

**Szentes Város Önkormányzata Képviselő-testülete**  
**8/2008.(V.01.) rendelete**  
**a környezetvédelem helyi szabályairól**

Módosította: 15/2008. (VII.14.), 3/2009. (II.16.)

Szentes Város Önkormányzata Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. 16.§. /1/ és az 1995. évi LIII. tv. 46.§. /1/ c. pontjában kapott felhatalmazás alapján Szentes város közigazgatási területére vonatkozóan a környezetvédelem helyi szabályairól az alábbi rendeletet alkotja:

**I. Általános rendelkezések**  
**1.§.**

**/1/ A rendelet célja:**

Szentes város közigazgatási területére vonatkozó azon szabályok megállapítása, amelyek meghatározzák az önkormányzatnak és szerveinek, valamint a város közigazgatási területén állandóan, vagy ideiglenesen tartózkodó természetes személyeknek, székhellyel vagy telephellyel, valamint fióktelephellyel rendelkező jogi személyeknek, illetve jogi személyiséggel nem rendelkező egyéb szervezeteknek a jogait és kötelezettségeit.

A környezetvédelem körébe tartozó feladatok:

- természetvédelem,
- föld, víz, levegő védelem,
- zaj- és rezgésvédelem,
- parkosított és fásított területek védelme és a
- köztisztasággal összefüggő tevékenységek.

**FOGALOM MEGHATÁROZÁSOK**

**1./ Közterület:**

az ingatlan-nyilvántartásban közterületként nyilvántartott belterületi földrészlet /közút, járda, tér, közpark/, továbbá az építmények közhasználatra átadott része /épületárkád alatti járda, alul- és felüljáró/.

**2./ Köztisztasággal összefüggő tevékenység:**

az egyes ingatlanok - ezen belül különösen a lakóépületek és az emberi tartózkodásra /üdülés, pihenés, szállás stb. céljára/ szolgáló más épületek, továbbá a nem lakás céljára szolgáló helyiségek és a hozzájuk tartozó területek -, valamint a közterületek tisztántartása.

**3./ Tisztántartás:**

az egyes ingatlanok és közterületek tisztítása, hó- és síkosság-mentesítése, illetőleg por-mentesítése.

**4./ Köztisztasági szolgáltatás:**

/szolgáltatás/ megrendelés, illetőleg megbízás alapján a közterületek tisztántartása, valamint a települési szilárd hulladék kezelése, továbbá hulladékártalmatlanítási és hasznosítási tevékenység.

**5./ Települési szilárd hulladékkal összefüggő tevékenység:**

a települési szilárd hulladék kezelése, ártalmatlanítása és hasznosítása.

**6./ Ártalmatlanítás:**

a települési szilárd hulladéknak a kijelölt lerakóhelyen, illetőleg létesítményben történő - hasznosítás nélküli - elhelyezése, rendezett lerakása vagy elégetése.

**7./ Hasznosítás:**

a települési szilárd hulladékból a hasznosítható másodnyersanyagok /fém, üveg, papír, rongy, műanyag stb./ kiválogatása, továbbá a hulladék feldolgozásával, komposztálásával új termék előállítása.

**8./ Kezelés:**

a települési szilárd hulladék összegyűjtése, átmenti tárolása és a kijelölt lerakóhelyre való elszállítása.

**9./ Települési szilárd hulladék:**

a háztartási hulladék /szemét/ és az egyéb szilárd hulladék.

**10./ Háztartási hulladék /szemét/:**

a lakásokban, valamint a lakás, üdülés, pihenés céljára használt egyéb helyiségekben, valamint a lakók közös használatára szolgáló helyiségekben és területeken keletkezett szilárd hulladék.

**11./ Egyéb szilárd hulladék:**

a lakásban és az emberi tartózkodásra szolgáló más helyiségekben felhalmozott szilárd hulladék /nagyobb méretű berendezési tárgy, bútor, ágybetét, háztartási berendezés és készülék stb./, valamint az azokhoz tartozó területeken, illetőleg közterületen keletkezett szilárd hulladék /szemét/.

**12./ Kommunális szennyvíz:**

az emberi lét során közvetlenül keletkező - főleg szerves - szennyezettességű víz.

**13./ Mirhó:**

belterületi ingatlanok közötti, nyílt belvízelvezető csatorna.

**14./ Káros légszennyezés:**

a vonatkozó jogszabályokban megállapított kibocsátási határérték feletti mennyiségben, illetőleg jogszabályban meghatározott levegőtisztaság-védelmi előírás, tilalom megszegése következtében történő légszennyezés.

**15./ Káros légszennyezettség:**

a levegőnek a megengedett levegőminőség határértéken felüli szennyezettsége.

**16./ Légszennyezés:**

a légszennyező anyagnak a levegőbe jutása.

**17./ Légszennyező anyag:**

A levegő minőségét hátrányosan befolyásoló anyag.

**18./ Pontforrás:**

a kémény és a kürtő, ha a légszennyező anyag kibocsátási jellemzői méréssel egyértelműen meghatározhatók.

*19./ Területi kibocsátási határérték:*

a légszennyező forrás által valamely légszennyező anyag meghatározott területen, adott kibocsátási magasság mellett, időegység alatt kibocsátható mennyisége.

*20./ Állandó zaj:*

Olyan zaj, amelyek A-hangnyomás szintje meghatározott helyen, az idő függvényében legfeljebb 5 dB-lel ingadozik. Az állandó zaj egyenértékű A hangnyomás szintje – környezeti vizsgálatoknál- az állandó zaj A-hangnyomásszintjével egyenlőnek tekinthető.

*21./ Belső zaj:*

a vizsgált helyiségbe kívülről, az épület más részeiből behatoló /pl. épületen belüli ipari, szórakoztató tevékenység, lift, szomszédság/, illetve az azon belül keletkező zaj.

*22./ Csendháborítás:*

Lakott területen, épületben, vagy az ahhoz tartozó telken, továbbá tömegközlekedési eszközön, közterületen indokolatlanul olyan zaj keltése, amely mások nyugalma zavarja.

