

SZENTES VÁROS ÖNKORMÁNYZATA JEGYZŐJÉTŐL

6600 Szentes, Kossuth tér 6., 6601 Szentes, Postafiók: 58., Telefon: 06/63/510-300

Iktatószám: I-1323-10/2008

Ügyintéző: Báthory István

Tárgy: Az iparosított technológiával épült lakóépületek energia megtakarítást eredményező korszerűsítésének, felújításának támogatása

Szentes Város Önkormányzata
Képviselő-testülete

Tisztelt Képviselő-testület!

Szentes Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2008. április 25. napján tartott ülésén megtárgyalta, és a 72/2008.(IV.25.) Kt számú határozatával, az iparosított technológiával épült lakóépületek energia megtakarítást eredményező korszerűsítésének támogatásáról készült előterjesztést elfogadta, mely szerint:

„1./ Az önkormányzat az iparosított technológiával épült lakóépületek energia-megtakarítást eredményező korszerűsítésének, felújításának támogatásáról szóló módosított 28/2001.(XI.09.) KT helyi rendelet alapján kiírandó kétfordulós pályázatra beérkezett pályázatokat azok elbírálása után támogatja abban az esetben, ha a pályázóknak az ÖTM-hez, az LKFT-2008-LA-2 kódszámú pályázati kiírására benyújtott pályázata eredményes lesz.

2./ Szentes Város Önkormányzata Képviselő-testülete hozzájárul, hogy az önkormányzat az iparosított technológiával épült lakóépületek energia-megtakarítást eredményező korszerűsítésének, felújításának támogatásához, a lakossági igényeket figyelembe véve, az önkormányzatra eső vissza nem térítendő támogatás, valamint kamatmentes kölcsön formájában nyújtandó önrész összegének fedezésére, az önkormányzat által kötvénykibocsátásból származó forrást, az állami pályázat szerinti elismerhető bekerülési költségek 1/3-a, maximum 400 eFt/lakás, összesen mintegy 400 000 eFt vegyen igénybe. Erre nyertes pályázatok esetén leghamarabb a 2009. költségvetési évben kerül sor.

3./ A lakásonkénti támogatás összege legfeljebb 200 eFt vissza nem térítendő támogatás és 200 eFt kamatmentes kölcsön.

- A kamatmentes kölcsön összegéből a gyermekes családok gyermekeként 50 eFt „jóváírást” kaphatnak. Ennek maximuma azonban 200 eFt lehet. akkor is, ha 4 gyermeknél több van a családban.*
- A kamatmentes kölcsön összegéből a nyugdíjas lakástulajdonos(ok) rászorultsági alapon lakásonként összesen 50 eFt „jóváírást” kaphatnak lakásonként. A kedvezmény összege fix, a lakásban lakó nyugdíjasok számától függetlenül.*

Az ingatlan 5 éven belüli eladásánál a teljes összeg, 5 éven túli értékesítés esetén a kamatmentes hitel összege azonnal visszafizetendő. Ez alól a Lakásügyi Bizottság javaslata alapján szociális alapon adható felmentés.”

A Képviselő-testület fenti határozatával hozzájárult, hogy az önkormányzati pályázat kiírásra kerüljön, és a fentieknek megfelelően módosította a 28/2001.(XI.09.) KT számú rendeletét.

A döntés alapján a társasházak és a lakásszövetkezet részére kiírásra került az önkormányzati pályázat, melyre a megadott határidőig 24 pályázati anyag érkezett be, melyből két pályázó lakóközösség visszalépett.

A pályázatok értékelése után benyújtásra kerültek a gyermekes és a nyugdíjas lakástulajdonosok által kérhető kamatmentes kölcsön támogatás átminősítésére vonatkozó nyilatkozatok, melyek elbírálása a Képviselő-testület által elfogadott 72/2008.(IV.25.) Kt határozatban és a többször módosított 28/2001.(XI.09.) KT rendeletben foglaltaknak megfelelően megtörtént. Ezek alapján az alábbi pályázatok támogatására teszek javaslatot:

1. épület címe: Szentés, Bocskai utca 1-3-5. szám

épület helyrajzi száma: 849/7/A, 849/8/A, 849/9/A

	Összes lakás db:	45
	ebből az önkormányzat által támogatott db:	44
teljes felújítási költség:		59 567 886,-
az állami támogatás szempontjából elismerhető ktg:		59 567 886,-
önkormányzati támogatás összege: (44 lakás x 400 eFt)		17 600 000,-
ebből vissza nem térítendő (egyösszegű):		9 250 000,-
kamatmentes kölcsön:		8 350 000,-
lakástulajdonosok által vállalt saját erő:		22 111 906,-
állami támogatás:(45 lakás x 441 244 Ft)		19 855 980,-
Nem támogatott lakások: 1 db		
Bocskai u. 5. I/2.		
Összesen:		59 567 886,-

2. épület címe: Szentés, Bocskai utca 2-4. szám

épület helyrajzi száma: 1001/13

	Összes lakás db:	30
	ebből az önkormányzat által támogatott db:	28
teljes felújítási költség:		40 655 931,-
az állami támogatás szempontjából elismerhető ktg:		40 655 931,-
önkormányzati támogatás összege: (28 lakás x 400 eFt)		11 200 000,-
ebből vissza nem térítendő (egyösszegű):		6 110 000,-
kamatmentes kölcsön:		5 090 000,-
lakástulajdonosok által vállalt saját erő:		15 903 941,-
<i>ebből az önkormányzati rendelet alapján jelenleg nem támogatott lakás (Bocskai u. 4. II/4.) miatt a lakástulajdonosok plusz önereje * 400 000 Ft</i>		
állami támogatás: (30 lakás x 451 733 Ft)		13 551 990,-
Nem támogatott 1 db lakás: Bocskai u. 2. IV/10.		
Jelenleg nem támogatott lakás: 1 db Bocskai u. 4. II/4.		
Összesen:		40 655 931,-

* Szentés Város Önkormányzata kötelezettséget vállal a Szentés Bocskai u. 4. II/4. szám alatti lakás tekintetében arra vonatkozóan, hogy amennyiben a támogatási szerződés megkötése előtt a fenti lakás elidegenítésre kerül és az új tulajdonos(ok) a helyi rendeletben meghatározott feltételeknek megfelelnek, a lakásra jutó 400 eFt önkormányzati támogatást biztosítja.

