

2/6

**Pendola Szentes Ingatlanberuházó és Szállodaüzemeltető Kft.**  
1085 Budapest Baross u. 42. Tel.: 06/1/483-1111 Fax: 06/1/266-5083  
web: [www.petofiszallo.hu](http://www.petofiszallo.hu) e-mail: [pendolaszentes@invitel.hu](mailto:pendolaszentes@invitel.hu)

## BESZÁMOLÓ

### **Petőfi Szálló rekonstrukció Pendola Szentes Kft 2008 évben végzett munkáiról**

A Pendola Szentes Kft (1085 Budapest, Baross utca 42) mint projekt cég, ügyvezetője irányításával az alapító Pendola Kft által foglalkoztatott dolgozókkal végezték el a 2007 évről áthúzódó kutatási, feltárási munkák előkészítését. A Kulturális Örökségvédelmi Hivatal Dél-Alföldi Iroda által 490/0285/010/2008 számon kiadott határozat alapján az engedélyezési eljárásban közreműködő Alsó-Tisza- vidéki Környezetvédelmi és Vízügyi Fwclügyelőség 54326-1-4/2008 számon kiadott szakhatósági állásfoglalásban felsoroltak alapján végződött a bontás.

A Szálló épületében a falkutatás mind korrektebb végrehajtása érdekében minden szinten leverésre került a vakolat valamint a födémek kutathatóságának elősegítésére a födémeket kitöltő anyag kézi erővel került kitermelésre, deponálásra.

2008 május végén a színházterem valamint a bejárat feltárásra, bontásra kerülhetett, így a bejárat födémét eltakaró vasalat beton borítás, az aulában a három szinten beépített (pénztár, ruhatár, mosdó raktárak) helyiségek is bontásra kerültek.

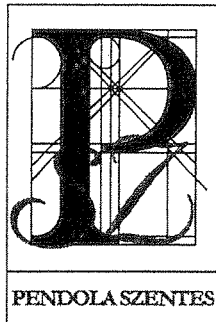
A bontási tervben előírtaknak megfelelően elbontásra került a Petőfi utcai szárny valamint a színház közé ékelődött konyha, a szellőzést biztosító rendszert, öltözőket magába foglaló blokk. Bontásra került a konyhai részen épített nagy méretű kémény.

A színházi épülethez toldott részek bontása géppel, illetve kézi erővel lett végrehajtva. A júniusban bezárt cukrászdai rész kutatása, feltárása után a toldott épületrészek (iroda, tároló, raktárak) is lebontásra kerültek.

2008 október 24-én tartott Nyílt Napig a bontásokkal a 110 éve épült szint lett elérve.

A bontás során keletkezett anyagok kezelésére, szállítására, befogadására szerződések, vállalkozói szerződések lettek kötve, így a Zsaned Kft-vel Szentes Városi Önkormányzat Városellátó Intézményével, a Trenalux Hungária Kft-vel, Fehér & Fehér Kft-vel valamint Balácsi József egyéni vállalkozóval.

A bontási hulladék nyilvántartó lapon szerepelt törmelék és egyéb anyag az előírásoknak megfelelően lett kezelve, szállítva, befogadva.



***Pendola Szentes Ingatlanberuházó és Szállodaüzemeltető Kft.***

*1085 Budapest Baross u. 42. Tel.: 06/1/483-1111 Fax: 06/1/266-5083*

*web: [www.petofiszallo.hu](http://www.petofiszallo.hu) e-mail: [pendolaszentes@invitel.hu](mailto:pendolaszentes@invitel.hu)*

A Nyílt Napot követően a Szentes Város Önkormányzatával való megállapodás és engedélyezés után bontásra került a Rádió épülete amely bontás során keletkezett anyagok a bontást végző Pendola Kft tulajdonába kerültek. A Szálló földszinti aljzatának felverése, felszedése valamint az anyagok kézi erővel történő kitermelése folyt az év végéig.

