

Szentes Város Önkormányzata Képviselő-testülete
8/2008.(V.01.) rendelete
a környezetvédelem helyi szabályairól

Módosította: 15/2008. (VII.14.), 3/2009. (II.16.), 34/2009. (XII.12.),

Szentes Város Önkormányzata Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. 16.§. /1/ és az 1995. évi LIII. tv. 46.§. /1/ c. pontjában kapott felhatalmazás alapján Szentes város közigazgatási területére vonatkozóan a környezetvédelem helyi szabályairól az alábbi rendeletet alkotja:

I. Általános rendelkezések
1.§.

/1/ A rendelet célja:

Szentes város közigazgatási területére vonatkozó azon szabályok megállapítása, amelyek meghatározzák az önkormányzatnak és szerveinek, valamint a város közigazgatási területén állandóan, vagy ideiglenesen tartózkodó természetes személyeknek, székhellyel vagy telephellyel, valamint fióktelephellyel rendelkező jogi személyeknek, illetve jogi személyiséggel nem rendelkező egyéb szervezeteknek a jogait és kötelezettségeit.

A környezetvédelem körébe tartozó feladatok:

- természetvédelem,
- föld, víz, levegő védelem,
- zaj- és rezgésvédelem,
- parkosított és fásított területek védelme és a
- köztisztasággal összefüggő tevékenységek.

FOGALOM MEGHATÁROZÁSOK

1./ Közterület:

az ingatlan-nyilvántartásban közterületként nyilvántartott belterületi földrészlet /közút, járda, tér, közpark/, továbbá az építmények közhasználatra átadott része /épületárkád alatti járda, alul- és felüljáró/.

2./ Köztisztasággal összefüggő tevékenység:

az egyes ingatlanok - ezen belül különösen a lakóépületek és az emberi tartózkodásra /üdülés, pihenés, szállás stb. céljára/ szolgáló más épületek, továbbá a nem lakás céljára szolgáló helyiségek és a hozzájuk tartozó területek -, valamint a közterületek tisztántartása.

3./ Tisztántartás:

az egyes ingatlanok és közterületek tisztítása, hó- és síkosság-mentesítése, illetőleg por-mentesítése.

4./ Köztisztasági szolgáltatás:

/szolgáltatás/ megrendelés, illetőleg megbízás alapján a közterületek tisztántartása, valamint a települési szilárd hulladék kezelése, továbbá hulladékártalmatlanítási és hasznosítási tevékenység.

5./ Települési szilárd hulladékkal összefüggő tevékenység:

a települési szilárd hulladék kezelése, ártalmatlanítása és hasznosítása.

6./ Ártalmatlanítás:

a települési szilárd hulladéknak a kijelölt lerakóhelyen, illetőleg létesítményben történő - hasznosítás nélküli - elhelyezése, rendezett lerakása vagy elégetése.

7./ Hasznosítás:

a települési szilárd hulladékból a hasznosítható másodnyersanyagok /fém, üveg, papír, rongy, műanyag stb./ kiválogatása, továbbá a hulladék feldolgozásával, komposztálásával új termék előállítása.

8./ Kezelés:

a települési szilárd hulladék összegyűjtése, átmenti tárolása és a kijelölt lerakóhelyre való elszállítása.

9./ Települési szilárd hulladék:

a háztartási hulladék /szemét/ és az egyéb szilárd hulladék.

10./ Háztartási hulladék /szemét/:

a lakásokban, valamint a lakás, üdülés, pihenés céljára használt egyéb helyiségekben, valamint a lakók közös használatára szolgáló helyiségekben és területeken keletkezett szilárd hulladék.

11./ Egyéb szilárd hulladék:

a lakásban és az emberi tartózkodásra szolgáló más helyiségekben felhalmozott szilárd hulladék /nagyobb méretű berendezési tárgy, bútor, ágybetét, háztartási berendezés és készülék stb./, valamint az azokhoz tartozó területeken, illetőleg közterületen keletkezett szilárd hulladék /szemét/.

12./ Kommunális szennyvíz:

az emberi lét során közvetlenül keletkező - főleg szerves - szennyezettességű víz.

13./ Mirhó:

belterületi ingatlanok közötti, nyílt belvízelvezető csatorna.

14./ Káros légszennyezés:

a vonatkozó jogszabályokban megállapított kibocsátási határérték feletti mennyiségben, illetőleg jogszabályban meghatározott levegőtisztaság-védelmi előírás, tilalom megszegése következtében történő légszennyezés.

15./ Káros légszennyezettség:

a levegőnek a megengedett levegőminőség határértéken felüli szennyezettsége.

16./ Légszennyezés:

a légszennyező anyagnak a levegőbe jutása.

17./ Légszennyező anyag:

A levegő minőségét hátrányosan befolyásoló anyag.

18./ Pontforrás:

a kémény és a kürtő, ha a légszennyező anyag kibocsátási jellemzői mérésrel egyértelműen meghatározhatók.

19./ Területi kibocsátási határérték:

a légszennyező forrás által valamely légszennyező anyag meghatározott területen, adott kibocsátási magasság mellett, időegység alatt kibocsátható mennyisége.

20./ Állandó zaj:

Olyan zaj, amelyek A-hangnyomás szintje meghatározott helyen, az idő függvényében legfeljebb 5 dB-lel ingadozik. Az állandó zaj egyenértékű A hangnyomás szintje – környezeti vizsgálatoknál- az állandó zaj A-hangnyomásszintjével egyenlőnek tekinthető.

21./ Belső zaj:

a vizsgált helyiségbe kívülről, az épület más részeiből behatoló /pl. épületen belüli ipari, szórakoztató tevékenység, lift, szomszédság/, illetve az azon belül keletkező zaj.

22./ Csendháborítás:

Lakott területen, épületben, vagy az ahhoz tartozó telken, továbbá tömegközlekedési eszközön, közterületen indokolatlanul olyan zaj keltése, amely mások nyugalma zavarja.