3. épület címe: Szentés, Dr. Brusznjai Á. sétány 5. szám

épület helyrajzi száma: 1001/22/A

	Összes lakás db:	15
	ebből az önkormányzat által támogatott db:	13
teljes felújítási költség:		22 459 238,-
az állami támogatás szempontjából elismerhető ktg:		22 459 238,-
önkormányzati támogatás összege: (13 lakás x 400 eFt)		5 200 000,-
ebből vissza nem térítendő (egyösszegű):		2 800 000,-
kamatmentes kölcsön:		2 400 000,-
lakástulajdonosok által vállalt saját erő:		9 772 828,-

állami támogatás: (15 lakás x 499 094 Ft)	7 486 410,-
Nem támogatott lakások: 2 db	
Dr. Bruszniai Á. stny 5. II/5, IV/10.	
Összesen:	22 459 238,-
4. épület címe: Szentés, Dr. Bruszniai Á. sétány 7. szám	
épület helyrajzi száma: 1001/21/A	
Összes lakás db:	15
ebből az önkormányzat által támogatott db:	14
teljes felújítási költség:	22 455 840,-
az állami támogatás szempontjából elismerhető ktg:	22 455 840
önkormányzati támogatás összege: (14 lakás x 400 eFt)	5 600 000,-
ebből vissza nem térítendő (egyösszegű):	3 300 000,-
kamatmentes kölcsön:	2 300 000,-
lakástulajdonosok által vállalt saját erő:	9 370 555,-
állami támogatás: (15 lakás x 499 019 Ft)	7 485 285,-
Nem támogatott lakások: 1 db	
Dr. Bruszniai Á. stny 7. I/2,	
Összesen:	22 455 840,-
5. épület címe: Szentés, Dr. Bruszniai Á. sétány 9-11. szám	
épület helyrajzi száma: 1001/19/A, 1001/20/A	
Összes lakás db:	30
ebből az önkormányzat által támogatott db:	30
teljes felújítási költség, Ft:	39 081 620,-
az állami támogatás szempontjából elismerhető ktg:	39 081 620,-
önkormányzati támogatás összege: (30 lakás x 400 eFt)	12 000 000,-
ebből vissza nem térítendő (egyösszegű):	7 025 000,-
kamatmentes kölcsön:	4 975 000,-
lakástulajdonosok által vállalt saját erő:	14 054 420,-
állami támogatás: (30 lakás x 434 240 Ft)	13 027 200,-
Összesen:	39 081 620,-
6. épület címe: Szentés, Dr. Bruszniai Á. sétány 10. szám	
épület helyrajzi száma: 1147/5/A	
Összes lakás db:	30
ebből az önkormányzat által támogatott db:	20
önkormányzati tulajdon:	10
teljes felújítási költség:	44 398 243,-
az állami támogatás szempontjából elismerhető ktg:	44 398 243,-
önkormányzati támogatás összege: (20 lakás x 400 eFt)	8 000 000,-
ebből vissza nem térítendő (egyösszegű):	4 700 000,-
kamatmentes kölcsön:	3 300 000,-
lakástulajdonosok által vállalt saját erő:	11 732 543,-
az ök-i tulajdonú lakások önereje:	
(10 lakás x 986 628 Ft)	9 866 280,-
állami támogatás: (30 lakás x 493 314Ft)	14 799 420,-
Összesen:	44 398 243,-
7. épület címe: Szentés, Drahos István utca 2. szám	
épület helyrajzi száma: 8350/49	
Összes lakás 19-1 db:	18
ebből az önkormányzat által támogatott db:	17
teljes felújítási költség:	30 513 293,-
az állami támogatás szempontjából elismerhető ktg:	30 513 293,-
önkormányzati támogatás összege: (17 lakás x 400 eFt)	6 800 000,-
ebből vissza nem térítendő (egyösszegű):	3 650 000,-
kamatmentes kölcsön:	3 150 000,-

<i>lakástulajdonosok által vállalt saját erő:</i>	14 713 293,-
állami támogatás: (18 lakás x 500 eFt)	9 000 000,-
Nem támogatott lakás: 1 db + 1 db rendelő	
Drahos u. 2. fszt 3, rendelő	
Drahos u. 2. III/12.	
Összesen:	30 513 293,-
8. épület címe: Szentés, Drahos István utca 6-8. szám	
épület helyrajzi száma: 8350/71	
Összes lakás db:	30
ebből az önkormányzat által támogatott db:	29
teljes felújítási költség:	33 820 914,-
az állami támogatás szempontjából elismerhető ktg:	33 820 914,-
önk-i támogatás összege: (29 lakás x 375 788 eFt)	10 897 852,-
ebből vissza nem térítendő (egyösszegű):	5 898 926,-
kamatmentes kölcsön:	4 998 926,-
<i>lakástulajdonosok által vállalt saját erő:</i>	11 649 422,-
állami támogatás: (30 lakás x 375 788 eFt)	11 273 640,-
Nem támogatott lakások: 1 állami tulajdon	
Drahos u. 8. V/14.	
Összesen:	33 820 914,-
9. épület címe: Szentés, Honvéd utca 10. szám	
épület helyrajzi száma: 8311/A	
Összes lakás db:	14
ebből az önkormányzat által támogatott db:	12
teljes felújítási költség:	21 006 600,-
az állami támogatás szempontjából elismerhető ktg:	21 000 000,-
önkormányzati támogatás összege: (12 lakás x 400 eFt)	4 800 000,-
ebből vissza nem térítendő (egyösszegű):	2 600 000,-
kamatmentes kölcsön:	2 200 000,-
<i>lakástulajdonosok által vállalt saját erő:</i>	9 200 000,-
állami támogatás: (14 lakás x 500 eFt)	7 000 000,-
Nem támogatott lakások: 2 db	
Honvéd u. 10. I/3, I/5.	
Összesen:	21 000 000,-
10 épület címe: Szentés, Honvéd utca 23. szám	
épület helyrajzi száma: 8364/A	
Összes lakás db:	18
ebből az önkormányzat által támogatott db:	18
teljes felújítási költség:	26 980 600,-
az állami támogatás szempontjából elismerhető ktg:	26 980 600,-
önkormányzati támogatás összege: (18 lakás x 400 eFt)	7 200 000,-
ebből vissza nem térítendő (egyösszegű):	3 850 000,-
kamatmentes kölcsön:	3 350 000,-
<i>lakástulajdonosok által vállalt saját erő:</i>	10 787 062,-
állami támogatás: (18 lakás x 499 641 Ft)	8 993 538,-
Összesen:	26 980 600,-
11 épület címe: Szentés, József A. u. 4. szám	
épület helyrajzi száma: 5176/5/A	
Összes lakás db:	30
ebből az önkormányzat által támogatott db:	27
teljes felújítási költség:	44 993 589,-
az állami támogatás szempontjából elismerhető ktg:	44 993 589,-
önkormányzati támogatás összege: (27 lakás x 400 eFt)	10 800 000,-
ebből vissza nem térítendő (egyösszegű):	6 050 000,-