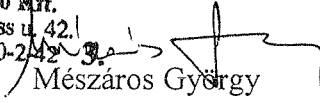
Szentes, 2009 május 05

**PENDOLA-SZENTES**

**Ingatlanberuházó és  
Szállodaüzemeltető Kft.**

**1085 Budapest, Baross u. 42.**

**Adószám: 14003240-2-042**

  
Mészáros György

ügyvezető igazgató

Pendola Szentes Kft.

1	4	0	0	3	2	4	0	4	1	1	0	1	1	3	0	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statisztikai számjel

0	1	-	0	9	-	8	8	4	1	9	4
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

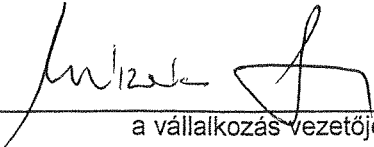
Cégjegyzék száma

A vállalkozás megnevezése: **Pendola Szentes Kft**  
A vállalkozás címe: **1085 Budapest, Bross utca 42.**  
A vállalkozás telefonszáma:

## Egyszerűsített éves beszámoló

**2008**  
üzleti évről

Budapest, 2009.05.07

  
a vállalkozás vezetője  
(képviselője)

**PENDOLA-SZENTES**  
Ingatlanberuházó és  
Szállodaüzemeltető Kft.  
1085 Budapest, Baross u. 42.  
Adószám: 14003240-2-42 **3.**

1	4	0	0	3	2	4	0	4	1	1	0	1	1	3	0	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statisztikai számjel

0	1	-	0	9	-	8	8	4	1	9	4
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék száma

1	1
---	---

Az üzleti év mérlegfordulónapja: 2008.12.31

## Egyszerűsített éves beszámoló MÉRLEGE "A" változat

### Eszközök (aktívák)

adatok E Ft-ban

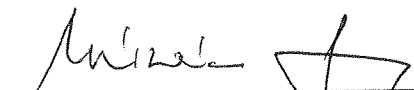
Sor-szám	Tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
1	A. BEFEKTETETT ESZKÖZÖK	2 746	0	37 408
2	I. IMMATERIÁLIS JAVAK	0	0	0
3	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK	1 674	0	37 408
4	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK	0	0	0
5	B. FORGÓESZKÖZÖK	1 072	0	3 791
6	I. KÉSZLETEK	0	0	0
7	II. KÖVETELÉSEK	586	0	3 781
8	III. ÉRTÉKPAPÍROK	0	0	0
9	IV. PÉNZESZKÖZÖK	486	0	10
10	C. AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK	0	0	0
11	ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN	2 746	0	41 199

Budapest, 2009.05.07

**PENDOLA-SZENTES**

Ingyenberuházó és  
Szállásüzemeltető Kft.  
1085 Budapest, Baross u. 42.  
Adószám: 1400340-2-42

3.

  
a vállalkozás vezetője (képviselője)

1	4	0	0	3	2	4	0	4	1	1	0	1	1	3	0	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statistikai számjel

0	1	-	0	9	-	8	8	4	1	9	4
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék száma

1	2
---	---

Az üzleti év mérlegfordulónapja: 2008.12.31

## Egyszerűsített éves beszámoló MÉRLEGE "A" változat

### Források (passzívák)

adatok E Ft-ban

Sor-szám	Tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
12	D. SAJÁT TŐKE	1 153	0	1 542
13	I. JEGYZETT TŐKE	3 000	0	3 000
14	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZ. TŐKE (-)	0	0	0
15	III. TŐKETARTALÉK	0	0	0
16	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	0	0	-1 847
17	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	0	0	0
18	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	0	0	0
19	VII. MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY	-1 847	0	389
20	E. CÉLTARTALÉKOK	0	0	0
21	F. KÖTELEZETTSÉGEK	1 593	0	39 657
22	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK	0	0	0
23	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	0	0	584
24	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	1 593	0	39 073
25	G. PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK	0	0	0
26	FORRÁSOK (PASSZÍVÁK)	2 746	0	41 199