Csendháborításnak minősül az is, ha a vállalkozó tevékenysége gyakorlása során telephelyének környezetében határértéket túllépő zajt okoz. Szabályozásáról a zajos tevékenységek időbeli korlátozásáról, ellenőrzéséről, szankcionálásáról az önkormányzat rendelkezik.

*23./ Ipari zaj:*

ipari tevékenység által a környezetbe kisugárzott zaj.

*24./ Szabadidős zaj- vagy rezgésforrás:*

Környezeti zajt, rezgést előidéző kulturális, szórakoztató vendéglátó, vagy sportlétesítmény, és az előbbi célú tevékenység, valamint az előbbi célra használt berendezés gép.

*25./ Zajbírság:*

a jelenleg érvényes magyar jogszabály szerint zajkibocsátási határérték túllépés esetén zajbírságot kell fizetni.

*26./ Zajkibocsátási határérték:*

megengedett zajkibocsátási hangnyomásszint, amit egyedi zajforrások esetében szabványok írnak elő.

*27./ Zajterhelési határérték:*

a különböző környezeti zajforrásoktól származó együttes zajterhelés megengedett egyenértékű A-hangnyomásszintje.

## II. Természetvédelem

**\*A természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény és a fás szárú növények védelméről szóló 346/2008. (XII.30.) Korm. rendelet alapján Szentes város igazgatási területén a természetvédelem helyi szabályai a következők:** (Hatályos: 2009. február 16. napjától)

### 2.§.

/1/ Szentes város igazgatási területén belül az alábbi természetvédelmi oltalom alatt álló területek vannak:

- Kiskunsági Nemzeti Park Igazgatóság természetvédelmi kezelésében álló területek:
  - Pusztaszeri Tájvédelmi körzet (Zsup-sziget, Labodár)

- Alsó-Tisza-völgy különleges madárvédelmi terület (Tisza hullámtér)- (Natura 2000 terület)
- Alsó-Tisza-hullámtér kiemelt jelentőségű természetmegőrzési területek (Natura 2000 terület)
- Körös-Maros Nemzeti Park Igazgatóság természetvédelmi kezelésében álló területek:
  - Cserebökényi puszták nemzeti park terület
  - Cserebökényi puszták különleges madárvédelmi terület – (Natura 2000 terület)
  - Szentesi gyepek kiemelt jelentőségű természetmegőrzési területek (Natura 2000 terület)
  - Szentes-Lapistó kiemelt jelentőségű természetmegőrzési területek (Natura 2000 terület)
  - Tőkei gyepek kiemelt jelentőségű természetmegőrzési területek (Natura 2000 terület)
  - Kunhalmok
- Az érzékeny természeti területekre vonatkozó szabályokról szóló 2/2002 (I.23.) KöM-FVM együttes rendelet (ÉTT) alapján Szentes közigazgatási területén valamennyi, a természetvédelméről szóló 1996. évi LIII. törvény (Tvt.) alapján természeti területnek minősülő gyepek, vízállásos, nádas terület természetvédelmi oltalom alatt áll, esetükben a Tvt. természeti területekre vonatkozó szabályait kell alkalmazni.
- Helyi jelentőségű védett természeti értékek:
  - Széchenyi Liget
  - Magyartés-Zalotai természetvédelmi terület.

/2/ A város belterületi közterületén lévő fás szárú növények kezelője és azokkal rendelkezni jogosult Szentes Város Önkormányzata Városellátó Intézménye /továbbiakban: Városellátó Intézmény/.

A R. 2. sz. melléklet I. és II. övezetének kivételével a közvetlen járda melletti fa az ingatlan tulajdonos /használója, bérlője, hasznélvezője/ kezelésében van.

A külterületi közutakat szegélyező fasorok kezelése az út kezelőjének feladata.

/3/ A légvezetékek tulajdonosai, kezelői kötelesek a közműveik közelében lévő fák kertészetileg szakszerű, a metszés szabályainak megfelelő rendszeres gallyazásáról és a vezetéket veszélyeztető fák kivágásáról minden év március 31-ig gondoskodni. A levágott ágakat és a kivágott fákat a légvezetékek tulajdonosai, kezelői kötelesek 24 órán belül a helyszínről eltávolítani. A munkák megkezdését a Polgármesteri Hivatal Műszaki Osztályán be kell jelenteni, illetve a fakivágásra engedélyt kell kérni.

/4/ Aki a város belterületén, valamint külterületén a közutak tartozékát alkotó, valamint a közút határától 10m távolságon belül álló fát ki akar vágni, annak előzetesen vegetációs időn belül (máj.-szept.) fakivágási engedélyt kell kérnie

a./ a város bel- és külterületén a jegyzőtől,

b./ (Hatályát veszítette: 2009. február 16. napjától)

Fát kivágni csak vegetációs időn kívül, nyugalmi állapotban lehet, kivéve élet- és balesetveszély esetén, illetve közmű hiba elhárításánál, ha feltétlenül szükséges.

A járda mellett kivágott fa tulajdonjoga az ingatlan tulajdonosát illeti meg.

/5/ Az érintett hatóság, illetőleg a közút kezelője:

- a./ a fa kivágását megtilthatja, ha annak további fenntartása indokolt, vagy ha a bejelentő rendelkezési jogosultsága nem állapítható meg
- b./ a bejelentőt a kivágott fa pótlására kötelezheti.
- c./ A pótlás céljából történő telepítést a kötelezettnek meg kell ismételnie, ha a telepítést követő vegetációs időszakban a fás szárú növény nem ered meg.

(Hatályos: 2009. február 16. napjától)

/6/ A kiszáradt fát a kezelője köteles 30 napon belül a hatóságnak bejelenteni, és köteles a fa kiszáradását követő év június 30. napjáig kivágni.

/7/ A város belterületén a kivágott fa helyett a kérelmező az engedélyező által meghatározott fajtájú és darabszámú facsemetét a meghatározott helyen és határidőn belül köteles elültetni, vagy ezzel egyenértékű összeget befizetni a környezetvédelmi alapba. Ezen befizetésekből befolyt összeg csak növénytelepítésre használható fel.