	kamatmentes kölcsön:	4 750 000,-
	lakástulajdonosok által vállalt saját erő:	19 195 719,-
	állami támogatás: (30 lakás x 499 929 Ft)	14 997 870,-
	Nem támogatott lakások: 3db	
	József A. u. 4/A II/5, 4/B I/2, II/6.	
	Összesen:	44 993 589,-
12	épület címe: Szentés, József A. u. 8-8/A. szám	
	épület helyrajzi száma: 5176/21/A	
	Összes lakás db:	30
	ebből az önkormányzat által támogatott db:	30
	teljes felújítási költség:	43 380 620,-
	az állami támogatás szempontjából elismerhető ktg:	43 380 620,-
	önkormányzati támogatás összege: (30 lakás x 400 eFt)	12 000 000,-
	ebből vissza nem térítendő (egyösszegű):	6 500 000,-
	kamatmentes kölcsön:	5 500 000,-
	lakástulajdonosok által vállalt saját erő:	16 920 410,-
	állami támogatás: (30 lakás x 482 007 Ft)	14 460 210,-
	Összesen:	43 380 620,-
13	épület címe: Szentés, Klauzál G. u. 1. szám	
	épület helyrajzi száma: 1001/3, 1001/4	
	Összes lakás db:	40
	ebből az önkormányzat által támogatott db:	39
	teljes felújítási költség:	60 016 500,-
	az állami támogatás szempontjából elismerhető ktg:	60 000 000,-
	önkormányzati támogatás összege: (39 lakás x 400 eFt)	15 600 000,-
	ebből vissza nem térítendő (egyösszegű):	8 200 000,-
	kamatmentes kölcsön:	7 400 000,-
	lakástulajdonosok által vállalt saját erő:	24 400 000,-
	állami támogatás: (40 lakás x 500 eFt)	20 000 000,-
	Nem támogatott lakások: 1 db	
	Klauzál u. 1/A I/3.	
	Összesen:	60 000 000,-
14	épület címe: Szentés, Klauzál G. u. 8. szám	
	épület helyrajzi száma: 1151/2	
	Összes lakás db:	30
	ebből az önkormányzat által támogatott db:	30
	teljes felújítási költség:	36 732 650,-
	az állami támogatás szempontjából elismerhető ktg:	36 732 650,-
	önkormányzati támogatás összege: (30 lakás x 400 eFt)	12 000 000,-
	ebből vissza nem térítendő (egyösszegű):	6 550 000,-
	kamatmentes kölcsön:	5 450 000,-
	lakástulajdonosok által vállalt saját erő:	12 488 420,-
	állami támogatás: (30 lakás x 408 141 Ft)	12 244 230,-
	Összesen:	36 732 650,-
15	épület címe: Szentés, Klauzál G. u. 10. szám	
	épület helyrajzi száma: 1147/4/A	
	Összes lakás db:	45
	ebből az önkormányzat által támogatott db:	41
	teljes felújítási költség:	63 994 216,-
	az állami támogatás szempontjából elismerhető ktg:	63 994 216,-
	önkormányzati támogatás összege: (41 lakás x 400 eFt)	16 400 000,-
	ebből vissza nem térítendő (egyösszegű):	8 850 000,-
	kamatmentes kölcsön:	7 550 000,-
	lakástulajdonosok által vállalt saját erő:	26 262 821,-

állami támogatás: 45 lakás x 474 031 Ft)	21 331 395,-
Nem támogatott lakások: 4 db	
Klauzál G. u. 10/A I/2, III/8, Klauzál G. u. 10/C I/1, V/13.	
Összesen:	63 994 216,-
16 épület címe: Szentes, Kossuth u. 19. szám	
épület helyrajzi száma: 5230/7/A	
Összes lakás db:	60
ebből az önkormányzat által támogatott db:	48
teljes felújítási költség:	89 995 833,-
az állami támogatás szempontjából elismerhető ktg:	89 995 833,-
önkormányzati támogatás összege: (48 lakás x 400 eFt)	19 200 000,-
ebből vissza nem térítendő (egyösszegű):	10 800 000,-
kamatmentes kölcsön:	8 400 000,-
lakástulajdonosok által vállalt saját erő:	40 797 222,-
állami támogatás: (60 lakás x 499 977 Ft)	29 998 611,-
Nem támogatott lakások: 3 db	
Kossuth u. 19. II/12, V/26, VI/36,	
Nem támogatott lakások: 9 db állami tulajdon	
Magyar Állam tulajdona:	
I/1, III/18, V/25, VI/33, VIII/43, IX/51, IX/54, X/55, X/60.	
Összesen:	89 995 833,-
17 épület címe: Szentes, Kossuth u. 30. szám	
épület helyrajzi száma: 1147/12	
Összes lakás (28-1)db:	27
ebből az önkormányzat által támogatott db:	26
teljes felújítási költség:	41 467 217,-
az állami támogatás szempontjából elismerhető ktg:	41 467 217,-
önkormányzati támogatás összege: (26 lakás x 400 eFt)	10 400 000,-
ebből vissza nem térítendő (egyösszegű):	5 300 000,-
kamatmentes kölcsön:	5 100 000,-
lakástulajdonosok által vállalt saját erő:	17 738 478,-
<i>az önkormányzati rendelet alapján jelenleg nem támogatott lakás (Kossuth u. 30/B I/4.) miatt a lakástulajdonosok plusz önereje * 400 000,- Ft</i>	
állami támogatás: (27 lakás x 493657 Ft)	13 328 739,-
Jelenleg nem támogatott lakás: 1 db	
Összesen:	41 467 217,-
* Szentes Város Önkormányzata kötelezettséget vállal a Szentes Kossuth u. 30/B. I/4. szám alatti lakás tekintetében arra vonatkozóan, hogy amennyiben a támogatási szerződés megkötése előtt a fenti lakás elidegenítésre kerül és az új tulajdonos(ok) a helyi rendeletben meghatározott feltételeknek megfelelnek, a lakásra jutó 400 eFt önkormányzati támogatást biztosítja.	
18 épület címe: Szentes, Kossuth u. 32. szám	
épület helyrajzi száma: 1147/13	
Összes lakás db:	28
ebből az önkormányzat által támogatott db:	27
teljes felújítási költség:	42 484 777,-
az állami támogatás szempontjából elismerhető ktg:	42 484 777,-
önkormányzati támogatás összege: (27 lakás x 400 eFt)	10 800 000,-
ebből vissza nem térítendő (egyösszegű):	5 450 000,-
kamatmentes kölcsön:	5 350 000,-
lakástulajdonosok által vállalt saját erő:	17 684 777,-
állami támogatás:(28 lakás x 500 eFt)	14 000 000,-

Nem támogatott lakások: 1 db

Kossuth u. 32/B II/8.