Budapest, 2009.05.07

**PENDOLA-SZENTES**

Ingyenberuházó és  
Szállodátüzemeltető Kft.  
1085 Budapest, Baross u. 42.  
Adószám: 14093240-2-42

3.

  
a vállalkozás vezetője (képviselője)

1 4 0 0 3 2 4 0 4 1 1 0 1 1 3 0 1

Statistikai számjel

0 1 - 0 9 - 8 8 4 1 9 4

Cégjegyzék száma

3 1

Az üzleti év mérlegfordulónapja: 2008.12.31

## Egyszerűsített éves beszámoló EREDMÉNYKIMUTATÁSA "A"

(összköltség eljárással)

adatok E Ft-ban

Sor-szám	Tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
1	I. ÉRTÉKESÍTÉS NETTÓ ÁRBEVÉTELE	0	0	1 400
2	II. AKTIVÁLT SAJÁT TELJESÍTMÉNYEK ÉRTÉKE	0	0	0
3	III. EGYÉB BEVÉTELEK	0	0	1
4	IV. ANYAGJELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK	118	0	797
5	V. SZEMÉLYI JELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK	1 611	0	0
6	VI. ÉRTÉKCSÖKKENÉSI LEÍRÁS	109	0	170
7	VII. EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK	10	0	0
8	A. ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE	-1 848	0	434
9	VIII PÉNZÜGYI MŰVELETEK BEVÉTELEI	1	0	0
10	IX. PÉNZÜGYI MŰVELETEK RÁFORDÍTÁSAI	0	0	0
11	B. PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE	1	0	0
12	C. SZOKÁSOS VÁLLALKOZÁSI EREDMÉNY	-1 847	0	434
13	X. RENDKÍVÜLI BEVÉTELEK	0	0	0
14	XI. RENDKÍVÜLI RÁFORDÍTÁSOK	0	0	0
15	D. RENDKÍVÜLI EREDMÉNY	0	0	0
16	E. ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY	-1 847	0	434
17	XII. ADÓFIZETÉSI KÖTELEZETTSÉG	0	0	45
18	F. ADÓZOTT EREDMÉNY	-1 847	0	389
19	G. MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY	-1 847	0	389

Budapest, 2009.05.07

**PENDOLA-SZENTES**

Ingyatlanberuházó és  
Szállodaüzemeltető Kft.  
1085 Budapest, Baross u. 42.  
Adószám: 14093440-2-42

3.

a vállalkozás vezetője (képviselője)