/8/ Szentés Város Önkormányzatának Közterület-felügyelete évente két alkalommal - a Műszaki Osztály által átadott lista alapján - ellenőrzi a fák pótlását.

/9/ Belterületen közterületre nyárfát, fűzfát, gyümölcsfát, mérgező termésű, illetve inváziós fajú növényeket csak külön engedéllyel lehet telepíteni.

(Hatályos: 2009. február 16. napjától)

/10/ A város bel- és külterületi közterületen lévő fák virágainak, termésének és lombjának szedése csak a tulajdonos /kezelő/ írásbeli engedélyével a fák rongálása nélkül végezhető.

/11/ A város belterületén zöldterület felbontását igénylő munkálatokat a jegyző által kiadott közterület-használati engedélyben előírt feltételek és határidő betartása mellett szabad elvégezni. A munkálatok befejezése után a zöldterületet helyre kell állítani.

/12/ Halasztást nem tűrő esetekben /csőtörés, csatornabeomlás, földkábel hibája stb./ közérdekű munka írásbeli engedély nélkül elvégezhető. A munkálatokat 24 órán belül a Műszaki Osztálynak be kell jelenteni.

A munkálatok befejezése után a zöldterület helyreállításának, a növények pótlásának határidejét és módját a Polgármesteri Hivatal Műszaki Osztálya határozza meg.

/13/ Aki közterületen lévő növényzetet szándékosan megrongálja, szabálysértést követ el.

/14/ Aki fát engedély nélkül vág ki, az egyes szabálysértésekről szóló 218/1999.(XII.28.) Korm. rendelet 19.§-ban megállapított szabálysértést követi el.

### **III. A települési környezet védelme**

#### **III/1 A föld védelme**

**A környezet védelméről szóló 1995. évi LIII. törvény és a termőföldről szóló 1994. évi LV. törvény alapján a földvédelem helyi szabályai a következők:**

#### **3.§.**

/1/ Településen keletkezett folyékony és szilárd hulladék elhelyezése a hulladék-termelő kötelessége.

A hulladék termelője köteles a rendszeres és szabályszerű elhelyezést igazolni.

/2/ Települési folyékony kommunális hulladékot a szennyvíztisztító telep szennyvízfogadó műtárgyában lehet elhelyezni /pl. ürgödör, emésztő szippantott szennyvíze/.

\*/3/ A hulladék tulajdonosa csak azt a hulladékot tárolhatja átmenetileg az ingatlanán, melyek saját tevékenységéből és az adott ingatlan használatából keletkezik. Hulladékot csak az e célra kijelölt helyen, engedélyezett, kizárólag a környezet szennyezését és veszélyeztetését elkerülő módon, megfelelő műszaki védelem mellett lehet tárolni, elhelyezni, kezelni, megsemmisíteni, illetve ártalmatlanná tenni. Az ingatlanokon tárolható hulladékok fajtáját, maximális mennyiségét és azok tárolási időtartamát e R. 3. számú melléklete tartalmazza.

(Hatályos: 2008. július 14. napjától)

/4/ Szemetet illegálisan elhelyezni tilos.

/5/ Állati hullát a gyepmesteri telepre kiszállítva vagy az állati hullákat megsemmisítő szolgáltatás keretében kell megsemmisíteni.

/6/ Közterületen, parkolóban és autóbusz pu. területén tilos gépjárművet mosni, olajcserét vagy más olyan tevékenységet folytatni, amely szennyeződést okoz.

/7/ A termőföld védelme érdekében a művelés alatt nem álló ingatlan tulajdonosa, hasznélvezője, bérlője a fűfélék, gyomok virágzása előtt köteles a terület rendszeres kaszálásáról gondoskodni, valamint köteles a területet bármilyen jellegű szennyeződéstől megóvni.

**A 2003. évi LXXXIX. törvény 21/A.§ bekezdésében, valamint 26.§ (4) bekezdése alapján a talajterhelési díj fizetésének helyi szabályai a következők:**

/8/ Azon kibocsátó, aki Szentés város területén a műszakilag rendelkezésre álló közcsatornára nem köt rá és helyi vízgazdálkodási hatósági engedéllyel nem rendelkező, olyan szennyvízelhelyezést alkalmaz, amely nem felel meg a külön jogszabályban meghatározott egyedi szennyvíztisztító, illetve szennyvíz-elvezetési kislétesítmény követelményeinek, köteles a jogszabályban meghatározott talajterhelési díjat megfizetni.

Amennyiben a közcsatornát év közben helyezik üzembe, a díjfizetési kötelezettség a kibocsátót a közcsatorna üzembe helyezését követő 90. naptól terheli.

A talajterhelési díj az önkormányzat környezetvédelmi alapjának a bevételét képezi.

/9/ A lakossági kibocsátó a törvény szerint meghatározott eseteken túl mentesül a talajterhelési díj megfizetése alól, amennyiben a talajterhelési díj alapja nem haladja meg éves átlagban a havi  $5 \text{ m}^3$ -t és a kibocsátó havi jövedelme nem éri el a mindenkori nyugdíjminimum kétszeresét. A mentesség igénybevételéhez szükséges jövedelemigazolást az adóbevalláshoz kell csatolni. Nem kell a kibocsátónak talajterhelési díj bevallást tennie arról az évről, amelyben az adott fogyasztási helyen az éves vízfogyasztás az adott évben nem haladja meg az  $5 \text{ m}^3$ -t.

(Hatályos: 2009. február 16. napjától)

/10/ A kibocsátó a törvény szerint meghatározott esetben az öntözési kedvezménytel csökkentett kibocsátás alapján számított talajterhelési díj megfizetésére köteles.

/11/ A talajterhelési díjhoz kapcsolódó adatszolgáltatási és eljárási szabályok:

1. A kibocsátó a talajterhelési díjfizetési kötelezettségéről évente, a tárgyévet követő év március 31. napjáig tesz bevallást.

2. Az önkormányzati adóhatóság részére a szolgáltató a kibocsátó azonosítása és ellenőrzése érdekében adatszolgáltatásra köteles. Ezen kötelezettségének eleget téve megadja a tárgyévet követő év február 28. napjáig a kibocsátók tárgyévi mérésrel igazolt, illetve a számított átalány alapján meghatározott víz fogyasztását, korrigálva az öntözési kedvezmény mennyiségével, valamint az ivóvízvezeték meghibásodása következtében elszivárgott vízmennyiséggel.