Összesen

42 484 777,-

19 épület címe: **Szentes, Köztársaság u. 11-13. szám**

épület helyrajzi száma: 8350/61/A

	Összes lakás db:	60
	ebből az önkormányzat által támogatott db:	27
	önkormányzati tulajdon:	31
teljes felújítási költség:		89 971 350,-
az állami támogatás szempontjából elismerhető ktg:		89 971 350,-
önkormányzati támogatás összege: (27 lakás x 400 eFt)		10 800 000,-
ebből vissza nem térítendő (egyösszegű):		5 850 000,-
kamatmentes kölcsön:		4 950 000,-
lakástulajdonosok által vállalt saját erő:		18 190 748,-
az ök-i tulajdonú lakások önereje:(31*999 682Ft)		30 990 142,-
állami támogatás: (60 lakás x 499 841Ft)		29 990 460,-
Nem támogatott lakások: 2db		
Köztársaság u. 11. V/14, Köztársaság u. 13. VII/20.		
Összesen:		89 971 350,-

20 épület címe: **Szentes, Köztársaság u. 15-17. szám**

épület helyrajzi száma: 8350/64, 8350/65

	Összes lakás db:	30
	ebből az önkormányzat által támogatott db:	29
teljes felújítási költség:		33 532 660,-
az állami támogatás szempontjából elismerhető ktg:		33 532 660,-
önkormányzati támogatás összege:		
(29 lakás x 372 585Ft)		10 804 965,-
ebből vissza nem térítendő (egyösszegű):		5 752 483,-
kamatmentes kölcsön:		5 052 482,-
lakástulajdonosok által vállalt saját erő:		11 550 145,-
<i>az önkormányzati rendelet alapján jelenleg jelenleg nem támogatott lakás (Köztársaság u. 15. mfszt/1,) miatt a lakástulajdonosok plusz önereje * 400 000,-Ft</i>		
állami támogatás: (30 lakás x 372585 Ft)		11 177 550,-
Jelenleg nem támogatott lakás: 1db		
Köztársaság u. 15. mfszt/1.		
Összesen:		33 532 660,-

** Szentes Város Önkormányzata kötelezettséget vállal a Szentes Köztársaság u. 15. mfszt/1. szám alatti lakás tekintetében arra vonatkozóan, hogy amennyiben a támogatási szerződés megkötése előtt a fenti lakás elidegenítésre kerül és az új tulajdonos(ok) a helyi rendeletben meghatározott feltételeknek megfelelnek, a lakásra jutó 400 eFt önkormányzati támogatást biztosítja.

21 épület címe: **Szentes, Köztársaság u. 19-21. szám**

épület helyrajzi száma: 8350/66, 8350/67

	Összes lakás db:	30
	ebből az önkormányzat által támogatott db:	29
teljes felújítási költség:		32 720 109,-
az állami támogatás szempontjából elismerhető ktg:		32 720 109,-
önkormányzati támogatás összege:		
(29 lakás x 363 557 Ft)		10 543 153,-
ebből vissza nem térítendő (egyösszegű):		5 421 577,-
kamatmentes kölcsön:		5 121 576,-
lakástulajdonosok által vállalt saját erő:		11 270 246,-

az önkormányzati rendelet alapján jelenleg nem támogatott lakás (Köztársaság u. 21. I/5) miatt a lakástulajdonosok plusz önereje * 363 557,- Ft

állami támogatás: (30 lakás x 363 557 Ft)

10 906 710,-

Jelenleg nem támogatott lakás: 1db

Köztársaság u. 21. I/5,

Összesen:

32 720 109,-

* Szentés Város Önkormányzata kötelezettséget vállal a Szentés Köztársaság u. 21. I/5. szám alatti lakás tekintetében arra vonatkozóan, hogy amennyiben a támogatási szerződés megkötése előtt a fenti lakás elidegenítésre kerül és az új tulajdonos(ok) a helyi rendeletben meghatározott feltételeknek megfelelnek, a lakásra jutó 400 eFt önkormányzati támogatást biztosítja.

22 épület címe: Szentés, Somogyi B. u. 3. szám

épület helyrajzi száma: 5176/1

Összes lakás db: 30

ebből az Ök. által támogatott db: 29

teljes felújítási költség: 36 645 690,-

at állami támogatás szempontjából elismerhető ktg: 36 645 690,-

önkormányzati támogatás összege:(29 lakás x 400 e Ft) 11 600 000,-

ebből vissza nem térítendő (egyösszegű): 6 500 000,-

kamatmentes kölcsön: 5 100 000,-

lakástulajdonosok által vállalt saját erő: 13 237 644,-

állami támogatás: (29 lakás x 407 174 Ft) 11 808 046,-

Nem támogatott lakások: 1db

Somogyi B. u. 3/B fszt/1.

Összesen:

36 645 690,-

A beadott igények alapján az alábbiakban összegezhetőek a panelprogram költségei:

