

**Szentes Városi Szolgáltató KFT**  
**Szentes, Vásárhelyi út 12.**

**Tárgy :** Szentes Városi Szolgáltató KFT  
távhőrendszer felújítása, korszerűsítése  
KEOP pályázat keretében

**Szentes Város Önkormányzata**  
**Képviselő-testülete**

**Szentes**

Kossuth tér 6.

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Szentes városában 1972 óta működik távhőszolgáltatás. Az eltelt 37 év alatt a rendszer elhasználódott, korszerűtlen egyes része. Igaz ugyan, hogy 1996 óta rendszeresen évről évre fejlesztjük, korszerűsítjük a távhőrendszert, azonban még nem értünk a végére.

A környezet és energia operatív program keretében a távhőszektor energetikai korszerűsítésére pályázatot írtak ki (KEOP-2009-5.4.0). Várhatóan az elkövetkezendő pár évben hasonló pályázati lehetőség nem lesz.

Ezen pályázat keretén belül kívánjuk kicserélni azon távvezetékeinket, amelyek az 1970-es években kerültek kivitelezésre. A Kurcaparti fűtőműhöz tartozó távvezeték rendszert, a Kossuth utca déli oldali távvezeték rendszert, valamint a Debreceni utcai távvezeték rendszer egy részét. A termálenergia jobb kihasználása érdekében a Debreceni utcai fűtőmű és a Kossuth utca déli oldali hőközpont között egy új szigetelt termálvezetéket kívánunk létesíteni, mivel jelenleg csak egyirányú vízkormányzás lehetséges.

A fogyasztói igényekhez igazodóan az eddigi állandó tömegáramról át kell térnünk a változó tömegáramú üzemeltetésre, amelyhez frekvencia vezérelt szivattyúkra van szükség.

A hőközpontok, fűtőművek korszerűsítését is tervezzük, elsősorban az elzáró szabályozó szerelvények, hőcserélők, valamint HMV tartály cseréjét. Az elavult, rossz hatásfokú gázkazánok közül 2 db-ot tervezünk kicserélni, korszerű, 90% feletti hatásfokú, nagyobb teljesítményű gázkazánra.

A felsorolt munkák mindegyike energia megtakarítást céloz, mely a követelménye a pályázatnak.

A pályázatban a fent leírt fejlesztési, korszerűsítési munkák mindegyike elszámolható, a támogatás intenzitása 50%-os. A mellékelt táblázat tartalmazza a munkákat, azok várható bekerülési költségét, mely összességében 148.000 eFt. A finanszírozáshoz szükséges 50% saját erőt 74.000 eFt-ot részben készpénzben, részben pedig hitellel kívánjuk biztosítani.

A pályázathoz szükséges fedezet biztosítást bankgaranciával kívánjuk megoldani.

Kérem T. Képviselő-testületet, járuljon hozzá, hogy részt vehessünk a KEOP-2009-5.4.0 pályázaton, valamint az önerő biztosításához szükséges hitelt felvehessük és bankgaranciára szóló szerződést köthessünk.

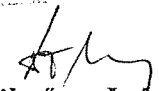
**HATÁROZATI JAVASLAT**

..... /2009.(V.29.) KT. számú határozat

Szentes Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a Szentes Városi Szolgáltató KFT tulajdonosa hozzájárul ahhoz, hogy a KFT részt vegyen a KEOP-2009-5.4.0 pályázaton a távhőrendszer energetikai korszerűsítésére. A Képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy a saját erő biztosításához szükséges hitelszerződést Döbrössy Iván a KFT ügyvezető igazgatója megkösse a legkedvezőbb ajánlatot adó pénzintézettel. A pályázathoz szükséges fedezet biztosítására hozzájárul bankgarancia szerződés megkötéséhez.

Szentes, 2009. május 19.

**SZENTES VÁROSI  
SZOLGÁLTATÓ KFT.**

  
**Döbrössy Iván**  
ügyvezető igazgató

# Távhőszolgáltatási rekonstrukció a KEOP pályázat felhasználásával

Beruházás megnevezése, tartalma		Nettó össz.ktg.
Kurcparti távvezeték rekonstrukció (Fűtési távvezeték rendszer cseréje szigetelt rendszerre)		22 500 000 Ft
Kossuth D-oldali távvezeték rekonstrukció II. ütem (Fűtési és HMV távvezeték rendszer cseréje szigetelt rendszerre)		13 500 000 Ft
Debreceni utcai távvezeték rekonstrukció II. ütem (Fűtési és HMV távvezeték rendszer cseréje szigetelt rendszerre)		8 500 000 Ft
Debreceni utcai fűtőmű és a Kossuth D-oldali hőközpont összekötése szigetelt távvezetékkel		13 000 000 Ft
Szolgáltatói hőközpontok szétválasztása (10 emeletes épületek, 4 db)		7 500 000 Ft
Változó tömegáramú rendszer kialakítása (Frekvenciavezérelt szivattyú nyomástávadó egységgel, 4 db)		4 800 000 Ft
Hőközpontok, fűtőművek korszerűsítése (elzáró-szabályzó szelepek, szivattyúk, hőcserélők beépítése, cseréje, tartály és szerelvény szigetelések, a 4 db fűtőmű területén)		24 000 000 Ft
Termál csurgalékvíz továbbító frekvenciavezérelt szivattyú elhelyezése szerelvényeivel. (1 db)		3 000 000 Ft
Elavult gázkazánok cseréje korszerű kazánokra. (2 db 1950 KW telj. Régi rendszer bontása, gépészet kialakítása-meglévő rendszerhez történő illesztése, gázoldal átalakítás, kémény rendszer állapotvizsgálata-szükség esetén cseréje )		40 000 000 Ft
<b>Összesen:</b>		<b>136 800 000 Ft</b>
Projekt előkészítés költségei (Kiviteli tervdokumentáció, Megvalósítási tanulmány, pénzügyi terv, pályázati dokumentáció összeállítás,		5 000 000 Ft
Műszaki ellenőrzés költsége		2 000 000 Ft
Projekt manamegent költségek (Közbeszerzési eljárás bonyolítása, Projekt management folyamatos szolgáltatás 5 évig)		4 200 000 Ft

**Mindösszesen:**

148 000 000 Ft

Készítette: SZVSZ KFT.