A vízfogyasztási átalány meghatározását a szolgáltató végzi "az állami tulajdonú közüzemi vízműből szolgáltatott ivóvízért, illetőleg az állami tulajdonú közüzemi csatornamű használatáért fizetendő díjakról" szóló 47/1999.(XII.28.)KHVM rendelet 3. sz. melléklete alapján.

- /12/ A helyi vízgazdálkodási hatósági jogkörbe tartozó szennyvízelhelyezéshez kapcsolódó talajterhelési díjjal kapcsolatos eljárást az önkormányzati adóhatóság látja el
- /13/ A talajterhelési díjat a kibocsátónak kell megállapítania, bevallania és megfizetnie az önadózás szabályainak megfelelően. Az ehhez szükséges bevallási nyomtatványt a jegyző rendelkezésére bocsátja minden év március 15-ig.
- /14/ A talajterhelési díjhoz kapcsolódó átmeneti rendelkezések:
1. Az öntözési kedvezmény miatti csökkentést 2004. évtől egységesen minden kötelezett részére biztosítja az önkormányzat.
  2. 2005. január 1.-től a szolgáltató adatközlése szerint veheti igénybe a kedvezményt a díjfizetésre kötelezett.

### **III/2. A felszíni és felszín alatti vizek védelme**

**A felszíni alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII.21.) Korm. rendelet, a felszíni vizek minősége védelmének szabályairól szóló 220/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet, valamint a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény alapján a helyi szabályozások a következők:**

#### **4.§.**

- /1/ Felszíni vizekbe, mirtókba, csapadékvíz árokba szennyvíz bevezetése, partjaikon és medrükbe szemét elhelyezése, illetve tárolása tilos.
- /2/ Az ingatlan előtti nyílt, és azon lefedett csapadékvíz csatorna - amelynek lefedését saját érdekből, vagy saját kezdeményezésre végezték el - állapotáért, karbantartásáért az ingatlan tulajdonosa /bérlője, használója, haszonélvezője/ felelős.
- A nyílt árok burkolása, a kapubejáró létesítése, illetve az árok fedése kezelői hozzájárulás köteles. Árok lefedés csak különleges méltányolást érdemlő esetben - pl.: parkoló létesítése – lehetséges kiviteli terv alapján. A tervezésnél és kivitelezésnél a lehető legnagyobb zöldfelületet kell kialakítani.
- /3/ A nyílt csapadékvíz csatornák rendeletben foglaltak szerinti ellenőrzését a Közterület-felügyelet látja el.
- / 4/ A mirtó nem rekeszthető el, nem tölthető fel, és nem fedhető le.
- /5/ A mirtó karbantartása a Városellátó Intézmény feladata. Az ingatlan tulajdonosa, bérlője, haszonélvezője köteles bejelenteni, ha a mirtó valamely szakaszán illegális szennyvíz, vagy trágyalé bevezetését, szemét, vagy állati tetem elhelyezését észleli.
- /6/ A mirtók karbantartási munkáit, megközelítését, ellenőrzését, illetve a mirtóból kiemelt hulladék telken keresztüli átszállítását minden érintett ingatlan tulajdonosa /bérlője, használója, haszonélvezője/ köteles tűrni.
- /7/ Mélyfúrású kút csak vízjogi létesítési engedéllyel létesíthető, amelynek feltételeit az engedélyező hatóság határozza meg.
- /8/ A talajvíz kutak /ásott kút, nortonkút, / létesítése és üzemeltetése engedélyköteles, amely engedélyeket a 72/1996. (V.22.) Korm. rendelet értelmében a Jegyző adhatja ki. A létesítési engedély kérelméhez műszaki tervdokumentáció /műszaki leírás, helyszínrajz, tulajdoni lap másolat/ csatolása szükséges.
- Az üzemelési engedély kérelméhez szükséges a kút tényleges adatainak csatolása.

A házi vízigények kiszolgálására létesülő talajvíz kutak (ásott kút, nortonkút/ létesítése és üzemeltetése engedélyköteles, amely engedélyeket a 72/1996. (V.22.) Korm. rendelet értelmében a Jegyző adja ki. A létesítési engedély kérelméhez műszaki tervdokumentáció (műszaki leírás, helyszínrajz, tulajdoni lap másolat) csatolása szükséges.

(Hatályos: 2009. február 16. napjától)

/9/ A talajvíz kutakból kiemelhető víz maximum mennyisége 1,5 m<sup>3</sup>/nap.

/10/ Nem öntözési célú vízvételzés esetén a tervdokumentációnak tartalmaznia kell a szennyvízelhelyezés módját is.

/11/ A talajvíz kutak minimálisan betartandó védőtávolságai a következők:

- épülettől és szomszédos telektől 5,0 m
- szennyvízszikkasztótól, szennyvíztárolótól 15,0 m
- árnyékszéktől 15,0 m
- hulladéktartály tárolótól 5,0 m.

/12/ Szennyvíz közcsatornával ellátott területen a szennyvizeknek a közcsatornába való bekötése kötelező, kivéve, ha az ingatlanon a közcsatorna kiépítését megelőzőleg kifogástalan közműpótló berendezés /oldómedence és elhelyező mű, zárt szennyvíztároló medence/ került megépítésre.

/13/ Új közműpótló berendezések létesítése és üzemeltetése engedélyköteles. Az engedélyeket a 72/1996. (V.22.) Korm. rendelet alapján a jegyző adja ki. Szennyvíz közcsatornával ellátott területen új közműpótló berendezés nem létesíthető.

/14/ Szennyvíz közcsatornával ellátott területen tilos szennyvizet elszikkasztani. Üzemen kívül helyezett talajvíz kutat szennyvízelhelyezésre használni tilos.