Csendháborításnak minősül az is, ha a vállalkozó tevékenysége gyakorlása során telephelyének környezetében határértéket túllépő zajt okoz. Szabályozásáról a zajos tevékenységek időbeli korlátozásáról, ellenőrzéséről, szankcionálásáról az önkormányzat rendelkezik.

23./ Ipari zaj:

ipari tevékenység által a környezetbe kisugárzott zaj.

24./ Szabadidős zaj- vagy rezgésforrás:

Környezeti zajt, rezgést előidéző kulturális, szórakoztató vendéglátó, vagy sportlétesítmény, és az előbbi célú tevékenység, valamint az előbbi célra használt berendezés gép.

25./ Zajbírság:

a jelenleg érvényes magyar jogszabály szerint zajkibocsátási határérték túllépés esetén zajbírságot kell fizetni.

26./ Zajkibocsátási határérték:

megengedett zajkibocsátási hangnyomásszint, amit egyedi zajforrások esetében szabványok írnak elő.

27./ Zajterhelési határérték:

a különböző környezeti zajforrásoktól származó együttes zajterhelés megengedett egyenértékű A-hangnyomásszintje.

II. Természetvédelem

***A természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény és a fás szárú növények védelméről szóló 346/2008. (XII.30.) Korm. rendelet alapján Szentes város igazgatási területén a természetvédelem helyi szabályai a következők:** (Hatályos: 2009. február 16. napjától)

2.§.

/1/ Szentes város igazgatási területén belül az alábbi természetvédelmi oltalom alatt álló területek vannak:

- Kiskunsági Nemzeti Park Igazgatóság természetvédelmi kezelésében álló területek:
 - Pusztaszeri Tájvédelmi körzet (Zsup-sziget, Labodár)

- Alsó-Tisza-völgy különleges madárvédelmi terület (Tisza hullámtér)- (Natura 2000 terület)
- Alsó-Tisza-hullámtér kiemelt jelentőségű természetmegőrzési területek (Natura 2000 terület)
- Körös-Maros Nemzeti Park Igazgatóság természetvédelmi kezelésében álló területek:
 - Cserebökényi puszták nemzeti park terület
 - Cserebökényi puszták különleges madárvédelmi terület – (Natura 2000 terület)
 - Szentesi gyepek kiemelt jelentőségű természetmegőrzési területek (Natura 2000 terület)
 - Szentes-Lapistó kiemelt jelentőségű természetmegőrzési területek (Natura 2000 terület)
 - Tőkei gyepek kiemelt jelentőségű természetmegőrzési területek (Natura 2000 terület)
 - Kunhalmok
- Az érzékeny természeti területekre vonatkozó szabályokról szóló 2/2002 (I.23.) KöM-FVM együttes rendelet (ÉTT) alapján Szentes közigazgatási területén valamennyi, a természetvédelméről szóló 1996. évi LIII. törvény (Tvt.) alapján természeti területnek minősülő gyepek, vízállásos, nádas terület természetvédelmi oltalom alatt áll, esetükben a Tvt. természeti területekre vonatkozó szabályait kell alkalmazni.
- Helyi jelentőségű védett természeti értékek:
 - Széchenyi Liget
 - Magyartés-Zalotai természetvédelmi terület.

/2/ A város belterületi közterületén lévő fás szárú növények kezelője és azokkal rendelkezni jogosult Szentes Város Önkormányzata Városellátó Intézménye /továbbiakban: Városellátó Intézmény/.

A R. 2. sz. melléklet I. és II. övezetének kivételével a közvetlen járda melletti fa az ingatlan tulajdonos /használója, bérlője, hasznélvezője/ kezelésében van.

A külterületi közutakat szegélyező fasorok kezelése az út kezelőjének feladata.

/3/ A légvezetékek tulajdonosai, kezelői kötelesek a közműveik közelében lévő fák kertészetileg szakszerű, a metszés szabályainak megfelelő rendszeres gallyazásáról és a vezetéket veszélyeztető fák kivágásáról minden év március 31-ig gondoskodni. A levágott ágakat és a kivágott fákat a légvezetékek tulajdonosai, kezelői kötelesek 24 órán belül a helyszínről eltávolítani. A munkák megkezdését a Polgármesteri Hivatal Műszaki Osztályán be kell jelenteni, illetve a fakivágásra engedélyt kell kérni.

/4/ Aki a város belterületén, valamint külterületén a közutak tartozékát alkotó, valamint a közút határától 10m távolságon belül álló fát ki akar vágni, annak előzetesen vegetációs időn belül (máj.-szept.) fakivágási engedélyt kell kérnie

a./ a város bel- és külterületén a jegyzőtől,

b./ (Hatályát veszítette: 2009. február 16. napjától)

Fát kivágni csak vegetációs időn kívül, nyugalmi állapotban lehet, kivéve élet- és balesetveszély esetén, illetve közmű hiba elhárításánál, ha feltétlenül szükséges.

A járda mellett kivágott fa tulajdonjoga az ingatlan tulajdonosát illeti meg.

/5/ Az érintett hatóság, illetőleg a közút kezelője:

- a./ a fa kivágását megtilthatja, ha annak további fenntartása indokolt, vagy ha a bejelentő rendelkezési jogosultsága nem állapítható meg
- b./ a bejelentőt a kivágott fa pótlására kötelezheti.
- c./ A pótlás céljából történő telepítést a kötelezettnek meg kell ismételnie, ha a telepítést követő vegetációs időszakban a fás szárú növény nem ered meg.

(Hatályos: 2009. február 16. napjától)

/6/ A kiszáradt fát a kezelője köteles 30 napon belül a hatóságnak bejelenteni, és köteles a fa kiszáradását követő év június 30. napjáig kivágni.

/7/ A város belterületén a kivágott fa helyett a kérelmező az engedélyező által meghatározott fajtájú és darabszámú facsemetét a meghatározott helyen és határidőn belül köteles elültetni, vagy ezzel egyenértékű összeget befizetni a környezetvédelmi alapba. Ezen befizetésekből befolyt összeg csak növénytelepítésre használható fel.

/8/ Szentés Város Önkormányzatának Közterület-felügyelete évente két alkalommal - a Műszaki Osztály által átadott lista alapján - ellenőrzi a fák pótlását.