# FŐKÖNYVI KIVONAT

Pendola Szentés Kft - 2008

2008.01.01 - 2008.12.31

Fők.szám	Megnevezés	Forgalom		Egyenleg	
		Tartozik	Követel	Tartozik	Követel
1	<b>BEFEKTETETT ESZKÖZÖK</b>	37 878 271	470 438	37 407 833	0
14	<b>EGYÉB BERENDEZÉSEK, FELSZERELÉSEK, GÉPEK, JÁRMŰVEK</b>	612 627	278 481	334 146	0
141	Üzemi (üzleti) gépek, berendezések, felszerelések	296 520	0	296 520	0
143	Irodai, igazgatási berendezések és felszerelések	134 708	0	134 708	0
146	Kisértékű eszközök	181 399	0	181 399	0
149	Egyéb berendezések, felszerelések, járművek terv szerinti	0	278 481	0	278 481
16	<b>BERUHÁZÁSOK, FELÚJÍTÁSOK</b>	37 265 644	191 957	37 073 687	0
161	Befejezetlen beruházások	37 265 644	191 957	37 073 687	0
3	<b>KÖVETELÉSEK, PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK ÉS AKTÍV IDŐBELI</b>	151 681 807	150 397 169	1 284 638	0
31	<b>KÖVETELÉSEK ÁRUSZÁLLÍTÁSBÓL ÉS SZOLGÁLTATÁSBÓL</b>	2 380 754	1 105 754	1 275 000	0
311	Belföldi vevő követelések forintban	2 380 754	1 105 754	1 275 000	0
38	<b>PÉNZESZKÖZÖK</b>	149 301 053	149 291 415	9 638	0
381	<b>Pénztár</b>	31 062 870	31 057 549	5 321	0
3811	Pénztár-számla	31 062 870	31 057 549	5 321	0
384	<b>Bankszámlák</b>	37 301 583	37 297 266	4 317	0
3841	Elszámolási betétszámla	37 301 583	37 297 266	4 317	0
389	Átvezetési számla	37 722 000	37 722 000	0	0
3893	Fordított áfa átvetési számla	19 643 000	19 643 000	0	0
3894	Szállító-vevő összevez, fordított áfa esetén	23 571 600	23 571 600	0	0
4	<b>FORRÁSOK</b>	54 857 276	93 116 031	0	38 258 755
41	<b>SAJÁT TŐKE</b>	1 847 000	3 000 000	0	1 153 000
411	Jegyzett tőke	0	3 000 000	0	3 000 000
41907	2007 évi mérleg szer. eredmény	1 847 000	0	1 847 000	0
44	<b>HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK</b>	0	583 333	0	583 333
442001	Szabó Zoltán előleg áramra	0	583 333	0	583 333
45	<b>RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK</b>	26 112 517	64 496 545	0	38 384 028
451	<b>Rövid lejáratú kölcsön</b>	2 540 000	29 693 000	0	27 153 000
4512	Egyéb rövid lejáratú kölcsönök Pendola Kft	2 540 000	28 693 000	0	26 153 000
4513	Rövidlejáratú kölcsönök PHC Kft	0	1 000 000	0	1 000 000
454	<b>Szállítók</b>	23 572 517	34 803 545	0	11 231 028
4541	Belföldi anyag és áruszállítók	23 572 517	34 803 545	0	11 231 028
462	Személyi jövedelemadó elszámolása	715 000	715 220	0	220
463	<b>Költségvetési befizetési kötelezettségek</b>	157 000	234 839	0	77 839
46310	Egészségügyi hozzájárulás	8 000	30 835	0	22 835
46312	Szakképzési hozzájárulás	16 000	63 001	0	47 001
4638	Munkaadói járulék	92 000	94 002	0	2 002
4639	Munkavállalói járulék	41 000	47 001	0	6 001
466	Előzetesen felszámított ÁFA	2 480 172	2 480 172	0	0
4661	Levonható áfa, fordított áfa	3 929 000	3 929 000	0	0
467	Fizetendő általános forgalmi adó	397 000	397 000	0	0
4671	Fordított áfa fizetendő áfa	3 929 000	3 929 000	0	0
468	Általános forgalmi adó elszámolási számla	6 764 490	4 326 000	2 438 490	0
471	<b>Jövedelemadó elszámolási számla</b>	2 733 893	3 076 370	0	342 477
4711	Keresetelszámolási számla	2 733 893	3 076 370	0	342 477
4731	Nyugdíjjárulék	814 000	1 037 680	0	223 680
4732	Egészségbiztosítási járulék	418 000	350 668	67 332	0
49	<b>ÉVI MÉRLEGSZÁMLÁK</b>	4 560 204	4 560 204	0	0
491	Nyitómérleg számla	4 560 204	4 560 204	0	0