Megnevezés	Lakások száma db	Támogatott lakások száma db		Támogatás összege (Ft)		Önk. összes költség Ft-ban
		Összes	Magán	Önk-i	Magán	
Bocskai u. 1-3-5.	45	44		17.600.000,-		17.600.000,-
Bocskai u. 2-4.	30	28		11.200.000,-		11.200.000,-
Dr. Bruszniai stny. 5.	15	13		5.200.000,-		5.200.000,-
Dr. Bruszniai stny. 7.	15	14		5.600.000,-		5.600.000,-
Dr. Bruszniai stny. 9-11.	30	30		12.000.000,-		12.000.000,-
Dr. Bruszniai stny. 10.	30	20	10	8.000.000,-	9.866.280,-	17.866.280,-
Drahos u. 2.	18	17		6.800.000,-		6.800.000,-
Drahos u. 6-8.	30	29		10.897.852,-		10.897.852,-
Honvéd u. 10.	14	12		4.800.000,-		4.800.000,-
Honvéd u. 23.	18	18		7.200.000,-		7.200.000,-
József A. u. 4.	30	27		10.800.000,-		10.800.000,-
József A. u. 8-8/a.	30	30		12.000.000,-		12.000.000,-
Klauzál G. u. 1.	40	39		15.600.000,-		15.600.000,-
Klauzál G. u. 8.	30	30		12.000.000,-		12.000.000,-
Klauzál G. u. 10.	45	41		16.400.000,-		16.400.000,-
Kossuth u. 19.	60	48		19.200.000,-		19.200.000,-
Kossuth u. 30.	27	26		10.400.000,-		10.400.000,-
Kossuth u. 32.	28	27		10.800.000,-		10.800.000,-
Köztársaság u. 11-13.	60	27	31	10.800.000,-	30.990.142,-	41.790.142,-
Köztársaság u. 15-17.	30	29		10.804.965,-		10.804.965,-
Köztársaság u. 19-21.	30	29		10.543.153,-		10.543.153,-
Somogyi B. u. 3.	30	29		11.600.000,-		11.600.000,-
Összesen	685	644	41	240.245.970,-	40.856.422,-	281.102.392,-
Összesenből a vissza nem térítendő támogatás összege:				130.407.986,-		
Összesenből a kamatmentes kölcsön támogatás összege:				109.837.984,-		

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést és a határozati javaslatot vitassa meg, és hozza meg döntését.

Tárgy: Az iparosított technológiával épült lakóépületek energiamegtakarítást eredményező korszerűsítésének, felújításának támogatása

HATÁROZATI JAVASLAT

Szentes Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta az iparosított technológiával épült lakóépületek energiamegtakarítást eredményező korszerűsítésének támogatásáról készült előterjesztést, és az alábbi határozatot hozza:

I. A Képviselő-testület a következő iparosított technológiával épült lakóépületek energiatakarékos korszerűsítését, és felújítását támogatja és a szükséges fedezetet a költségvetésben biztosítja:

1. épület címe: Szentes, Bocskai utca 1-3-5. szám

épület helyrajzi száma: 849/7/A, 849/8/A, 849/9/A

	Összes lakás db:	45
	ebből az önkormányzat által támogatott db:	44
teljes felújítási költség:		59 567 886,-
az állami támogatás szempontjából elismerhető ktg:		59 567 886,-
önkormányzati támogatás összege: (44 lakás x 400 eFt)		17 600 000,-
ebből vissza nem térítendő (egyösszegű):		9 250 000,-
kamatmentes kölcsön:		8 350 000,-
lakástulajdonosok által vállalt saját erő:		22 111 906,-
állami támogatás: (45 lakás x 441 244 Ft)		19 855 980,-
Nem támogatott lakások: 1 db		
Bocskai u. 5. I/2.		
Összesen:		59 567 886,-

2. épület címe: Szentes, Bocskai utca 2-4. szám

épület helyrajzi száma: 1001/13

	Összes lakás db:	30
	ebből az önkormányzat által támogatott db:	28
teljes felújítási költség:		40 655 931,-
az állami támogatás szempontjából elismerhető ktg:		40 655 931,-
önkormányzati támogatás összege: (28 lakás x 400 eFt)		11 200 000,-
ebből vissza nem térítendő (egyösszegű):		6 110 000,-
kamatmentes kölcsön:		5 090 000,-
lakástulajdonosok által vállalt saját erő:		15 903 941,-
<i>ebből az önkormányzati rendelet alapján jelenleg nem támogatott lakás (Bocskai u. 4. II/4.) miatt a lakástulajdonosok plusz önereje * 400 000 Ft</i>		
állami támogatás: (30 lakás x 451 733 Ft)		13 551 990,-
Nem támogatott 1 db lakás: Bocskai u. 2. IV/10.		
Jelenleg nem támogatott lakás: 1 db Bocskai u. 4. II/4.		
Összesen:		40 655 931,-

* Szentes Város Önkormányzata kötelezettséget vállal a Szentes Bocskai u. 4. II/4. szám alatti lakás tekintetében arra vonatkozóan, hogy amennyiben a támogatási szerződés megkötése előtt a fenti lakás elidegenítésre kerül és az új tulajdonos(ok) a helyi rendeletben meghatározott feltételeknek megfelelnek, a lakásra jutó 400 eFt önkormányzati támogatást biztosítja.

3. épület címe: **Szentes, Dr. Bruszniai Á. sétány 5. szám**
 épület helyrajzi száma: 1001/22/A
- | | | |
|--|---|---------------------|
| | Összes lakás db: | 15 |
| | ebből az önkormányzat által támogatott db: | 13 |
| teljes felújítási költség: | | 22 459 238,- |
| az állami támogatás szempontjából elismerhető ktg: | | 22 459 238,- |
| önkormányzati támogatás összege: (13 lakás x 400 eFt) | | 5 200 000,- |
| ebből vissza nem térítendő (egyösszegű): | | 2 800 000,- |
| kamatmentes kölcsön: | | 2 400 000,- |
| lakástulajdonosok által vállalt saját erő: | | 9 772 828,- |
| állami támogatás: (15 lakás x 499 094 Ft) | | 7 486 410,- |
| Nem támogatott lakások: 2 db | | |
| Dr. Bruszniai Á. stny 5. II/5, IV/10. | | |
| Összesen: | | 22 459 238,- |
4. épület címe: **Szentes, Dr. Bruszniai Á. sétány 7. szám**
 épület helyrajzi száma: 1001/21/A
- | | | |
|--|---|---------------------|
| | Összes lakás db: | 15 |
| | ebből az önkormányzat által támogatott db: | 14 |
| teljes felújítási költség: | | 22 455 840,- |
| az állami támogatás szempontjából elismerhető ktg: | | 22 455 840 |
| önkormányzati támogatás összege: (14 lakás x 400 eFt) | | 5 600 000 ,- |
| ebből vissza nem térítendő (egyösszegű): | | 3 300 000,- |
| kamatmentes kölcsön: | | 2 300 000,- |
| lakástulajdonosok által vállalt saját erő: | | 9 370 555,- |
| állami támogatás: (15 lakás x 499 019 Ft) | | 7 485 285,- |
| Nem támogatott lakások: 1 db | | |
| Dr. Bruszniai stny 7. I/2, | | |
| Összesen: | | 22 455 840,- |
5. épület címe: **Szentes, Dr. Bruszniai Á. sétány 9-11. szám**
 épület helyrajzi száma: 1001/19/A, 1001/20/A
- | | | |
|--|---|---------------------|
| | Összes lakás db: | 30 |
| | ebből az önkormányzat által támogatott db: | 30 |
| teljes felújítási költség: | | 39 081 620,- |
| az állami támogatás szempontjából elismerhető ktg: | | 39 081 620,- |
| önkormányzati támogatás összege: (30 lakás x 400 eFt) | | 12 000 000,- |
| ebből vissza nem térítendő (egyösszegű): | | 7 025 000,- |
| kamatmentes kölcsön: | | 4 975 000,- |
| lakástulajdonosok által vállalt saját erő: | | 14 054 420,- |
| állami támogatás: (30 lakás x 434 240 Ft) | | 13 027 200,- |
| Összesen: | | 39 081 620,- |
6. épület címe: **Szentes, Dr. Bruszniai Á. sétány 10. szám**
 épület helyrajzi száma: 1147/5/A
- | | | |
|--|---|---------------------|
| | Összes lakás db: | 30 |
| | ebből az önkormányzat által támogatott db: | 20 |
| | önkormányzati tulajdon: | 10 |
| teljes felújítási költség: | | 44 398 243,- |
| az állami támogatás szempontjából elismerhető ktg: | | 44 398 243,- |
| önkormányzati támogatás összege: (20 lakás x 400 eFt) | | 8 000 000,- |
| ebből vissza nem térítendő (egyösszegű): | | 4 700 000,- |
| kamatmentes kölcsön: | | 3 300 000,- |
| lakástulajdonosok által vállalt saját erő: | | 11 732 543,- |
| az ök-i tulajdonú lakások önereje: | | |
| (10 lakás x 986 628 Ft) | | 9 866 280,- |
| állami támogatás: (30 lakás x 493 314Ft) | | 14 799 420,- |
| Összesen: | | 44 398 243,- |