/9/ Belterületen közterületre nyárfát, fűzfát, gyümölcsfát, mérgező termésű, illetve inváziós fajú növényeket csak külön engedéllyel lehet telepíteni.

(Hatályos: 2009. február 16. napjától)

/10/ A város bel- és külterületi közterületen lévő fák virágainak, termésének és lombjának szedése csak a tulajdonos /kezelő/ írásbeli engedélyével a fák rongálása nélkül végezhető.

/11/ A város belterületén zöldterület felbontását igénylő munkálatokat a jegyző által kiadott közterület-használati engedélyben előírt feltételek és határidő betartása mellett szabad elvégezni. A munkálatok befejezése után a zöldterületet helyre kell állítani.

/12/ Halasztást nem tűrő esetekben /csőtörés, csatornabeomlás, földkábel hibája stb./ közérdekű munka írásbeli engedély nélkül elvégezhető. A munkálatokat 24 órán belül a Műszaki Osztálynak be kell jelenteni.

A munkálatok befejezése után a zöldterület helyreállításának, a növények pótlásának határidejét és módját a Polgármesteri Hivatal Műszaki Osztálya határozza meg.

/13/ Aki közterületen lévő növényzetet szándékosan megrongálja, szabálysértést követ el.

/14/ Aki fát engedély nélkül vág ki, az egyes szabálysértésekről szóló 218/1999.(XII.28.) Korm. rendelet 19.§-ban megállapított szabálysértést követi el.

III. A települési környezet védelme

III/1 A föld védelme

A környezet védelméről szóló 1995. évi LIII. törvény és a termőföldről szóló 1994. évi LV. törvény alapján a földvédelem helyi szabályai a következők:

3.§.

/1/ Településen keletkezett folyékony és szilárd hulladék elhelyezése a hulladék-termelő kötelessége.

A hulladék termelője köteles a rendszeres és szabályszerű elhelyezést igazolni.

/2/ Települési folyékony kommunális hulladékot a szennyvíztisztító telep szennyvízfogadó műtárgyában lehet elhelyezni /pl. ürögödör, emésztő szippantott szennyvíze/.

*/3/ A hulladék tulajdonosa csak azt a hulladékot tárolhatja átmenetileg az ingatlanán, melyek saját tevékenységéből és az adott ingatlan használatából keletkeznek. Hulladékot csak az e célra kijelölt helyen, engedélyezett, kizárólag a környezet szennyezését és veszélyeztetését elkerülő módon, megfelelő műszaki védelem mellett lehet tárolni, elhelyezni, kezelni, megsemmisíteni, illetve ártalmatlanná tenni. Az ingatlanokon tárolható hulladékok fajtáját, maximális mennyiségét és azok tárolási időtartamát e R. 3. számú melléklete tartalmazza.

(Hatályos: 2008. július 14. napjától)

/4/ Szemetet illegálisan elhelyezni tilos.

/5/ Állati hullát a gyepmesteri telepre kiszállítva vagy az állati hullákat megsemmisítő szolgáltatás keretében kell megsemmisíteni.

/6/ Közterületen, parkolóban és autóbusz pu. területén tilos gépjárművet mosni, olajcserét vagy más olyan tevékenységet folytatni, amely szennyeződést okoz.

/7/ A termőföld védelme érdekében a művelés alatt nem álló ingatlan tulajdonosa, hasznélvezője, bérlője a fűfélék, gyomok virágzása előtt köteles a terület rendszeres kaszálásáról gondoskodni, valamint köteles a területet bármilyen jellegű szennyeződéstől megóvni.

A 2003. évi LXXXIX. törvény 21/A.§ bekezdésében, valamint 26.§ (4) bekezdése alapján a talajterhelési díj fizetésének helyi szabályai a következők:

/8/ Azon kibocsátó, aki Szentés város területén a műszakilag rendelkezésre álló közcsatornára nem köt rá és helyi vízgazdálkodási hatósági engedéllyel nem rendelkező, olyan szennyvízelhelyezést alkalmaz, amely nem felel meg a külön jogszabályban meghatározott egyedi szennyvíztisztító, illetve szennyvíz-elvezetési kislétesítmény követelményeinek, köteles a jogszabályban meghatározott talajterhelési díjat megfizetni.

Amennyiben a közcsatornát év közben helyezik üzembe, a díjfizetési kötelezettség a kibocsátót a közcsatorna üzembe helyezését követő 90. naptól terheli.

A talajterhelési díj az önkormányzat környezetvédelmi alapjának a bevételét képezi.

/9/ A lakossági kibocsátó a törvény szerint meghatározott eseteken túl mentesül a talajterhelési díj megfizetése alól, amennyiben a talajterhelési díj alapja nem haladja meg éves átlagban a havi 5 m^3 -t és a kibocsátó havi jövedelme nem éri el a mindenkori nyugdíjminimum kétszeresét. A mentesség igénybevételéhez szükséges jövedelemigazolást az adóbevalláshoz kell csatolni. Nem kell a kibocsátónak talajterhelési díj bevallást tennie arról az évről, amelyben az adott fogyasztási helyen az éves vízfogyasztás az adott évben nem haladja meg az 5 m^3 -t.

(Hatályos: 2009. február 16. napjától)

/10/ A kibocsátó a törvény szerint meghatározott esetben az öntözési kedvezménytel csökkentett kibocsátás alapján számított talajterhelési díj megfizetésére köteles.

/11/ A talajterhelési díjhoz kapcsolódó adatszolgáltatási és eljárási szabályok:

1. A kibocsátó a talajterhelési díjfizetési kötelezettségéről évente, a tárgyévet követő év március 31. napjáig tesz bevallást.

2. Az önkormányzati adóhatóság részére a szolgáltató a kibocsátó azonosítása és ellenőrzése érdekében adatszolgáltatásra köteles. Ezen kötelezettségének eleget téve megadja a tárgyévet követő év február 28. napjáig a kibocsátók tárgyévi mérésrel igazolt, illetve a számított átalány alapján meghatározott víz fogyasztását, korrigálva az öntözési kedvezmény mennyiségével, valamint az ivóvízvezeték meghibásodása következtében elszivárgott vízmennyiséggel.

