

Szentes Város Polgármesterétől
Szentes, Kossuth tér 6

A-21657/2011
Témafelelős: Tonnesné

Tárgy: **Építményadó rendelet módosítása**
Mell: 1 db rendeletmódosítási javaslat

Szentes Város Önkormányzat
Képviselő – testülete

Szentes

Tisztelt Képviselő-testület!

Az előterjesztés Szentes Város Önkormányzat Képviselő – testületének Építményadóról szóló 38/1999.(XII.31.) Kt. rendelet (továbbiakban: Rendelet) térkép mellékletének korrekciójára tesz javaslatot.

A Rendelet 9.§ (14) bekezdése határozza meg a település I. illetve II. zónájában a fizetendő építményadó mértékét, mely szerint az adó mértéke az I. zónában az adóalap minden megkezdett m²-e után 20 Ft/m², a II. zónában 550 Ft/m².

Építményadó szempontjából a település zónákra osztásának fő célja a beruházás ösztönzés, új munkahelyek teremtésének könnyítése, a betelepülő vállalkozások adott területre vonzása volt úgy, hogy az ne jelentsen a költségvetés számára már meglévő bevételről való lemondást, forrás szűkülést.

A Rendelet 9.§ (14) bekezdése szövegében írja le, határozza meg az egyes zónákat, míg a Rendelet melléklete mindezt térkép vázlaton rögzíti. A szöveges leírás szerint **I. zóna:** az ipari park Északi zónájának keleti része, a Keleti zóna keleti része, a Déli zóna keleti és déli része, továbbá az elkerülő út nyugati oldalán elhelyezkedő területek a melléklet szerinti térképvázlatnak megfelelően. **II. zóna:** az I. zónába nem tartozó minden más terület.

Az előterjesztés az I. zóna területének térkép szerinti határát helyesbíti az Ipari Park Déli-zóna határának átrajzolásával. A Rendelet előterjesztés szerinti módosítása mindössze rajztechnikai korrekciót jelent, megtartva azt az elsődleges szempontot, hogy a költségvetés számára nem jelentsen már meglévő bevételről való lemondást.

Tisztelt Képviselő – testület !

Kérem szíveskedjenek az előterjesztést megtárgyalni és dönteni az Építményadóról szóló 39/1999.(XII.31) Kt. rendelet módosításáról.

Szentes, 2011. május 2.

Szirbik Imre

Szentes Város Önkormányzat
Képviselő - testületének
...../2011. (.....) önkormányzati rendelete

az Építményadóról
szóló 38/1999.(XII.31.) Kt. rendelet
módosításáról

1.§.

Az Építményadóról szóló 38/1999.(XII.31) Kt. rendelet melléklete e rendelet melléklete szerint módosul.

2. §.

Záró rendelkezés

E rendelet kihirdetését követő napon lép hatályba.

Dr Sztantics Csaba	Szirbik Imre
Jegyző	polgármester