# FŐKÖNYVI KIVONAT

Pendola Szentes Kft - 2008

2008.01.01 - 2008.12.31

Fők.szám	Megnevezés	Forgalom		Egyenleg	
		Tartozik	Követel	Tartozik	Követel
5	<b>KÖLTSÉGNEMEK</b>	<b>8 866 018</b>	<b>7 898 568</b>	<b>967 450</b>	<b>0</b>
51	<b>ANYAGKÖLTSÉGEK</b>	<b>426 687</b>	<b>0</b>	<b>426 687</b>	<b>0</b>
5114	Közműdíjak	367 513	0	367 513	0
5115	Egyéb anyagok	40 878	0	40 878	0
51301	Irodaszer nyomtatvány	18 296	0	18 296	0
52	<b>IGÉNYBE VETT SZOLGÁLTATÁSOK KÖLTSÉGEI</b>	<b>182 902</b>	<b>0</b>	<b>182 902</b>	<b>0</b>
52901	Posta ktg	1 335	0	1 335	0
52907	Számviteli szolgáltatás, könyvvizsgálat	160 000	0	160 000	0
52920	Egyéb szolg	21 567	0	21 567	0
53	<b>EGYÉB SZOLGÁLTATÁSOK KÖLTSÉGEI</b>	<b>195 024</b>	<b>6 800</b>	<b>188 224</b>	<b>0</b>
532	Pénzügyi, befektetési szolgáltatási díjak	136 345	0	136 345	0
53203	Bank ktg	58 679	6 800	51 879	0
54	<b>BÉRKÖLTSÉG</b>	<b>2 933 370</b>	<b>2 933 370</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
541	Bérköltség	2 933 370	2 933 370	0	0
56	<b>BÉRJÁRULÉKOK</b>	<b>1 012 514</b>	<b>1 012 514</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
56101	Nyugdíjjárulék	704 009	704 009	0	0
56102	Egészségbiztosítási járulék	146 667	146 667	0	0
562	Egészségügyi hozzájárulás	29 835	29 835	0	0
563	Munkaadói járulék	88 002	88 002	0	0
564	Szakképzési hozzájárulás	44 001	44 001	0	0
57	<b>ÉRTÉKCSÖKKENÉSI LEIRÁS</b>	<b>169 637</b>	<b>0</b>	<b>169 637</b>	<b>0</b>
571	Terv szerinti értékcsökkenési leírás	111 798	0	111 798	0
572	Használatbavételkor egy összegben elszámolt értékcsökkenési leírás	57 839	0	57 839	0
58	<b>AKTIVÁLT SAJÁT TELEJSÍTÉSEK ÉRTÉKE</b>	<b>3 945 884</b>	<b>3 945 884</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
581	Saját termelésű készletek állományváltozása	3 945 884	3 945 884	0	0
8	<b>ÉRTÉKESÍTÉS ELSZÁMOLT ÖNKÖLTSÉGE ÉS RÁFORDÍTÁSOK</b>	<b>780</b>	<b>0</b>	<b>780</b>	<b>0</b>
86	<b>EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK</b>	<b>780</b>	<b>0</b>	<b>780</b>	<b>0</b>
869	<b>Különféle egyéb ráfordítások</b>	<b>780</b>	<b>0</b>	<b>780</b>	<b>0</b>
8699	Kerekítési differencia	780	0	780	0
9	<b>ÉRTÉKESÍTÉS ÁRBEVÉTELE ÉS BEVÉTELEK</b>	<b>0</b>	<b>1 401 946</b>	<b>0</b>	<b>1 401 946</b>
91	<b>BELFÖLDI ÉRTÉKESÍTÉS ÁRBEVÉTELE</b>	<b>0</b>	<b>1 400 629</b>	<b>0</b>	<b>1 400 629</b>
911	Alaptevékenység árbevétele	0	52 621	0	52 621
9111	Közművek árbevétele 20% -os áfa	0	285 508	0	285 508
9112	Bontási anyag értékesítése	0	1 062 500	0	1 062 500
96	<b>EGYÉB BEVÉTELEK</b>	<b>0</b>	<b>552</b>	<b>0</b>	<b>552</b>
969	<b>Különféle egyéb bevételek</b>	<b>0</b>	<b>552</b>	<b>0</b>	<b>552</b>
9699	Kerekítési differencia	0	552	0	552
97	<b>PÉNZÜGYI MŰVELETEK BEVÉTELEI</b>	<b>0</b>	<b>765</b>	<b>0</b>	<b>765</b>
974	<b>Egyéb kapott kamatok és kamatjellegű bevételek</b>	<b>0</b>	<b>765</b>	<b>0</b>	<b>765</b>
9741	Forgóeszközök között kimutatott kölcsön, váltókövetelés, pénzeszköz	0	765	0	765
<b>1-4 számlaosztály összesen</b>		<b>244 417 354</b>	<b>243 983 638</b>	<b>433 716</b>	
<b>5-9 számlaosztály összesen</b>		<b>8 866 798</b>	<b>9 300 514</b>		<b>433 716</b>
<b>Mindösszesen</b>		<b>253 284 152</b>	<b>253 284 152</b>		



