel birtokba vehető. Ára 45 MFt. Érd.: [csernakolga0909@gmail.com](mailto:csernakolga0909@gmail.com)

• **Szentes, Mészáros Lázár u. 6. sz. ház eladó.** Lakáscsere is lehetséges. Érd.: 30/784-3493

**VÁRDAI – TRIGON**  
**INGATLAN**  
20/338-8499  
30/399-7558

**Ingatlanközvetítés A-Z-IG!**

• **Teljes körű ügyintézés az Ön személyes igényeihez igazítva.**

ELADÓ SZENTESEN:

- **Központban esztétikusan felújított 56 m<sup>2</sup>-es, 2 szobás, erkélyes, III. emeleti téglalakás, saját tárolóval (23,5 M Ft)**
- **Apponyi téren földszinti, 2 szobás téglalakkos lakás, új ablakokkal, pincében saját tárolóval (20,9 M Ft)**
- **Belvárosban liftes ház II. emeletén, panelprogramos, 1,5 szobás, 47 m<sup>2</sup>-es, K-i tájolású, belül is felújított lakás loggiával (23,9 M Ft)**
- **Kórház közelében, előkertes, 2+2 szobás, 113 m<sup>2</sup>-es, kétszintes családi ház + komplett fodrászüzlet, dupla garázzsal, műhellyel, 406 m<sup>2</sup>-es telken (48,5 M Ft)**

[www.vtingatlan.hu](http://www.vtingatlan.hu)

• **Szentesen kis kertés házát vásárolnék.** Ajánlatokat a 30/386-6908-ra kérek 15.30 után.

• **Erdő eladó, nem vágás érett, 7,5 ha, Nagytóke 0124/1 hrsz. (40B.) Irányár: 7,5 mFt. Érdeklődni: 30/383-1955.**

**Szentesen, a Knézich K. utcában ház eladó. Érdeklődni 16.00 óra után: 30/575-5581.**

• **Energetikai tanúsítvány készítése** Fássy Zoltán. 06-30/410-2772

• **Szentesen, az elkerülő út mellett 150 m<sup>2</sup>-es ház pálinkafőzővel, kerttel eladó.** Irányár: 19,8 MFt. 30/578-1026.

• **Szentesen, az Apponyi téren, 2. emeleti, felújított, klímás, 1 szobás lakás eladó.** Ár: 18,9 mFt. Érd.: 30/911-1328.

**Fair-M Ingatlaniroda**

A teljes ingatlan-kínálatunk elérhető a [www.fair-m.hu](http://www.fair-m.hu) weboldalon.

**Az iroda nyitva tartása:**  
hétfő és péntek 13-16 óráig  
kedd, szerda, csütörtök 08-16-ig.

**Molnár Zoltánné** 06-30/678-2536  
**Dr Geönczeöl Tiborné** 06-20/927-4721

**ELADÓ-KIADÓ HÁZAKAT ÉS LAKÁSOKAT KERESÜNK ÜGYFELEINK RÉSZÉRE.**

**SZENTES**

- **1,9 M Ft** Felső-Kurca, 2878 m<sup>2</sup>-es szántóföld. 20/927-4721
- **4,9 M Ft** 805 m<sup>2</sup>-es közművesített telek. 20/927-4721
- **5,5 M Ft** Nagyhegyen, 3500 m<sup>2</sup>-es zártkert. 20/927-4721
- **7,9 M Ft** Nagypatán, 851 m<sup>2</sup>-es zártkert pincével, házzal. 20/927-4721
- **13,7 M Ft** Bálint utcai, 71 m<sup>2</sup>-es, 3 szobás, külön bejárattú házrész. 20/927-4721
- **13,7 M Ft** Béli utcai, 109 m<sup>2</sup>-es, 3 szobás házrész. 20/927-4721
- **14,9 M Ft** 806 m<sup>2</sup>-es zártkert, új építésű hőszigetelt házzal. 20/927-4721
- **16,9 M Ft** Róza utcai, 88 m<sup>2</sup>-es, 2 szobás ház. 20/927-4721
- **19,9 M Ft** belvárosihoz közeli, első emeleti, 68 m<sup>2</sup>-es, 2 szobás téglalakás. 20/927-4721
- **21,9 M Ft** Rákóczi F. utcai, 135,20 m<sup>2</sup>-es, 3 szobás ház. 20/927-4721
- **64 M Ft** Rákóczi Ferenc utcai, 218 m<sup>2</sup>-es, 7 szobás ház. 20/927-4721

**KIADÓ**

- **800 Ft/m<sup>2</sup>/ára/hó Szentes, Rákóczi Ferenc utcai, többféle méretű raktárak, helyiségek. 20/927-4721**
- **5000 Ft/fő/éj Szentesen** vendégház, akár idénymunkásoknak is. 20/927-4721
- **450 e Ft/hó Szentes, panzió + 100 m<sup>2</sup>-es lakás.** 20/927-4721
- **1,5 M Ft/hó Szentesen** étterem, felszerelt konyhával. 20/927-4721

