

Szentes Város Polgármesterétől
6600 Szentes, Kossuth tér 6.

Ikt.sz.: I-25757-4/2009.

Témafelelős: Báthory István

Tárgy: Önkormányzati bérlakások
közérdekű célból történő
bérbeadása

Szentes Város Önkormányzata
Képviselő-testülete

S z e n t e s

Tisztelt Képviselő-testület!

A Dr. Bugyi István Kórház és az Országos Mentőszolgálat Csongrád Megyei Mentőszervezet Szentes Mentőállomása azzal a kéréssel fordult az önkormányzathoz, hogy a két intézmény minőségi szakember ellátottságának magasabb szintű biztosítása, ennek következtében a lakosság egészségügyi ellátásának magasabb szintű ellátásának érdekében a Képviselő-testület engedélyezze két önkormányzati bérlakás közérdekű célból történő bérbeadását a kérelmezők részére. A Kórház több osztályán (pl.: Belgyógyászat, Aneszteziológia-Intenzív Terápia, Rendelőintézet) folyamatos szakorvoshiánnyal küzd. A kialakult helyzetet hirdetésekkel, interneten és személyesen történő megkeresésekkel, illetve pályázattal orvosolják, melyek sikeressége nagymértékben függ a letelepedést, lakhatást segítő megoldásoktól, lehetőségektől. A kórház mellett a Mentőállomás is – nagyrészt hasonló okokból – igen nagy létszámihiánnyal küzd, mely az esetkocsi „kiesésével” is járhat. A helyzet megoldásában, illetve a szakemberek idevonzásában nagy szerep juthat a lakás biztosításának lehetőségétől.

A fenti célokat figyelembevéve a Dr. Bugyi István Kórház részére a Szentes, Szent Imre herceg u. 12-14. I.07. szám alatti másfél szoba, előszoba, konyha, éléskamra, fürdőszoba, WC, átjáró, terasz, előtér helyiségekből álló 61 m² alapterületű, összkomfortos, míg a Mentőállomás részére a Szentes, Köztársaság u. 11. VIII.23. szám alatti szintén másfél szoba, konyha, előszoba, fürdőszoba, WC és erkély helyiségekből álló 47 m² alapterületű, összkomfortos önkormányzati bérlakás biztosítható az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérletéről szóló 19/1999. (VII.10.) KT. számú rendelet 20.§ /2/ bekezdése alapján közérdekű célból történő bérbeadással. A hivatkozott jogszabályhely kimondja: *„A Képviselő-testület minősített többséggel - a város oktatási, kulturális, egészségügyi, gazdasági, igazgatási, sport feladatainak színvonalasabb ellátása érdekében - egyedi döntés alapján, természetes vagy jogi személyt az önkormányzat tulajdonában álló lakás bérlőjéül meghatározott időre, vagy feltétel bekövetkeztéig kijelölhet.”*

A Lakásügyi Bizottság 2009. október 12-i rendes ülésén megtárgyalta a kérelmeket és a határozati javaslatban foglaltak szerinti mértékben és formában támogatja azokat.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést vitassa meg, és a javaslat figyelembevételével hozza meg határozatát.

.../2009.(X.30.)Kt.

Tárgy: Önkormányzati bérlakások közérdekű célból történő bérbeadása

HATÁROZATI JAVASLAT

Szentes Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérletéről szóló 19/1999. (VII.10.) KT. számú rendelet 20.§ /2/ bekezdése alapján a Dr. Bugyi István Kórház részére a Szentes, Szent Imre herceg u. 12-14. I.07. szám alatti másfél szoba, előszoba, konyha, éléskamra, fürdőszoba, WC, átjáró, terasz, előtér helyiségekből álló 61 m² alapterületű, összkomfortos, míg a Mentőállomás részére a Szentes, Köztársaság u. 11 VIII.23. szám alatti szintén másfél szoba, konyha, előszoba, fürdőszoba, WC és erkély helyiségekből álló 47 m² alapterületű, összkomfortos önkormányzati bérlakás közérdekű célból történő bérbeadásához hozzájárul határozott időtartamra. A bérbeadás tartamát 2009. december 01. napjától 2014. november 30. napjáig határozza meg.

A határozatról értesítést kapnak:

- 1./ Dr. Bugyi István Kórház Szentes, Sima Ferenc u. 44-56.
- 2./ Országos Mentőszolgálat Csongrád Megyei Mentőszervezet Szentes Mentőállomása Szentes, Sima Ferenc u. 29.
- 3./ Szentesi Beruházó és Vagyonhasznosító Kft. Szentes, Vásárhelyi út 12.
- 4./ Lakásügyi Bizottság Elnöke
- 5./ Szentes Város Önkormányzata Polgármesteri Hivatal
Közgazdasági Osztály Adóirodája Helyben
- 6./ Polgármesteri Hivatal Közigazgatási Osztálya

S z e n t e s, 2009. október 14.

Szirbik Imre polgármester felhatalmazásával:

Csányiné dr. Bakró-Nagy Vera
aljegyző, osztályvezető
Közigazgatási Osztály