7. épület címe: **Szentes, Drahos István utca 2. szám**

épület helyrajzi száma: 8350/49

	Összes lakás 19-1 db:	18
	ebből az önkormányzat által támogatott db:	17
teljes felújítási költség:		30 513 293,-
az állami támogatás szempontjából elismerhető ktg:		30 513 293,-
önkormányzati támogatás összege: (17 lakás x 400 eFt)		6 800 000,-
ebből vissza nem térítendő (egyösszegű):		3 650 000,-
kamatmentes kölcsön:		3 150 000,-
lakástulajdonosok által vállalt saját erő:		14 713 293,-
állami támogatás:(18 lakás x 500 eFt)		9 000 000,-
Nem támogatott lakás: 1 db + 1 db rendelő		
Drahos u. 2. fszt 3, rendelő		
Drahos u. 2. III/12.		
Összesen:		30 513 293,-

8. épület címe: **Szentes, Drahos István utca 6-8. szám**

épület helyrajzi száma: 8350/71

	Összes lakás db:	30
	ebből az önkormányzat által támogatott db:	29
teljes felújítási költség:		33 820 914,-
az állami támogatás szempontjából elismerhető ktg:		33 820 914,-
önk-i támogatás összege: (29 lakás x 375 788 eFt)		10 897 852,-
ebből vissza nem térítendő (egyösszegű):		5 898 926,-
kamatmentes kölcsön:		4 998 926,-
lakástulajdonosok által vállalt saját erő:		11 649 422,-
állami támogatás: (30 lakás x 375 788 eFt)		11 273 640,-
Nem támogatott lakások: 1 állami tulajdon		
Drahos u. 8. V/14.		
Összesen:		33 820 914,-

9. épület címe: **Szentes, Honvéd utca 10. szám**

épület helyrajzi száma: 8311/A

	Összes lakás db:	14
	ebből az önkormányzat által támogatott db:	12
teljes felújítási költség:		21 006 600,-
az állami támogatás szempontjából elismerhető ktg:		21 000 000,-
önkormányzati támogatás összege: (12 lakás x 400 eFt)		4 800 000,-
ebből vissza nem térítendő (egyösszegű):		2 600 000,-
kamatmentes kölcsön:		2 200 000,-
lakástulajdonosok által vállalt saját erő:		9 200 000,-
állami támogatás: (14 lakás x 500 eFt)		7 000 000,-
Nem támogatott lakások: 2 db		
Honvéd u. 10. I/3, I/5.		
Összesen:		21 000 000,-

10 épület címe: **Szentes, Honvéd utca 23. szám**

épület helyrajzi száma: 8364/A

	Összes lakás db:	18
	ebből az önkormányzat által támogatott db:	18
teljes felújítási költség:		26 980 600,-
az állami támogatás szempontjából elismerhető ktg:		26 980 600,-
önkormányzati támogatás összege: (18 lakás x 400 eFt)		7 200 000,-
ebből vissza nem térítendő (egyösszegű):		3 850 000,-
kamatmentes kölcsön:		3 350 000,-
lakástulajdonosok által vállalt saját erő:		10 787 062,-
állami támogatás: (18 lakás x 499 641 Ft)		8 993 538,-
Összesen:		26 980 600,-

- 11 épület címe: **Szentes, József A. u. 4. szám**
 épület helyrajzi száma: 5176/5/A

	Összes lakás db:	30
	ebből az önkormányzat által támogatott db:	27
teljes felújítási költség:		44 993 589,-
az állami támogatás szempontjából elismerhető ktg:		44 993 589,-
önkormányzati támogatás összege: (27 lakás x 400 eFt)		10 800 000,-
ebből vissza nem térítendő (egyösszegű):		6 050 000,-
kamatmentes kölcsön:		4 750 000,-
lakástulajdonosok által vállalt saját erő:		19 195 719,-
állami támogatás: (30 lakás x 499 929 Ft)		14 997 870,-
Nem támogatott lakások: 3db		
József A. u. 4/A II/5, 4/B I/2, II/6.		
Összesen:		44 993 589,-

- 12 épület címe: **Szentes, József A. u. 8-8/A. szám**
 épület helyrajzi száma: 5176/21/A

	Összes lakás db:	30
	ebből az önkormányzat által támogatott db:	30
teljes felújítási költség:		43 380 620,-
az állami támogatás szempontjából elismerhető ktg:		43 380 620,-
önkormányzati támogatás összege: (30 lakás x 400 eFt)		12 000 000,-
ebből vissza nem térítendő (egyösszegű):		6 500 000,-
kamatmentes kölcsön:		5 500 000,-
lakástulajdonosok által vállalt saját erő:		16 920 410,-
állami támogatás: (30 lakás x 482 007 Ft)		14 460 210,-
Összesen:		43 380 620,-