### **III/3. A levegő védelme**

**A levegőtisztaság-védelem helyi szabályozásánál irányadó a többszörösen módosított levegő védelmével kapcsolatos egyes szabályokról szóló 21/2001.(II.14.) Kormányrendelet.**

#### **5.§.**

/1/ Az önkormányzat jegyzője környezetvédelmi hatósági jogkörben eljár:

- háztartási célra használt családi ház, illetve egy vagy több lakás ellátására szolgáló és az 500 kW névleges bemenő hőteljesítményt meg nem haladó,
- az oktatási, egészségügyi és szociális intézmények gazdasági tevékenységét nem érintő az 500 kW névleges bemenő hőteljesítményt meg nem haladó,
- 140 kW névleges bemenő hőteljesítményt meg nem haladó helyhez kötött tüzelő- és egyéb, kizárólag füstgázt kibocsátó berendezések forrásaival kapcsolatos levegőtisztaság-védelem ügyekben.
- a 140-500 kW bemenő hőteljesítményű tüzelőberendezéseket érintő légszennyező anyagok technológiai kibocsátási határértékeit meghatározó 23/2001. (XI.13.) KöM. rendeletben előírt – szennyező anyagok határértékeit meghaladó esetben – bírságot szab ki.

/2/ A város bel- és külterületén lévő közterületen és magánterületen tilos a lábon álló növényzet, tarló, illetve növénytermesztéssel összefüggésben keletkezett hulladék égetése.

/3/ A város bel- és külterületén lévő közterületen és magán területen tilos a gyeper, nád és más vízi növények égetése.

/4/ A város bel- és külterületén lévő közterületen és magánterületen tilos az avar, kerti hulladék és háztartási hulladék égetése.



/5/ Tilos az erdőben, illetve annak 200 méteres körzetében a tűzgyújtás.

### III/4. Zaj- és rezgésvédelem

**A helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. Tv. 85.§ /1/ bekezdés felhatalmazása alapján, valamint a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X.29.) Korm. rendeletben, illetve a zajkibocsátási határértékek megállapításának, valamint a zaj- és rezgés-kibocsátás ellenőrzésének módjáról szóló 93/2007. (XII. 18.) KvVM rendeletben foglalt rendelkezéseken túlmenően a zaj- és rezgésvédelem helyi szabályai a következők:**

#### 6.§.

/1/ Ezen fejezet előírásait a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X.29.) Korm. rendelt 4.§ (1) bekezdésében felsorolt tevékenységekre kell alkalmazni.

(Hatályos: 2009. február 16. napjával)

/2/ A 93/2007. (XII. 18.) KvVM rendeletben foglaltaknak megfelelően a zaj- és rezgés-kibocsátással járó szolgáltatási tevékenységek új és működő üzem létesítményeire, technológia változtatására zajkibocsátási határértéket kell megállapítani és annak teljesítésére határidőt kell szabni.

/3/ A zajkibocsátási határértéket a R. 1. sz. mellékletben meghatározott zajterhelési határértékek figyelembevételével kell megállapítani.

/4/ Alkalmi jellegű kulturális, szórakoztató, vendéglátó, sport, reklám célú, közösségi, továbbá a hangosítást igénylő rendezvénytől származó környezeti zajterhelésre – az üzemeltető vagy a rendezvény szervezőjének szakvéleménnyel alátámasztott kérelmére és meghatározott időtartamra – a R. 1. számú melléklete által meghatározott zaj terhelési határértékéhez képest hatósági engedély alapján- legfeljebb + 10 dB túllépés engedélyezhető.

/5/ Amennyiben az engedélyezett hangosító berendezéseknél, valamint a szolgáltató tevékenységet ellátó új és már működő üzemi létesítményeknél a környezetre veszélyes zaj- és rezgés tartósan fennáll, a jegyző e tevékenységet korlátozhatja, illetve felfüggesztheti.

/6/ A környezeti zajkibocsátásra vonatkozó terhelési határértékek mérésel történő meghatározásánál figyelembe kell venni az üzemelés rendszerét, a zaj jellegét, időbeni lefolyását- továbbá a közlekedéstől származó zajterhelést- mely a határértékek megállapításánál korrekcióként jelentkezik a nappali és /vagy/ éjjeli megítélési idő alatt.

/7/ A zajtól védendő területet érintő zajterhelési határértékek túllépése miatt jelentkező panaszok, bejelentések esetén hatósági intézkedésre a jegyző – mérésel alátámasztott zajvizsgálat eredménye alapján – dönt.

/8/ A jegyző által kiadott határozatban foglaltak szerint a zajterhelés túllépésének okozója köteles a határértékek betartására vonatkozó és szükséges (szervezési, műszaki) intézkedések megtételére.

/9/ Ellenőrzés során – a létesítmények, berendezések üzemeltetője köteles a működtetés időtartamáról, körülményeiről, műszaki jellemzőiről – az ellenőrzést végzők számára felvilágosítást nyújtani.

/10/ A határértékek betartására irányuló felszólítás után – ellenőrző (kontroll) zajszintmérés során mért túllépés esetén – a létesítmények, berendezések üzemeltetője a zajvédelem helyi szabályainak megsértése miatt a 284/2007. (X.29.) Korm. rendelet 3. számú melléklete a zaj-, illetve rezgésvédelmi bírság kiszabására vonatkozó számítási szabályok alapján számított bírsággal sújtható.

A zajmérési vizsgálat költségeit a zajos tevékenység okozója viseli, ha részéről a határérték túllépése megállapítható.

/11/ A zajbírságot a környezetvédelmi alapba kell befizetni.

/12/ A fejezet előírásait nem lehet alkalmazni a vagyonvédelmi célokra szolgáló riasztóberendezésekre, valamint arra a zajra, amely a létesítmények közönségétől származik.