A vízfogyasztási átalány meghatározását a szolgáltató végzi "az állami tulajdonú közüzemi vízműből szolgáltatott ivóvízért, illetőleg az állami tulajdonú közüzemi csatornamű használatáért fizetendő díjakról" szóló 47/1999.(XII.28.)KHVM rendelet 3. sz. melléklete alapján.

- /12/ A helyi vízgazdálkodási hatósági jogkörbe tartozó szennyvízelhelyezéshez kapcsolódó talajterhelési díjjal kapcsolatos eljárást az önkormányzati adóhatóság látja el
- /13/ A talajterhelési díjat a kibocsátónak kell megállapítania, bevallania és megfizetnie az önadózás szabályainak megfelelően. Az ehhez szükséges bevallási nyomtatványt a jegyző rendelkezésére bocsátja minden év március 15-ig.
- /14/ A talajterhelési díjhoz kapcsolódó átmeneti rendelkezések:
1. Az öntözési kedvezmény miatti csökkentést 2004. évtől egységesen minden kötelezett részére biztosítja az önkormányzat.
 2. 2005. január 1.-től a szolgáltató adatközlése szerint veheti igénybe a kedvezményt a díjfizetésre kötelezett.

III/2. A felszíni és felszín alatti vizek védelme

A felszíni alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII.21.) Korm. rendelet, a felszíni vizek minősége védelmének szabályairól szóló 220/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet, valamint a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény alapján a helyi szabályozások a következők:

4.§.

- /1/ Felszíni vizekbe, mirhókba, csapadékvíz árokba szennyvíz bevezetése, partjaikon és medrükbe szemét elhelyezése, illetve tárolása tilos.
- /2/ Az ingatlan előtti nyílt, és azon lefedett csapadékvíz csatorna - amelynek lefedését saját érdekből, vagy saját kezdeményezésre végezték el - állapotáért, karbantartásáért az ingatlan tulajdonosa /bérlője, használója, haszonélvezője/ felelős.
- A nyílt árok burkolása, a kapubejáró létesítése, illetve az árok fedése kezelői hozzájárulás köteles. Árok lefedés csak különleges méltányolást érdemlő esetben- pl.: parkoló létesítése – lehetséges kiviteli terv alapján. A tervezésnél és kivitelezésnél a lehető legnagyobb zöldfelületet kell kialakítani.
- /3/ A nyílt csapadékvíz csatornák rendeletben foglaltak szerinti ellenőrzését a Közterület-felügyelet látja el.
- / 4/ A míráló nem rekeszthető el, nem tölthető fel, és nem fedhető le.
- /5/ A míráló karbantartása a Városellátó Intézmény feladata. Az ingatlan tulajdonosa, bérlője, haszonélvezője köteles bejelenteni, ha a míráló valamely szakaszán illegális szennyvíz, vagy trágyalé bevezetését, szemét, vagy állati tetem elhelyezését észleli.
- /6/ A míráló karbantartási munkáit, megközelítését, ellenőrzését, illetve a mírálóból kiemelt hulladék telken keresztüli átszállítását minden érintett ingatlan tulajdonosa /bérlője, használója, haszonélvezője/ köteles tűrni.
- /7/ Mélyfúrású kút csak vízjogi létesítési engedéllyel létesíthető, amelynek feltételeit az engedélyező hatóság határozza meg.
- /8/ A talajvíz kutak /ásott kút, nortonkút, / létesítése és üzemeltetése engedélyköteles, amely engedélyeket a 72/1996. (V.22.) Korm. rendelet értelmében a Jegyző adhatja ki. A létesítési engedély kérelméhez műszaki tervdokumentáció /műszaki leírás, helyszínrajz, tulajdoni lap másolat/ csatolása szükséges.
- Az üzemelési engedély kérelméhez szükséges a kút tényleges adatainak csatolása.

A házi vízigények kiszolgálására létesülő talajvíz kutak (ásott kút, nortonkút/ létesítése és üzemeltetése engedélyköteles, amely engedélyeket a 72/1996. (V.22.) Korm. rendelet értelmében a Jegyző adja ki. A létesítési engedély kérelméhez műszaki tervdokumentáció (műszaki leírás, helyszínrajz, tulajdoni lap másolat) csatolása szükséges.

(Hatályos: 2009. február 16. napjától)

/9/ A talajvíz kutakból kiemelhető víz maximum mennyisége 1,5 m³/nap.

/10/ Nem öntözési célú vízvételzés esetén a tervdokumentációnak tartalmaznia kell a szennyvízelhelyezés módját is.

/11/ A talajvíz kutak minimálisan betartandó védőtávolságai a következők:

- épülettől és szomszédos telektől 5,0 m
- szennyvízszikkasztótól, szennyvíztárolótól 15,0 m
- árnyékszéktől 15,0 m
- hulladéktartály tárolótól 5,0 m.

/12/ Szennyvíz közcsatornával ellátott területen a szennyvizeknek a közcsatornába való bekötése kötelező, kivéve, ha az ingatlanon a közcsatorna kiépítését megelőzőleg kifogástalan közműpótló berendezés /oldómedence és elhelyező mű, zárt szennyvíztároló medence/ került megépítésre.

/13/ Új közműpótló berendezések létesítése és üzemeltetése engedélyköteles. Az engedélyeket a 72/1996. (V.22.) Korm. rendelet alapján a jegyző adja ki. Szennyvíz közcsatornával ellátott területen új közműpótló berendezés nem létesíthető.

/14/ Szennyvíz közcsatornával ellátott területen tilos szennyvizet elszikkasztani. Üzemen kívül helyezett talajvíz kutat szennyvízelhelyezésre használni tilos.

III/3. A levegő védelme

A levegőtisztaság-védelem helyi szabályozásánál irányadó a többszörösen módosított levegő védelmével kapcsolatos egyes szabályokról szóló 21/2001.(II.14.) Kormányrendelet.

5.§.