- 13 épület címe: **Szentes, Klauzál G. u. 1. szám**
 épület helyrajzi száma: 1001/3, 1001/4

	Összes lakás db:	40
	ebből az önkormányzat által támogatott db:	39
teljes felújítási költség:		60 016 500,-
az állami támogatás szempontjából elismerhető ktg:		60 000 000,-
önkormányzati támogatás összege: (39 lakás x 400 eFt)		15 600 000,-
ebből vissza nem térítendő (egyösszegű):		8 200 000,-
kamatmentes kölcsön:		7 400 000,-
lakástulajdonosok által vállalt saját erő:		24 400 000,-
állami támogatás: (40 lakás x 500 eFt)		20 000 000,-
Nem támogatott lakások: 1 db		
Klauzál u. 1/A I/3.		
Összesen:		60 000 000,-

- 14 épület címe: **Szentes, Klauzál G. u. 8. szám**
 épület helyrajzi száma: 1151/2

	Összes lakás db:	30
	ebből az önkormányzat által támogatott db:	30
teljes felújítási költség:		36 732 650,-
az állami támogatás szempontjából elismerhető ktg:		36 732 650,-
önkormányzati támogatás összege: (30 lakás x 400 eFt)		12 000 000,-
ebből vissza nem térítendő (egyösszegű):		6 550 000,-
kamatmentes kölcsön:		5 450 000,-
lakástulajdonosok által vállalt saját erő:		12 488 420,-
állami támogatás: (30 lakás x 408 141 Ft)		12 244 230,-
Összesen:		36 732 650,-

15 épület címe: **Szentes, Klauzál G. u. 10. szám**

épület helyrajzi száma: 1147/4/A

	Összes lakás db:	45
	ebből az önkormányzat által támogatott db:	41
teljes felújítási költség:		63 994 216,-
az állami támogatás szempontjából elismerhető ktg:		63 994 216,-
önkormányzati támogatás összege: (41 lakás x 400 eFt)		16 400 000,-
ebből vissza nem térítendő (egyösszegű):		8 850 000,-
kamatmentes kölcsön:		7 550 000,-
lakástulajdonosok által vállalt saját erő:		26 262 821,-
állami támogatás: 45 lakás x 474 031 Ft)		21 331 395,-
Nem támogatott lakások: 4 db		
Klauzál G. u. 10/A I/2, III/8, Klauzál G. u. 10/C I/1, V/13.		
Összesen:		63 994 216,-

16 épület címe: **Szentes, Kossuth u. 19. szám**

épület helyrajzi száma: 5230/7/A

	Összes lakás db:	60
	ebből az önkormányzat által támogatott db:	48
teljes felújítási költség:		89 995 833,-
az állami támogatás szempontjából elismerhető ktg:		89 995 833,-
önkormányzati támogatás összege: (48 lakás x 400 eFt)		19 200 000,-
ebből vissza nem térítendő (egyösszegű):		10 800 000,-
kamatmentes kölcsön:		8 400 000,-
lakástulajdonosok által vállalt saját erő:		40 797 222,-
állami támogatás: (60 lakás x 499 977 Ft)		29 998 611,-
Nem támogatott lakások: 3 db		
Kossuth u. 19. II/12, V/26, VI/36,		
Nem támogatott lakások: 9 db állami tulajdon		
Magyar Állam tulajdona:		
I/1, III/18, V/25, VI/33, VIII/43, IX/51, IX/54, X/55, X/60.		
Összesen:		89 995 833,-

17 épület címe: **Szentes, Kossuth u. 30. szám**

épület helyrajzi száma: 1147/12

	Összes lakás (28-1)db:	27
	ebből az önkormányzat által támogatott db:	26
teljes felújítási költség:		41 467 217,-
az állami támogatás szempontjából elismerhető ktg:		41 467 217,-
önkormányzati támogatás összege: (26 lakás x 400 eFt)		10 400 000,-
ebből vissza nem térítendő (egyösszegű):		5 300 000,-
kamatmentes kölcsön:		5 100 000,-
lakástulajdonosok által vállalt saját erő:		17 738 478,-
<i>az önkormányzati rendelet alapján jelenleg nem támogatott lakás (Kossuth u. 30/B I/4.) miatt a lakástulajdonosok plusz önereje * 400 000,- Ft</i>		
állami támogatás: (27 lakás x 493657 Ft)		13 328 739,-
Jelenleg nem támogatott lakás: 1 db		
Összesen:		41 467 217,-

* Szentes Város Önkormányzata kötelezettséget vállal a Szentes Kossuth u. 30/B. I/4. szám alatti lakás tekintetében arra vonatkozóan, hogy amennyiben a támogatási szerződés megkötése előtt a fenti lakás elidegenítésre kerül és az új tulajdonos(ok) a helyi rendeletben meghatározott feltételeknek megfelelnek, a lakásra jutó 400 eFt önkormányzati támogatást biztosítja.

18 épület címe: **Szentes, Kossuth u. 32. szám**

épület helyrajzi száma: 1147/13

	Összes lakás db:	28
	ebből az önkormányzat által támogatott db:	27
teljes felújítási költség:		42 484 777,-
az állami támogatás szempontjából elismerhető ktg:		42 484 777,-
önkormányzati támogatás összege: (27 lakás x 400 eFt)		10 800 000,-
ebből vissza nem térítendő (egyösszegű):		5 450 000,-
kamatmentes kölcsön:		5 350 000,-
lakástulajdonosok által vállalt saját erő:		17 684 777,-
állami támogatás:(28 lakás x 500 eFt)		14 000 000,-
Nem támogatott lakások: 1 db		
Kossuth u. 32/B II/8.		
Összesen		42 484 777,-

19 épület címe: **Szentes, Köztársaság u. 11-13. szám**

épület helyrajzi száma: 8350/61/A

	Összes lakás db:	60
	ebből az önkormányzat által támogatott db:	27
	önkormányzati tulajdon:	31
teljes felújítási költségt:		89 971 350,-
az állami támogatás szempontjából elismerhető ktg:		89 971 350,-
önkormányzati támogatás összege: (27 lakás x 400 eFt)		10 800 000,-
ebből vissza nem térítendő (egyösszegű):		5 850 000,-
kamatmentes kölcsön:		4 950 000,-
lakástulajdonosok által vállalt saját erő:		18 190 748,-
az ök-i tulajdonú lakások önereje:(31 lakás x 999 682Ft)		30 990 142,-
állami támogatás: (60 lakás x 499 841Ft)		29 990 460,-
Nem támogatott lakások: 2db		
Köztársaság u. 11. V/14, Köztársaság u. 13. VII/20.		
Összesen:		89 971 350,-