#### **IV. Parkosított és fásított területek védelme**

A fák védelméről szóló 21/1970 (VI.21.) Korm. rendelet és a módosításáról szóló 128/1999.(VIII.13.) Korm. rendelet rendelkezésein felül a zöldterületek, parkok létesítésének, fenntartásának és használatának helyi szabályai a következők:

#### **7.§.**

/1/ E rendelet rendelkezéseit alkalmazni kell Szentés város:

- közhasználatú zöldterületeire /terek, közparkok, játszótérek, sétányok, fasorok, zöldsávok/, valamint a véderdő és tervezett zöldterületeire, valamint az ezeken lévő növényzetre, építményekre, műalkotásokra, berendezéseire és felszerelési tárgyaira.
- az egyéb közterületen lévő közhasznú tárgyakra, közműtárgyakra és műalkotásokra
- korlátozottan közhasználatú belterületi ingatlanok kertjeire /bölcsőde, óvoda, iskola, kórház, öregek otthona, camping, gyógyfürdő, strand és sportuszoda, sportpálya, temető, és más a közönség által látogatható intézmény területére.
- a gépjárművek parkolása esetében zöldterület a város belterületén minden, bármely szervezet vagy magánszemély által létrehozott gyeperő, füvesített terület beleértve a járda és az úttest közötti területet abban az esetben is, ha már letaposták.

/2/ A közhasználatú zöldterületek fenntartása a város Önkormányzatának hatáskörébe tartozik. A zöldterületekkel kapcsolatos kezelői feladatok ellátása a Városellátó Intézmény feladata.

/3/ A korlátozottan közhasználatú zöldterületek gondozásáról a tulajdonos, illetve a terület kezelője köteles intézkedni.

/4/ Zöldterületeken az emberre káros gyomnövények /allergiás gyomnövények pl. parlagfű/ ellen a rendszeres védekezést folyamatosan el kell végezni.

/5/ A közhasználatú zöldterületek, parkok gondozása a fenntartás színvonala szerint négy kategóriába sorolt a R. 2. sz. melléklete szerint.

/6/ A kategóriákba sorolásról és a pénzügyi fedezet biztosításáról a Városellátó Intézmény javaslata alapján a Képviselő-testület évente dönt. A város arculatát meghatározó I. kategóriába tartozó zöldterület védelmét és gondozását kiemelten kell kezelni.

- /7/ A zöldterületen elhelyezett közcélú létesítmények állapotáról / esztétikai megjelenés, működőképesség / és az azt körülvevő bekerített zöldfelület fenntartásáról az üzemeltetője köteles gondoskodni /pl. gázfogadó, trafó, víztorony, szennyvízáttemelő, távközlési műtárgyak, kábel TV, stb./.
- /8/ A közhasználatú zöldterületek rendeltetésüktől eltérő használatát a polgármester engedélyezi. Zöldterületet parkolásra használni tilos.
- /9/ Zöldterületet határoló kiemelt útszegélyen parkolni csak külön engedély alapján lehet. Amennyiben az úttestnek nincs kiemelt szegélye és a pályaszélessége legalább 4 méter, parkolni - bármilyen rövid időre is - csak az útfelület szélétől 0,7 méter távolsáig lehetséges.
- /10/ Nem minősül más célú felhasználásnak a zöldterületet ellátó nyomvonalas létesítmények és műtárgyaik, tartozékaik engedélyezett beépítése /pl. térvilágítás, öntözőhálózat stb./
- /11/ Tilos a zöldterületek szennyezése, a növényzet károsítása, a berendezés rongálása.
- /12/ Tilos a játszóterek területén a dohányzás.
- /13/ A zöldterületek ellenőrzéséről a Közterület-felügyelet gondoskodik. A felügyelők felhívásának minden zöldterületen tartózkodó személy köteles haladéktalanul eleget tenni.
- /14/ A közhasználatú és a korlátozottan közhasználatú zöldterületekről a tulajdonosnak, illetve kezelőnek napra kész nyilvántartást kell vezetni.  
Az önkormányzat tulajdonában, kezelésében lévő közhasználatú és a korlátozottan közhasználatú nyilvántartások összesítéséről, a soron következő évi feladatok tervezéséről és a költségvetés elkészítéséről a Városellátó Intézmény gondoskodik.
- /15/ A város területén a közhasználatú zöldterületek mennyisége nem csökkenthető.

## **V. A köztisztasággal összefüggő feladatok**

A hulladékgazdálkodásról szóló 2000. évi XLIII. törvény 21.§-a rendelkezésén túlmenően a köztisztaság fenntartásának, a települési hulladékok ártalmatlanításának és elhelyezésének helyi szabályai - a veszélyes hulladékok, valamint az ezzel összefüggő tevékenység kivételével - a következők:

### **8.§.**

A közterület tisztántartásáról

- /1/ Az Önkormányzat tulajdonában levő közterületek (közutak, járdák, sétányok, lépcsők, terek stb.), és az azokon elhelyezett műtárgyak, szervezett rendszeres tisztántartásáról, az ott keletkezett szemét összegyűjtéséről, elszállításáról a város önkormányzata köteles gondoskodni az ugyanezen paragrafus /3/, /4/ bekezdéseiben foglaltak kivételével.  
Az önkormányzatot terhelő feladatokat a Városellátó Intézmény látja el.  
A Magyar Közút Kht. kezelésében lévő utak tisztántartásáról, a padka rendszeres gondozásáról az út kezelője, magánutak esetén a tulajdonos /kezelő/ köteles gondoskodni.

/2/ Az ingatlan közterületről látható részén az ingatlan tulajdonosa /kezelője, használója, hasznélvezője/, illetőleg a bérleti jogviszonyon alapuló kötelezettsége szerint a bérlő köteles olyan rendezett állapot fenntartásáról gondoskodni, amely a városképet nem rontja.

A kötelezett személyek megállapításánál az ellenkező bizonyításáig a telekkönyvi állapot, illetve a bérleti szerződés az irányadó.

/3/ Az ingatlan tulajdonosa köteles gondoskodni az ingatlan közterületi határvonala és az útburkolat közötti közterület tisztántartásáról, a zöldfelület gondozásáról.

Ez alól kivételt képeznek azok a közterületek, amelyeknek gondozását az önkormányzat által kijelölt intézmény (Városellátó Intézmény) végzi. (R. 2. sz. melléklete). Erről az intézmény a pontos határvonalak megjelölésével a tulajdonosnak írásos értesítést küld.

/4/ Az intézmények, kereskedelmi-, szolgáltató és vendéglátó-ipari egységek, más elárusítóhelyek, üzletek üzemeltetői, a társasház esetében a társasházi közösség (közös képviselő) köteles gondoskodni az ingatlan közterületi határvonala és az útburkolat közötti közterület tisztántartásáról és a hulladék elszállításáról, valamint a zöldfelület gondozásáról.