Statisztikai számjel: 14003240-4011-113-01

Cégjegyzék száma: 01-09-884194

Vállalkozás megnevezése: Pendola – Szentés Kft

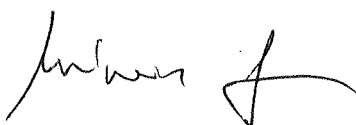
Vállalkozás címe, telefonszáma: 1085.Budapest, Baross utca 42. 266-5083

## Kiegészítő melléklet

2008.01.01-2008.12.31

Keltezés: Budapest 2008.május 07

Vállalkozás vezetője:



## ÁLTALÁNOS ÖSSZEFOGLALÁS

A kiegészítő melléklet a Pendola – Szentes Kft 2008.január.01- 2008.December.31-ig terjedő időszak üzleti tevékenységéről készült.

Jogszabályi háttérként a beszámoló, ezen belül a kiegészítő melléklet összeállításában a többször módosított 2000. évi C .számú törvény a számvitelről, valamint az érvényben lévő adótörvények szolgáltak.

A vállalkozás 2007.07.17-én kezdte meg a tevékenységét.

Cégbírósági bejegyzés száma: 01-09-884194

A cég székhelye : 1085. Budapest. Baross utca 42.

Adószáma: 14003240-2-42

A társaság jegyzett tőkéje: 3.000 ezer Ft

A vállalkozás tulajdonosai: Pendola Kft  
Szentes Város Önkormányzata

Főtevékenysége: 4011 Ingatlanberuházás

Kapcsolt vállalkozások:	Pendola Kft	100%
	Pendola Holding Center Kft	100%
	Pendola Holding Kft	100%

A kapcsolt vállalkozások közül a Pendola Kft, mint tulajdonos végezte a bontási munkálatokat, egyéb cégekkel üzleti tevékenységet a Pendola Szentes Kft nem folytatott.

### A beszámolási kötelezettség és könyvvizetés

A Pendola Szentes Kft 2008-es év gazdálkodásáról éves beszámolót állított össze a számviteli törvényben rögzített elveknek megfelelően. Az éves beszámoló mérlegből, eredménykimutatásból, kiegészítő mellékletből és üzleti jelentésből áll. A vállalkozás kettős könyvvitelt vezet, az eredménykimutatást összköltség eljárással állítja össze, a készleteiről folyamatos mennyiségi és értékbeni nyilvántartást nem vezet, beszerzéseit költségként számolja el, készleteit fordulónappal leltározza fel.

Az immateriális javak és a tárgyi eszközök nyitó bruttó értéke, annak növekedései, csökkenései, az átsorolások, valamint az immateriális javak és a tárgyi eszközök halmozott értékcsökkenésének nyitó értéke, tárgyévi növekedései, csökkenései, az átsorolások az érték helyesbítés nyitóértéke, állományváltozása és záró értéke és tárgyévi értékcsökkenési leírás összege ( mérlegtételek szerinti bontásban ) a kötelező részletezettséggel: - lineáris terv szerinti értékcsökkenési leírással történik.

A gyorsított értékcsökkenési leírást 200 ezer Ft –nál kisebb beszerzési értéken a vállalkozás alkalmazza.

Az 50 ezer Ft bekerülési érték alatt a vállalkozás tárgyi eszközeinek értékcsökkenését a vállalkozás egy összegben számolja el.

A záró leltárt a tárgyi eszközökről minden évben december 31-i készíti el.