/1/ Az önkormányzat jegyzője környezetvédelmi hatósági jogkörben eljár:

- háztartási célra használt családi ház, illetve egy vagy több lakás ellátására szolgáló és az 500 kW névleges bemenő hőteljesítményt meg nem haladó,
- az oktatási, egészségügyi és szociális intézmények gazdasági tevékenységét nem érintő az 500 kW névleges bemenő hőteljesítményt meg nem haladó,
- 140 kW névleges bemenő hőteljesítményt meg nem haladó helyhez kötött tüzelő- és egyéb, kizárólag füstgázt kibocsátó berendezések forrásaival kapcsolatos levegőtisztaság-védelem ügyekben.
- a 140-500 kW bemenő hőteljesítményű tüzelőberendezéseket érintő légszennyező anyagok technológiai kibocsátási határértékeit meghatározó 23/2001. (XI.13.) KöM. rendeletben előírt – szennyező anyagok határértékeit meghaladó esetben – bírságot szab ki.

/2/ A város bel- és külterületén lévő közterületen és magánterületen tilos a lábon álló növényzet, tarló, illetve növénytermesztéssel összefüggésben keletkezett hulladék égetése.

/3/ A város bel- és külterületén lévő közterületen és magán területen tilos a gyeper, nád és más vízi növények égetése.

/4/ A város bel- és külterületén lévő közterületen és magánterületen tilos az avar, kerti hulladék és háztartási hulladék égetése.

/5/ Tilos az erdőben, illetve annak 200 méteres körzetében a tűzgyújtás.

III/4. Zaj- és rezgésvédelem

A helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. Tv. 85.§ /1/ bekezdés felhatalmazása alapján, valamint a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X.29.) Korm. rendeletben, illetve a zajkibocsátási határértékek megállapításának, valamint a zaj- és rezgés kibocsátás ellenőrzésének módjáról szóló 93/2007. (XII. 18.) KvVM rendeletben foglalt rendelkezéseken túlmenően a zaj- és rezgésvédelem helyi szabályai a következők:

6.§.

/1/ Ezen fejezet előírásait a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X.29.) Korm. rendelt 4.§ (1) bekezdésében felsorolt tevékenységekre kell alkalmazni.

(Hatályos: 2009. február 16. napjával)

/2/ A 93/2007. (XII. 18.) KvVM rendeletben foglaltaknak megfelelően a zaj- és rezgés kibocsátással járó szolgáltatási tevékenységek új és működő üzem létesítményeire, technológia változtatására zajkibocsátási határértéket kell megállapítani és annak teljesítésére határidőt kell szabni.

/3/ A zajkibocsátási határértéket a R. 1. sz. mellékletben meghatározott zajterhelési határértékek figyelembevételével kell megállapítani.

/4/ Alkalmi jellegű kulturális, szórakoztató, vendéglátó, sport, reklám célú, közösségi, továbbá a hangosítást igénylő rendezvénytől származó környezeti zajterhelésre – az üzemeltető vagy a rendezvény szervezőjének szakvéleménnyel alátámasztott kérelmére és meghatározott időtartamra – a R. 1. számú melléklete által meghatározott zaj terhelési határértékéhez képest hatósági engedély alapján- legfeljebb + 10 dB túllépés engedélyezhető.

/5/ Amennyiben az engedélyezett hangosító berendezéseknél, valamint a szolgáltató tevékenységet ellátó új és már működő üzemi létesítményeknél a környezetre veszélyes zaj- és rezgés tartósan fennáll, a jegyző e tevékenységet korlátozhatja, illetve felfüggesztheti.

/6/ A környezeti zajkibocsátásra vonatkozó terhelési határértékek mérésel történő meghatározásánál figyelembe kell venni az üzemelés rendszerét, a zaj jellegét, időbeni lefolyását- továbbá a közlekedéstől származó zajterhelést- mely a határértékek megállapításánál korrekcióként jelentkezik a nappali és /vagy/ éjjeli megítélési idő alatt.

/7/ A zajtól védendő területet érintő zajterhelési határértékek túllépése miatt jelentkező panaszok, bejelentések esetén hatósági intézkedésre a jegyző – mérésel alátámasztott zajvizsgálat eredménye alapján – dönt.

/8/ A jegyző által kiadott határozatban foglaltak szerint a zajterhelés túllépésének okozója köteles a határértékek betartására vonatkozó és szükséges (szervezési, műszaki) intézkedések megtételére.

/9/ Ellenőrzés során – a létesítmények, berendezések üzemeltetője köteles a működtetés időtartamáról, körülményeiről, műszaki jellemzőiről – az ellenőrzést végzők számára felvilágosítást nyújtani.

/10/ A határértékek betartására irányuló felszólítás után – ellenőrző (kontroll) zajszintmérés során mért túllépés esetén – a létesítmények, berendezések üzemeltetője a zajvédelem helyi szabályainak megsértése miatt a 284/2007. (X.29.) Korm. rendelet 3. számú melléklete a zaj-, illetve rezgésvédelmi bírság kiszabására vonatkozó számítási szabályok alapján számított bírsággal sújtható.

A zajmérési vizsgálat költségeit a zajos tevékenység okozója viseli, ha részéről a határérték túllépése megállapítható.

/11/ A zajbírságot a környezetvédelmi alapba kell befizetni.

/12/ A fejezet előírásait nem lehet alkalmazni a vagyonvédelmi célokra szolgáló riasztóberendezésekre, valamint arra a zajra, amely a létesítmények közönségétől származik.

IV. Parkosított és fásított területek védelme

A fák védelméről szóló 21/1970 (VI.21.) Korm. rendelet és a módosításáról szóló 128/1999.(VIII.13.) Korm. rendelet rendelkezésein felül a zöldterületek, parkok létesítésének, fenntartásának és használatának helyi szabályai a következők:

7.§.