**CSONGRÁD**

- **38,5 M Ft** központhoz közel, 116 m<sup>2</sup>-es, 4 szobás ház. 20/927-4721

**KÖRNYEZŐ TELEPÜLÉSEK**

- **8,9 M Ft** Derekegyház, Róza utcai, 68 m<sup>2</sup>-es, 2 szobás ház. 30/678-2536
- **15 M Ft** Orosháza, Huba utcai, 52 m<sup>2</sup>-es, 1,5 szobás, első emeleti lakás. 20/927-4721
- **17,4 M Ft** Szegvár, Szentesi úti, 132 m<sup>2</sup>-es, 2 szoba + nappalis ház. 20/927-4721
- **19,8 M Ft** Derekegyház, Dózsa Gy. utcai, 120 m<sup>2</sup>-es, 3 szobás ház. 20/927-4721

• **Csongrádon, Muskálti utcában** I. emeleti lakás eladó. 30/362-1355

• **Szentes frekventált helyén,** azonnali költözhető családi ház eladó. 30/383-1968.

• **Szentesen 3451 m<sup>2</sup>-es telek** eladó. 30/870-6684.

• **Csongrádon, Deák Ferenc utcai** családi ház eladó. Tel.: 30/200-81-67

**Berekloponon, Szőlős-köz 42. sz. alatt szoba-konyhás kis ház eladó.** Aláépített, ipari árammal, fűtő kút-tal és hozzá tartozó telekkel. A ház lakhatóvá tehető. Érd.: 63/312-678.

• **Szentesen, központhoz közeli,** azonnali költözhető, 2 szobás téglaház melléképülettel eladó. Tel.: 20-293-8282

• **Csongrádi Öregszőlőben,** a Tiszához közel 8000 m<sup>2</sup> szántó gyümölcsfákkal eladó. 30/422-1854.

• **Szentesen, az Apponyi téren** 3. emeleti, felújított, légkondis, 2 szobás lakás eladó. Ár: 22,999 mFt. Érd.: 30/352-7571.

• **Szentesen, a központban** egyszobás panellakás eladó. 30/718-86-86.

• **Szentesen, az elkerülő út mellett** hobbitelék eladó. 30/479-4318.

• **2 ha szántóföld** eladó. Tel.: 30/549-6448.

**ZÁRTSZELVÉNYEK**  
készletről, azonnal.

**0630 665 0209**  
**0630 161-5488**

[hodlemez.hu](http://hodlemez.hu)



**XVII. Ars Sacra Fesztivál**  
2023. szeptember 16-24.

**BAROKK-EST**  
a szentesi Szent Anna templomban  
2023. szeptember 24-én,  
vasárnap 17 órakor.

Közreműködnek:  
Andor Csilla – énekművész  
Takács Gabriella - fuvolaművész  
Nagy János – orgona  
Kocsis Györgyi - műsorismertető

„Keresd a békét!”  
(Zsolt 34.15)

Minden program ingyenes.

Támogatók: [ars-sacra.hu](http://ars-sacra.hu) [ars-sacra-feszt](https://www.facebook.com/ars-sacra-feszt) [ars-sacra-feszt](https://www.instagram.com/ars-sacra-feszt)

**FÉLEGYHÁZI ÉS TSA.**  
[www.nyilaszaroszent.es.hu](http://www.nyilaszaroszent.es.hu)  
Szentés 06-30/3824-924

BEMUTATÓTEREM:  
SZENTES,  
DÓZSA GY. U. 146.  
Tel: 06-63/322-397  
[felegyhazihozirok@nyilaszaroszent.es.hu](mailto:felegyhazihozirok@nyilaszaroszent.es.hu)

**AJTÓ - ABLAK - REDŐNY - GARÁZSKAPU**  
Keress minket Facebook-on!

**AKCIÓ**  
-30% -40%

AKCIÓS BEJÁRATI AJTÓK

ÜVEGES TOLOAJTÓK

**Bontás, beépítés, javítás. BEJÁRATI ÉS BELTÉRI AJTÓK**

Műanyag, fa és alumínium nyílászárók és tetőtéri ablakok beépítésel. Alumínium és műanyag redőnyök, mobil és fix szűnyoghálóval. Pergolák, plisszék, naphálók, napellenzők, egyedi terasz árnyékolók. Szalagfüggönyök, relaxák, zsaluziák. Téli kertek, előtetők, terasz beépítések. Ipari kapuk, kertkapuk, kerítések készítése, automatizálása, teljes körű szerviz szolgáltatás.