20 épület címe: **Szentes, Köztársaság u. 15-17. szám**

épület helyrajzi száma: 8350/64, 8350/65

	Összes lakás db:	30
	ebből az önkormányzat által támogatott db:	29
teljes felújítási költség:		33 532 660,-
az állami támogatás szempontjából elismerhető ktg:		33 532 660,-
önkormányzati támogatás összege:		
(29 lakás x 372 585 Ft)		10 804 965,-
ebből vissza nem térítendő (egyösszegű):		5 752 483,-
kamatmentes kölcsön:		5 052 482,-
lakástulajdonosok által vállalt saját erő:		11 550 145,-
<i>az önkormányzati rendelet alapján jelenleg jelenleg nem támogatott lakás (Köztársaság u. 15. mfszt/1,) miatt a lakástulajdonosok plusz önereje * 400 000,-Ft</i>		
állami támogatás: (30 lakás * 372585 Ft)		11 177 550,-
Jelenleg nem támogatott lakás: 1db		
Köztársaság u. 15. mfszt/1.		
Összesen:		33 532 660,-

** Szentes Város Önkormányzata kötelezettséget vállal a Szentes Köztársaság u. 15. mfszt/1. szám alatti lakás tekintetében arra vonatkozóan, hogy amennyiben a támogatási szerződés megkötése előtt a fenti lakás elidegenítésre kerül és az új tulajdonos(ok) a helyi rendeletben meghatározott feltételeknek megfelelnek, a lakásra jutó 400 eFt önkormányzati támogatást biztosítja.

21 épület címe: **Szentes, Köztársaság u. 19-21. szám**

épület helyrajzi száma: 8350/66, 8350/67

	Összes lakás db:	30
	ebből az önkormányzat által támogatott db:	29
teljes felújítási költség:		32 720 109,-
az állami támogatás szempontjából elismerhető ktg:		32 720 109,-
önkormányzati támogatás összege:		
(29 lakás x 363 557 Ft)		10 543 153,-
ebből vissza nem térítendő (egyösszegű):		5 421 577,-
kamatmentes kölcsön:		5 121 576,-
lakástulajdonosok által vállalt saját erő:		11 270 246,-
<i>az önkormányzati rendelet alapján jelenleg nem támogatott lakás (Köztársaság u. 21. I/5) miatt a lakástulajdonosok plusz önereje * 363 557,- Ft</i>		
állami támogatás: (30 lakás x 363 557 Ft)		10 906 710,-
Jelenleg nem támogatott lakás: 1db		
Köztársaság u. 21. I/5,		
Összesen:		32 720 109,-

* Szentes Város Önkormányzata kötelezettséget vállal a Szentes Köztársaság u. 21. I/5. szám alatti lakás tekintetében arra vonatkozóan, hogy amennyiben a támogatási szerződés megkötése előtt a fenti lakás elidegenítésre kerül és az új tulajdonos(ok) a helyi rendeletben meghatározott feltételeknek megfelelnek, a lakásra jutó 400 eFt önkormányzati támogatást biztosítja.

22 épület címe: **Szentes, Somogyi B. u. 3. szám**

épület helyrajzi száma: 5176/1

	Összes lakás db:	30
	ebből az Ök. által támogatott db:	29
teljes felújítási költség:		36 645 690,-
at állami támogatás szempontjából elismerhető ktg:		36 645 690,-
önkormányzati támogatás összege:(29 lakás x 400 e Ft)		11 600 000,-
ebből vissza nem térítendő (egyösszegű):		6 500 000,-
kamatmentes kölcsön:		5 100 000,-
lakástulajdonosok által vállalt saját erő:		13 237 644,-
állami támogatás: (29 lakás x 407 174 Ft)		11 808 046,-
Nem támogatott lakások: 1db		
Somogyi B. u. 3/B fszt/1.		
Összesen:		36 645 690,-

- II. A projekttel kapcsolatos önkormányzati támogatást az Önkormányzat Polgármesteri Hivatala a 28/2001. (IX.09.) KT számú rendelet előírásainak megfelelően biztosítja.
- III. A Képviselő-testület jóváhagyja az iparosított technológiával épült lakóépületek energiatakarékos korszerűsítésének, felújításának és a lakóépületek környezete felújításának támogatásaként az önkormányzatra eső **130 407 986,- Ft** vissza nem térítendő, **109 837 984,- Ft** kamatmentes kölcsön, összesen **240 245 970 Ft** önkormányzati támogatás, valamint az önkormányzati lakások esetében **40 856 422,- Ft** tulajdonosra eső önrész, összesen **281 102 392,- Ft** önkormányzatot terhelő összes költséget, melyet előre láthatólag a 2009. évi költségvetésben kötvény kibocsátásával kíván biztosítani, és kötelezettséget vállal arra, hogy az állami támogatás elnyerése esetén az önkormányzati támogatás összegét a költségvetésben elkülöníti.
- IV. Szentes Város Önkormányzata kötelezettséget vállal a pályázó lakóházak esetében arra vonatkozóan, amennyiben a támogatási szerződés megkötése előtt az adott épületben lévő valamely lakás elidegenítésre kerül, és az új tulajdonos(ok) a helyi rendeletben meghatározott feltételeknek megfelelnek a lakásra jutó 400 eFt önkormányzati támogatást biztosítja.

- V. A Képviselő-testület a „panelprogram” keretében elbírálásra beadott önkormányzati támogatási igények odaítélésének hatáskörét a Lakásügyi Bizottságra ruházza.
- VI. Szentés Város Önkormányzata kinyilvánítja, hogy a társasházak és a lakásszövetkezet fenti célú pályázataiban támogatóként vesz részt.
- VII. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy sikeres pályázat esetén a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: azonnal illetve folyamatos

Felelős: Polgármester

A határozatról értesítést kapnak:

1. A pályázatokat benyújtó társasházak és a MÁV Lakásépítő Szövetkezet
2. Szentés Város Polgármestere
3. Polgármesteri Hivatal Számviteli és Tervezési Iroda vezetője
4. Polgármesteri Hivatal Vagyongazdálkodási Iroda vezetője
5. Polgármesteri Hivatal Közigazgatási Osztály vezetője

S z e n t e s, 2008. augusztus 5.

Dr. Sztantics Csaba