/1/ E rendelet rendelkezéseit alkalmazni kell Szentés város:

- közhasználatú zöldterületeire /terek, közparkok, játszóterek, sétányok, fasorok, zöldsávok/, valamint a véderdő és tervezett zöldterületeire, valamint az ezeken lévő növényzetre, építményekre, műalkotásokra, berendezéseire és felszerelési tárgyaira.
- az egyéb közterületen lévő közhasznú tárgyakra, közműtárgyakra és műalkotásokra
- korlátozottan közhasználatú belterületi ingatlanok kertjeire /bölcsőde, óvoda, iskola, kórház, öregek otthona, camping, gyógyfürdő, strand és sportuszoda, sportpálya, temető, és más a közönség által látogatható intézmény területére.
- a gépjárművek parkolása esetében zöldterület a város belterületén minden, bármely szervezet vagy magánszemély által létrehozott gyeppel, füvesített terület beleértve a járda és az úttest közötti területet abban az esetben is, ha már letaposták.

/2/ A közhasználatú zöldterületek fenntartása a város Önkormányzatának hatáskörébe tartozik. A zöldterületekkel kapcsolatos kezelői feladatok ellátása a Városellátó Intézmény feladata.

/3/ A korlátozottan közhasználatú zöldterületek gondozásáról a tulajdonos, illetve a terület kezelője köteles intézkedni.

/4/ Zöldterületeken az emberre káros gyomnövények /allergiás gyomnövények pl. parlagfű/ ellen a rendszeres védekezést folyamatosan el kell végezni.

/5/ A közhasználatú zöldterületek, parkok gondozása a fenntartás színvonala szerint négy kategóriába sorolt a R. 2. sz. melléklete szerint.

/6/ A kategóriákba sorolásról és a pénzügyi fedezet biztosításáról a Városellátó Intézmény javaslata alapján a Képviselő-testület évente dönt. A város arculatát meghatározó I. kategóriába tartozó zöldterület védelmét és gondozását kiemelten kell kezelni.

- /7/ A zöldterületen elhelyezett közcélú létesítmények állapotáról / esztétikai megjelenés, működőképesség / és az azt körülvevő bekerített zöldfelület fenntartásáról az üzemeltetője köteles gondoskodni /pl. gázfogadó, trafó, víztorony, szennyvízáttemelő, távközlési műtárgyak, kábel TV, stb./.
- /8/ A közhasználatú zöldterületek rendeltetésüktől eltérő használatát a polgármester engedélyezi. Zöldterületet parkolásra használni tilos.
- /9/ Zöldterületet határoló kiemelt útszegélyen parkolni csak külön engedély alapján lehet. Amennyiben az úttestnek nincs kiemelt szegélye és a pályaszélessége legalább 4 méter, parkolni - bármilyen rövid időre is - csak az útfelület szélétől 0,7 méter távolsáig lehetséges.
- /10/ Nem minősül más célú felhasználásnak a zöldterületet ellátó nyomvonalas létesítmények és műtárgyaik, tartozékaik engedélyezett beépítése /pl. térvilágítás, öntözőhálózat stb./
- /11/ Tilos a zöldterületek szennyezése, a növényzet károsítása, a berendezés rongálása.
- /12/ Tilos a játszóterek területén a dohányzás.
- /13/ A zöldterületek ellenőrzéséről a Közterület-felügyelet gondoskodik. A felügyelők felhívásának minden zöldterületen tartózkodó személy köteles haladéktalanul eleget tenni.
- /14/ A közhasználatú és a korlátozottan közhasználatú zöldterületekről a tulajdonosnak, illetve kezelőnek napra kész nyilvántartást kell vezetni.
Az önkormányzat tulajdonában, kezelésében lévő közhasználatú és a korlátozottan közhasználatú nyilvántartások összesítéséről, a soron következő évi feladatok tervezéséről és a költségvetés elkészítéséről a Városellátó Intézmény gondoskodik.
- /15/ A város területén a közhasználatú zöldterületek mennyisége nem csökkenthető.

V. A köztisztasággal összefüggő feladatok

A hulladékgazdálkodásról szóló 2000. évi XLIII. törvény 21.§-a rendelkezésén túlmenően a köztisztaság fenntartásának, a települési hulladékok ártalmatlanításának és elhelyezésének helyi szabályai - a veszélyes hulladékok, valamint az ezzel összefüggő tevékenység kivételével - a következők:

8.§.

A közterület tisztántartásáról

- /1/ Az Önkormányzat tulajdonában levő közterületek (közutak, járdák, sétányok, lépcsők, terek stb.), és az azokon elhelyezett műtárgyak, szervezett rendszeres tisztántartásáról, az ott keletkezett szemét összegyűjtéséről, elszállításáról a város önkormányzata köteles gondoskodni az ugyanezen paragrafus /3/, /4/ bekezdéseiben foglaltak kivételével.
Az önkormányzatot terhelő feladatokat a Városellátó Intézmény látja el.
A Magyar Közút Kht. kezelésében lévő utak tisztántartásáról, a padka rendszeres gondozásáról az út kezelője, magánutak esetén a tulajdonos /kezelő/ köteles gondoskodni.

/2/ Az ingatlan közterületről látható részén az ingatlan tulajdonosa /kezelője, használója, hasznélvezője/, illetőleg a bérleti jogviszonyon alapuló kötelezettsége szerint a bérlő köteles olyan rendezett állapot fenntartásáról gondoskodni, amely a városképet nem rontja.

A kötelezett személyek megállapításánál az ellenkező bizonyításáig a telekkönyvi állapot, illetve a bérleti szerződés az irányadó.

/3/ Az ingatlan tulajdonosa köteles gondoskodni az ingatlan közterületi határvonala és az útburkolat közötti közterület tisztántartásáról, a zöldfelület gondozásáról.

Ez alól kivételt képeznek azok a közterületek, amelyeknek gondozását az önkormányzat által kijelölt intézmény (Városellátó Intézmény) végzi. (R. 2. sz. melléklete). Erről az intézmény a pontos határvonalak megjelölésével a tulajdonosnak írásos értesítést küld.

/4/ Az intézmények, kereskedelmi-, szolgáltató és vendéglátó-ipari egységek, más elárusítóhelyek, üzletek üzemeltetői, a társasház esetében a társasházi közösség (közös képviselő) köteles gondoskodni az ingatlan közterületi határvonala és az útburkolat közötti közterület tisztántartásáról és a hulladék elszállításáról, valamint a zöldfelület gondozásáról.