Az intézmények kereskedelmi-, szolgáltató és vendéglátó-ipari egységek, más elárusítóhelyek, üzletek, irodaépületek bejáratai előtt az üzemeltető a teljes nyitvatartási idő alatt köteles hulladékgyűjtő edényt kihelyezni és annak szükség szerinti ürítéséről gondoskodni.

A négyenél több lakást tartalmazó társasházak esetében a bejáratánál társasházi közösség (közös képviselő) köteles hulladékgyűjtő edény kihelyezésére, s annak ürítéséről gondoskodni.

A hulladékgyűjtő edénynek elkülönített módon tartalmaznia kell cigarettavég elhelyezésére alkalmas részt. A kihelyezett hulladékgyűjtő edény feleljen meg a köztéri utcabútorokra vonatkozó önkormányzati album előírásainak.

/5/ Közforgalmú közúti közlekedés céljára szolgáló tömegközlekedési járművek esetében:

- a közterületen lévő üzemi területek, pályaudvarok tekintetében a járművek üzembentartója
- a belterületen lévő és az előző pont alá nem tartozó váróhelyiségek
- külterületen lévő az előző pont alá nem tartozó autóbusz- megállóhelyek tekintetében a közút kezelője köteles a rendszeres tisztántartásról, továbbá az ott keletkezett hulladékok eltávolításáról gondoskodni.

/6/ Közterületre nyíló gépkocsitárolók előtti terület közútig terjedő szakaszának tisztántartásáról a tároló használója /tulajdonos, bérlő/ köteles gondoskodni.

/7/ A közterület rendeltetésétől eltérő használata esetén /anyagszállítás, rakodás, építési munkák, anyagtárolás stb./ a közterületet szennyezni, valamint hulladékkal útfeltöltést végezni tilos. Bármilyen szállítmány fel- vagy lerakásánál a közterület takarítását a munka befejezése után azonnal el kell végezni. Szennyezés esetén a helyreállításról a tevékenység folytatója köteles gondoskodni.

/8/ Szennyező anyagot csak olyan módon lehet szállítani, hogy a szállítás közben a közterületen szennyeződés (por, csepegés, szilárd anyag, stb.) ne keletkezzen.

/9/ Az önkormányzat kezelésében lévő közterületeken megfelelő hulladékgyűjtő elhelyezéséről, ürítéséről és a hulladék elszállításáról a Városellátó Intézmény köteles gondoskodni.

- /10/ Közterületi illemhelyek létesítése, fenntartása, folyamatos tisztántartása, fertőtlenítése a Városellátó Intézmény feladata.
- /11/ A Városellátó Intézmény köteles minden évben egy alkalommal loomtalanítási akciót szervezni. A loomtalanítási akció megkezdése előtt annak időpontját és módját helyben szokásos módon hirdetmény útján közzé kell tenni.
- /12/ Az önkormányzat kezelésében lévő közutak, kerékpárutak, járdák síkosság-mentesítését a /14/ bekezdésben foglalt kivétellel a Városellátó Intézmény látja el. Országos közút esetében a Magyar Közút Kht., magánút esetében a tulajdonos /kezelő/ kötelessége a síkosság-mentesítés.
- /13/ Az ingatlanok előtti, illetve az ingatlanok megközelítését szolgáló járdák, lépcsők síktalanításáról az ingatlan tulajdonosa, kezelője, használója, hasznélvezője köteles gondoskodni.
- /14/ Síkosság-mentesítésre, felszórásra használt anyagok körében törekedni kell a környezetkímélő anyagok /homok, salak, hamu, stb./ használatára.
- /15/ Az országos közutak belterületi szakaszainak tisztántartására a közúti közlekedésről szóló szabályok vonatkozó rendelkezései az irányadók.

## **VI. Végrehajtási rendelkezések**

### **9.§.**

\*/1/ Szabálysértést követ el és 30.000,- Ft-ig terjedő pénzbírsággal sújtható az, aki e rendelet

**2.§. /13/ bekezdésében,**

**3.§. /3/, /4/, /5/, /6/, /7/ bekezdésében,**

**4.§. /1/, /2/, /4/, /6/, /14/ bekezdésében,**

**5.§. /2/, /3/, /4/, /5/ bekezdésében**

**7.§. /4/, /8/, /11/ /12/ bekezdésében, valamint a**

**8.§. /2/, /3/, /4/, /6/, /7/, és /13/ bekezdésében foglalt rendelkezéseket megsérti.**

\*(Hatályos: 2008. július 14. napjától)

/2/ A pénzbírság megfizetése nem mentesít a kártérítési felelősség, valamint a tevékenység korlátozásának, megszüntetésének, illetve a meghatározott cselekmény elvégzésének kötelezettsége alól.

/3/ A rendelet közterületeken való betartását a Közterület-felügyelet ellenőrzi.

/4/ A Közterület-felügyelet a rendelet megszegőivel szemben helyszíni bírságot alkalmazhat, vagy szabálysértési feljelentést tehet.

/5/ Az e rendeletben szabályozott, a köztisztaság fenntartásának megsértésének körébe tartozó szabálysértések elbírálására a 218/1999.(XII.28.) Korm.r. 7.§-ának rendelkezése az irányadó.

/6/ E rendelet előírásait a hatálybalépését követően kell alkalmazni.

**VII. Hatálybalépés**  
**10.§.**

/1/ Ezen rendelet 2008. május 1-jén lép hatályba.

/2/ E rendelet hatályba lépésével a környezetvédelem helyi szabályairól szóló Szentes Város Önkormányzata Képviselő-testület 21/1993./XI.19./KT sz. rendelete hatályát veszti.