**Tárgyi eszközök alakulása**

ezer Ft-ban

Főkönyvi szám	Megnevezés	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Záró
141	Üzemi gépek , berend	0	297	0	297
143	Irodai, igazgatási berend	0	135	0	135
146	Kisértékű eszközök	0	181	0	181
161	Befejezetlen beruházások	1363	35710	0	37073
<b>Összesen:</b>		<b>1363</b>	<b>36323</b>	<b>0</b>	<b>37686</b>

**Értékcsökkenés alakulása**

ezer Ft-ban

Főkönyvi szám	Megnevezés	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Záró
149	Egyéb berécs	0	278	0	278
<b>Összesen</b>		<b>0</b>	<b>278</b>	<b>0</b>	<b>278</b>

A társaság befejezetlen beruházások között számolja el a Petőfi Szálló felújítási költségeit.

**Követelések részletezése:**

Vevők:	1.275.000,-
Költségvetési kiutalási igény:	2.505.822,-
<b>Összesen:</b>	<b>3.780.822,-</b>

1. Bank egyenlege:	4.317,-
2. Pénztár egyenlege:	5.321,-

<b>Összesen:</b>	<b>9.638,-</b>
------------------	----------------

**Források részletezése:****Rövidlejáratú kötelezettségek:**

Kölcsönök:	27.153.000,-
Szállítók:	11.231.028,-
Költségvetési befiz köt:	346.739,-
Munkabér elszámoló:	342.477,-

<b>Összesen:</b>	<b>39.073.244,-</b>
------------------	---------------------

**Hosszúlejáratú kötelezettségek:**

Előlegként nyilvántartásba véve: 583.333,-

A Társaság árbevétele bontott építési törmelék értékesítéséből adódott.  
A 2008-es adóévet 389 e Ft adózás utáni eredménnyel tárta.

kmf

Könyvvizsgálatért felelős személy  
Color Adó 97 Kft  
3200.Gyöngyös  
Mérgecs út 4.  
Eng szám: 000051.

Bevallás készítője:  
Abértné Kiss Mária  
PM: 133079

## JEGYZŐKÖNYV

Amely készült a Pendola Szentes Kft Felügyelő Bizottsági ülésén 2009. május 11-én 18.00-tól a Kft Szentes Tóth József utcai irodájában.

Jelen vannak: Horváth István FB. Elnök  
Dr Stern Sándor FB. Tag  
Zsohár Árpád FB. Tag  
Mészáros György ügyvezető

Az ügyvezető köszönti a megjelenteket és ismerteti a napirendet, amely:

### 1. A Pendola Szentes Kft 2008 évi mérlege

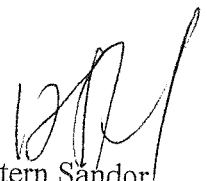
Más napirendi pontra nem érkezett javaslat, így az ügyvezető jegyzőkönyv vezetése és Dr Stern Sándor FB tag későbbi hitelesítése mellett megkezdik az érdemi munkát.

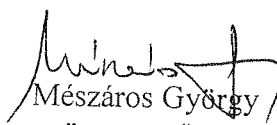
- Horváth István: Az anyagot áttanulmányozva hiányzik egy beszámoló, mi történt az elmúlt évben illetve egy kiegészítő melléklet. Kérdezném a Zsaned Kft, a Smaragd Duó Kft szerepét, valamint Balázi József tevékenységét.
- Zsohár Árpád: A Zsaned Kft a projektet készíti elő, a megbízási szerződés alapján, a Smaragd-Duó Kft a cukrászdát üzemeltette a közüzemek a nevére szóltak. A Pendola Szentes Kft egy projekt cég (csak az ügyvezetőt alkalmazza) a munkálatokat is az alapító Pendola Kft dolgozói végezték az ügyvezető irányításával. Balázi József a bontási törmelék elszállítását a Pendola Szentes Kft-nek számlázta, majd a Pendola Kft-vel kötött szerződést, melyet követően a számlák a Pendola Kft részére lettek kiállítva.

Más hozzászólás, javaslat nem történt a kért kiegészítésekkel a Felügyelő Bizottság a Pendola Szentes Kft 2008 évi mérlegét elfogadja az ülést 18.30-kor bezárja.

K.m.f

A jkv. hitelül:

  
Dr Stern Sándor  
FB tag

  
Mészáros György  
ügyvezető