Az intézmények kereskedelmi-, szolgáltató és vendéglátó-ipari egységek, más elárusítóhelyek, üzletek, irodaépületek bejáratai előtt az üzemeltető a teljes nyitvatartási idő alatt köteles hulladékgyűjtő edényt kihelyezni és annak szükség szerinti ürítéséről gondoskodni.

A négyenél több lakást tartalmazó társasházak esetében a bejáratánál társasházi közösség (közös képviselő) köteles hulladékgyűjtő edény kihelyezésére, s annak ürítéséről gondoskodni.

A hulladékgyűjtő edénynek elkülönített módon tartalmaznia kell cigarettavég elhelyezésére alkalmas részt. A kihelyezett hulladékgyűjtő edény feleljen meg a köztéri utcabútorokra vonatkozó önkormányzati album előírásainak.

/5/ Közforgalmú közúti közlekedés céljára szolgáló tömegközlekedési járművek esetében:

- a közterületen lévő üzemi területek, pályaudvarok tekintetében a járművek üzemben tartója
- a belterületen lévő és az előző pont alá nem tartozó váróhelyiségek
- külterületen lévő az előző pont alá nem tartozó autóbusz- megállóhelyek tekintetében a közút kezelője köteles a rendszeres tisztántartásról, továbbá az ott keletkezett hulladékok eltávolításáról gondoskodni.

/6/ Közterületre nyíló gépkocsitárolók előtti terület közútig terjedő szakaszának tisztántartásáról a tároló használója /tulajdonos, bérlő/ köteles gondoskodni.

/7/ A közterület rendeltetésétől eltérő használata esetén /anyagszállítás, rakodás, építési munkák, anyagtárolás stb./ a közterületet szennyezni, valamint hulladékkal útfeltöltést végezni tilos. Bármilyen szállítmány fel- vagy lerakásánál a közterület takarítását a munka befejezése után azonnal el kell végezni. Szennyezés esetén a helyreállításról a tevékenység folytatója köteles gondoskodni.

/8/ Szennyező anyagot csak olyan módon lehet szállítani, hogy a szállítás közben a közterületen szennyeződés (por, csepegés, szilárd anyag, stb.) ne keletkezzen.

/9/ Az önkormányzat kezelésében lévő közterületeken megfelelő hulladékgyűjtő elhelyezéséről, ürítéséről és a hulladék elszállításáról a Városellátó Intézmény köteles gondoskodni.

- /10/ Közterületi illemhelyek létesítése, fenntartása, folyamatos tisztántartása, fertőtlenítése a Városellátó Intézmény feladata.
- /11/ A Városellátó Intézmény köteles minden évben egy alkalommal lomtalanítási akciót szervezni. A lomtalanítási akció megkezdése előtt annak időpontját és módját helyben szokásos módon hirdetmény útján közzé kell tenni.
- /12/ Az önkormányzat kezelésében lévő közutak, kerékpárutak, járdák síkosság-mentesítését a /14/ bekezdésben foglalt kivétellel a Városellátó Intézmény látja el. Országos közút esetében a Magyar Közút Kht., magánút esetében a tulajdonos /kezelő/ kötelessége a síkosság-mentesítés.
- /13/ Az ingatlanok előtti, illetve az ingatlanok megközelítését szolgáló járdák, lépcsők síktalanításáról az ingatlan tulajdonosa, kezelője, használója, hasznélvezője köteles gondoskodni.
- /14/ Síkosság-mentesítésre, felszórásra használt anyagok körében törekedni kell a környezetkímélő anyagok /homok, salak, hamu, stb./ használatára.
- /15/ Az országos közutak belterületi szakaszainak tisztántartására a közúti közlekedésről szóló szabályok vonatkozó rendelkezései az irányadók.

VI. Végrehajtási rendelkezések

9.§.

*/1/ Szabálysértést követ el és 30.000,- Ft-ig terjedő pénzbírsággal sújtható az, aki e rendelet

2.§. /13/ bekezdésében,

3.§. /3/, /4/, /5/, /6/, /7/ bekezdésében,

4.§. /1/, /2/, /4/, /6/, /14/ bekezdésében,

5.§. /2/, /3/, /4/, /5/ bekezdésében

7.§. /4/, /8/, /11/ /12/ bekezdésében, valamint a

8.§. /2/, /3/, /4/, /6/, /7/, és /13/ bekezdésében foglalt rendelkezéseket megsérti.

*(Hatályos: 2008. július 14. napjától)

/2/ A pénzbírság megfizetése nem mentesít a kártérítési felelősség, valamint a tevékenység korlátozásának, megszüntetésének, illetve a meghatározott cselekmény elvégzésének kötelezettsége alól.

/3/ A rendelet közterületeken való betartását a Közterület-felügyelet ellenőrzi.

/4/ A Közterület-felügyelet a rendelet megszegőivel szemben helyszíni bírságot alkalmazhat, vagy szabálysértési feljelentést tehet.

/5/ Az e rendeletben szabályozott, a köztisztaság fenntartásának megsértésének körébe tartozó szabálysértések elbírálására a 218/1999.(XII.28.) Korm.r. 7.§-ának rendelkezése az irányadó.

/6/ E rendelet előírásait a hatálybalépését követően kell alkalmazni.

Záradék:*

E rendelet a belső piaci szolgáltatásokról szóló, az Európai Parlament és az Európai Unió Tanácsa 2006/123/EK. irányelvnek megfelel.

*(Hatályos: 2009. december 12. napjától)

VII. Hatálybalépés
10.§.

/1/ Ezen rendelet 2008. május 1-jén lép hatályba.

/2/ E rendelet hatályba lépésével a környezetvédelem helyi szabályairól szóló Szentés Város Önkormányzata Képviselő-testület 21/1993./XI.19./KT sz. rendelete hatályát veszti.