Dr. Sztantics Csaba sk.  
jegyző

Szurbik Imre sk.  
polgármester

**Kulturális, szórakoztató, ipari, üdülési, sport és más hasonló létesítmények, továbbá a helyi hírközlési vagy hirdetési célokra alkalmazott hangosító berendezések üzemeléséből eredő, a területre vonatkozó zajterhelési határértékek**

Sorszám	Területi funkció	Megengedett egyenértékű „A” hangnyomásszintek	
		Nappal (6-22 h)	Éjjel (22-6 h)
1.	Kórház és környéke	45 dB	35 dB
2.	Lakóterület, intézmények	50 dB	40 dB
3.	Gazdasági terület	60 dB	50 dB

**Módosító tényező a nyári szabadtéri rendezvényekre**

**Módosító tényező:**

Nappal (6-22 h)	Éjjel (22-6 h)
+ 5 dB	+ 2 dB
<b>HATÓSÁGI ENGEDÉLY ALAPJÁN ESETI TÚLLÉPÉS + 10 dB</b>	

### **Területi besorolás**

1. Szentesi Kórház és rendelőintézet telekhatárától számított 50 m-es körzetben
2. Szentés város belterülete kivéve 3./ területi besorolás
3. 45-ös út - Vasút - Attila u. – Nagyvölgy sor - Sopron sor - Nagyvölgy csatorna - Vecseri sor hátsó telekhatár - Vásárhelyi út - Vasút - Ipartelepi út - 45. sz. út határvonaltól keletre eső belterület

## I. ÖVEZET

### **Kiemelten kezelt zöldfelületek**

Reprezentatív területek tartoznak ide, melyekre jellemző a heti kétszeri takarítás és a növényzet fenntartásának naprakésztsége. A kaszálások száma 10-12. A virág- és gyepfelületek rendszeresen öntözöttek. A berendezés tárgyai állandóan karbantartottak.

- 1./ Erzsébet tér
- 2./ Kossuth tér
- 3./ Nagy Ferenc u.
- 4./ Kiss Bálint u.
- 5./ Szent Miklós tér
- 6./ Kossuth u. - Baross u. - MÁV-állomás
- 7./ Nádai tér
- 8./ Autóbusz pu. - Posta környéke
- 9./ Szentés Városi Könyvtár (Zsinagóga) körüli parkok
- 10./ Körforgalmak

## II. ÖVEZET

### **Belterjesen kezelt zöldfelületek**

Olyan területek, ahol a növényzet fenntartása rendszeres és jó színvonalon történik. Jellemző a havi két alkalommal történő takarítás. A virág felületek és új telepítésű egyéb növények /cserjék, fák/ szükség szerint, esetenként öntözöttek. A kaszálások száma 6-8. Játsszóterek és berendezési tárgyai rendszeresen karbantartottak.

- 1./ Többszintű beépítésű lakótelepek  
/Bocskay-Klauzál-Somogyi-Bacsó József A.-Páva utcai-Apponyi téri és a Kertvárosi lakótelepek/
- 2./ Széchenyi liget
- 3./ Kurca part belterületi szakasz / Örvény sortól Ifjúsági ház/ig/
- 4./ Szent Imre herceg u.
- 5./ Tóth J. u.
- 6./ Ady E. u.
- 7./ Petőfi u.
- 8./ Mátyás kir. u. - Villogó utcáig
- 9./ Koszta u. és tömbbelső
- 10./Attila u. /vasúti átjáróig/



### III. ÖVEZET

#### **Külterjesen kezelt zöldfelületek**

Azok a közlekedési, fás, erdős, valamint leszanált, még ki nem alakított területek, ahol a növényzetben egyaránt megjelennek a telepített és a természetes megtelepedésű egyedek, illetve zöldfelületek

Gondozásukat elsősorban elhelyezkedésük indokolja. Jellemző az évenkénti 2-3-szori takarítás, kaszálás, a fás növényzet alakító, ifjító jellegű gondozása.

1./ Csongrádi út

2./ Vásárhelyi út

3./ Kiss Zsigmond u.

4./ Víztorony környéke

5./ Hősök erdeje

6./ Kurca-parti kerékpárút melletti zöldterület

7./ Városba ékelődött, funkció nélküli vagy még ki nem alakított területek /Szanált terület/

### IV. ÖVEZET

#### **Esetenként gondozott zöldfelületek**

Családi házas utcákban az úttest mellett lévő fák esetenkénti gallyazása, száraz fák kivágása, pótlása.

Csapadékelvezető árkok takarítása, kaszálása. Közlekedést akadályozó cserjék, fák alakító metszése szükségletnek megfelelően.

Továbbá: Nagyhegy széli erdő.

**Szentes Város Település Rendezési Terve szerint beépítésre szánt bel- és külterületen lévő ingatlanokon tárolható hulladék fajtájának, maximális mennyiségének és azok tárolási időtartamának meghatározása**

- Forgalomból véglegesen kivont 3,5 t tömeg feletti gépjármű: 0 db
  - ha rendelkezik az ingatlan tulajdonosa, bérlője, használója, hasznélvezője ugyanolyan típusú forgalomban lévő gépjárművel: 1 db
- Forgalomból véglegesen kivont mezőgazdasági gép (mezőgazdasági gépjármű, mezőgazdasági vontató, lassú jármű): 0 db
  - ha rendelkezik az ingatlan tulajdonosa, bérlője, használója, hasznélvezője ugyanolyan típusú forgalomban lévő gépjárművel: 2 db

*Szentes város területén beépítésre szánt területen üzemem kívül helyezett gépek egyidejűleg együttesen tárolható maximális mennyisége: 3 db*

- Kommunális hulladék:
  - belterületen: 0 m<sup>3</sup>
  - külterületen, ahol nem található 50 m-es körzeten belül közszolgáltatással érintett útvonal: : 1 m<sup>3</sup> 30 napig
- Lom (pl.: bútor, hűtőszekrény, TV, használaton kívüli háztartási felszerelések, stb.): 5 m<sup>3</sup> 30 napig
- Építési és bontási hulladék az építés és bontási tevékenység befejezése után 15 napig tárolható.
- Aktívan bomló zöld hulladék: 5 m<sup>3</sup> 15 napig
- Egyéb hulladék (pl.: fólia, kőzetgyapot, műanyag kötözőanyaggal kevert zöld hulladék, hulladékkal kevert föld, stb.): 5 m<sup>3</sup> 15 napig