

Szentes Város Önkormányzata
17/2009. (VI.01.) számú rendelete
Szentes Város Önkormányzata tulajdonában levő nem lakás céljára szolgáló
helyiségek bérletéről szóló
20/1999. (VII.10.) KT. számú rendelete módosításáról

1. §

A rendelet 3. § / 3/ bekezdése az alábbiakra módosul:

/3/ Kaució e rendelet vonatkozásában

Az ingatlan 3 havi bérleti díjának megfelelő összeg.

2. §

A rendelet 4. § /2/ bekezdése az alábbiakra módosul:

/2/ A pályázati kiírásnak tartalmaznia kell a helyiség címét, nagyságát, esetleg a használat speciális feltételeit, a helyiség megtekintésére vonatkozó tudnivalókat, a pályázat benyújtásának határidejét, a kaució összegét, valamint felhívást annak igazolására, hogy a tevékenység folytatásához szükséges engedélyekkel rendelkeznek, illetőleg nyilatkozat megtételére a szakhatósági engedélyek beszerzése megkezdődött.

3. §

A rendelet 6. §-a az alábbiakra módosul:

/1/ A pályázati ajánlat érvényességének feltétele, hogy a pályázó a kaució összegének befizetését igazolja.

/2/ Azoknak a pályázóknak, akik bérleti szerződés megkötésére jogosultságot nem szereztek, a pályázati eljárás lezárását követő 15 napon belül a kaucióként befizetett összeget vissza kell téríteni.

/3/ Amennyiben a pályázat nyertese felhívás ellenére a bérleti szerződést 30 napon belül nem köti meg, úgy a kaució összegét elveszíti vagyis visszafizetésére a pályázó nem tarthat igényt és az fedezetül szolgál a pályázati eljárás során felmerült költségekre.

4. §

A rendelet 16. § /4/ bekezdése a pontja az alábbiakra módosul:

/ a/ A bérbeadói hozzájárulás megadásának feltétele, hogy a bérleti jog átvevője által a helyiségben folytatni kívánt tevékenység nem ütközik jogszabályi előírásba, szakhatósági állásfoglalásba és nem ellentétes a hasznosítás céljával, továbbá a bérleti jog átvevője a kauciónak megfelelő cseredíjat megfizeti,

5. §

A rendelet 7. § /3/ bekezdéséből az „ajánlati díj illetve” szövegrészt törli.

6. §

A rendelet 7. § /6/ bekezdését, 9. § /2/ bekezdését és a 16. § /8/ bekezdését hatályon kívül helyezi.

Ez a rendelet 2009. június 01-én lép hatályba.

Dr. Sztantics Csaba sk.
jegyző

Szirkik Imre sk.
polgármester

Záradék:

Megalkotta: Szentés Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2009. május 29. napján megtartott ülésén.

Kihirdetve: 2009. június 01. napján.

Dr. Sztantics Csaba
jegyző