Dr. Sztantics Csaba sk.
jegyző

Szurbik Imre sk.
polgármester

Kulturális, szórakoztató, ipari, üdülési, sport és más hasonló létesítmények, továbbá a helyi hírközlési vagy hirdetési célokra alkalmazott hangosító berendezések üzemeléséből eredő, a területre vonatkozó zajterhelési határértékek

Sorszám	Területi funkció	Megengedett egyenértékű „A” hangnyomásszintek	
		Nappal (6-22 h)	Éjjel (22-6 h)
1.	Kórház és környéke	45 dB	35 dB
2.	Lakóterület, intézmények	50 dB	40 dB
3.	Gazdasági terület	60 dB	50 dB

Módosító tényező a nyári szabadtéri rendezvényekre

Módosító tényező:

Nappal (6-22 h)	Éjjel (22-6 h)
+ 5 dB	+ 2 dB
HATÓSÁGI ENGEDÉLY ALAPJÁN ESETI TÚLLÉPÉS + 10 dB	

Területi besorolás

1. Szentesi Kórház és rendelőintézet telekhatárától számított 50 m-es körzetben
2. Szentés város belterülete kivéve 3./ területi besorolás
3. 45-ös út - Vasút - Attila u. – Nagyvölgy sor - Sopron sor - Nagyvölgy csatorna - Vecseri sor hátsó telekhatár - Vásárhelyi út - Vasút - Ipartelepi út - 45. sz. út határvonaltól keletre eső belterület

I. ÖVEZET

Kiemelten kezelt zöldfelületek

Reprezentatív területek tartoznak ide, melyekre jellemző a heti kétszeri takarítás és a növényzet fenntartásának naprakésztsége. A kaszálások száma 10-12. A virág- és gyepfelületek rendszeresen öntözöttek. A berendezés tárgyai állandóan karbantartottak.

- 1./ Erzsébet tér
- 2./ Kossuth tér
- 3./ Nagy Ferenc u.
- 4./ Kiss Bálint u.
- 5./ Szent Miklós tér
- 6./ Kossuth u. - Baross u. - MÁV-állomás
- 7./ Nádai tér
- 8./ Autóbusz pu. - Posta környéke
- 9./ Szentés Városi Könyvtár (Zsinagóga) körüli parkok
- 10./ Körforgalmak

II. ÖVEZET

Belterjesen kezelt zöldfelületek

Olyan területek, ahol a növényzet fenntartása rendszeres és jó színvonalon történik. Jellemző a havi két alkalommal történő takarítás. A virág felületek és új telepítésű egyéb növények /cserjék, fák/ szükség szerint, esetenként öntözöttek. A kaszálások száma 6-8. Játsszóterek és berendezési tárgyai rendszeresen karbantartottak.

- 1./ Többszintű beépítésű lakótelepek
/Bocskay-Klauzál-Somogyi-Bacsó József A.-Páva utcai-Apponyi téri és a Kertvárosi lakótelepek/
- 2./ Széchenyi liget
- 3./ Kurca part belterületi szakasz / Örvény sortól Ifjúsági ház/ig/
- 4./ Szent Imre herceg u.
- 5./ Tóth J. u.
- 6./ Ady E. u.
- 7./ Petőfi u.
- 8./ Mátyás kir. u. - Villogó utcáig
- 9./ Koszta u. és tömbbelső
- 10./Attila u. /vasúti átjáróig/

III. ÖVEZET

Külterjesen kezelt zöldfelületek

Azok a közlekedési, fás, erdős, valamint leszanált, még ki nem alakított területek, ahol a növényzetben egyaránt megjelennek a telepített és a természetes megtelepedésű egyedek, illetve zöldfelületek

Gondozásukat elsősorban elhelyezkedésük indokolja. Jellemző az évenkénti 2-3-szori takarítás, kaszálás, a fás növényzet alakító, ifjító jellegű gondozása.

1./ Csongrádi út

2./ Vásárhelyi út

3./ Kiss Zsigmond u.

4./ Víztorony környéke

5./ Hősök erdeje

6./ Kurca-parti kerékpárút melletti zöldterület

7./ Városba ékelődött, funkció nélküli vagy még ki nem alakított területek /Szanált terület/

IV. ÖVEZET

Esetenként gondozott zöldfelületek

Családi házas utcákban az úttest mellett lévő fák esetenkénti gallyazása, száraz fák kivágása, pótlása.

Csapadékelvezető árkok takarítása, kaszálása. Közlekedést akadályozó cserjék, fák alakító metszése szükségletnek megfelelően.

Továbbá: Nagyhegy széli erdő.

Szentes Város Település Rendezési Terve szerint beépítésre szánt bel- és külterületen lévő ingatlanokon tárolható hulladék fajtájának, maximális mennyiségének és azok tárolási időtartamának meghatározása

- Forgalomból véglegesen kivont 3,5 t tömeg feletti gépjármű: 0 db
 - ha rendelkezik az ingatlan tulajdonosa, bérlője, használója, hasznélvezője ugyanolyan típusú forgalomban lévő gépjárművel: 1 db
- Forgalomból véglegesen kivont mezőgazdasági gép (mezőgazdasági gépjármű, mezőgazdasági vontató, lassú jármű): 0 db
 - ha rendelkezik az ingatlan tulajdonosa, bérlője, használója, hasznélvezője ugyanolyan típusú forgalomban lévő gépjárművel: 2 db

Szentes város területén beépítésre szánt területen üzemem kívül helyezett gépek egyidejűleg együttesen tárolható maximális mennyisége: 3 db

- Kommunális hulladék:
 - belterületen: 0 m³
 - külterületen, ahol nem található 50 m-es körzeten belül közszolgáltatással érintett útvonal: : 1 m³ 30 napig
- Lom (pl.: bútor, hűtőszekrény, TV, használaton kívüli háztartási felszerelések, stb.): 5 m³ 30 napig
- Építési és bontási hulladék az építés és bontási tevékenység befejezése után 15 napig tárolható.
- Aktívan bomló zöld hulladék: 5 m³ 15 napig
- Egyéb hulladék (pl.: fólia, kőzetgyapot, műanyag kötözőanyaggal kevert zöld hulladék, hulladékkal kevert föld, stb.): 5 m³ 15 napig