

SZENTES VÁROS POLGÁRMETERÉTŐL
6601 SZENTES, KOSSUTH TÉR 6. PF. 58.

Ikt.sz.: 02-175/2007.

Témafelelős: Domokos Andrea

Tárgy: Aktív turizmus fejlesztési lehetőségei a DAOP pályázatok tükrében

Melléklet: 1 db térkép

Szentes Város Önkormányzatának
Képviselő-testülete

Székhelyén

Tisztelt Képviselő-testület!

A Dél-alföldi Operatív Program versenyképes turisztikai termék és attrakciófejlesztés támogatás keretében 2007. október 5-én kerültek kiírásra az aktív turisztikai fejlesztéseket megcélzó pályázatok. A támogatható tevékenységek köre:

- vizek mentén az aktív turizmus fejlesztésének céljával szabadstrandok, kikötők és egyéb vízi sportoláshoz kapcsolódó szolgáltató létesítmények és egységek fejlesztése,
- gyalogtúra útvonalak kialakítása pihenőhelyekkel, valamint kerékpáros és vízi túra útvonalak mentén kiszolgáló helyek, pihenőhelyek kialakítása,
- kerékpáros turisztikai szolgáltatások kialakítása,
- természeti területek turisztikai látogathatóságához szükséges fejlesztések, pl. helyi természeti értékek, területek, egyedi tájértékek turisztikai célú bemutatására alkalmas többfunkciós bemutatóterek, természeti és tájvédelmi tematikájú szolgáltató létesítmények kialakítása az aktív turisztikai helyszíneken (gyalogos, vízi túraútvonal mentén).

A projekt kötelező eleme a teljes körűen kivitelezett akadálymentesítés (fizikai és infokommunikációs hozzáférés biztosítása, így pl. piktogramok, Braille-írással és nagybetűs táblák, hangjelzések, vezetősávok, speciális berendezések csatlakoztathatósága).

Választható kiegészítő jellegű tevékenységek:

- Kiegészítő jelleggel a turisták/vendégek tájékoztatására szolgáló eszközök beszerzése, kihelyezése, valamint tájékozódást segítő táblák, térképek elhelyezése a terepen.
- A támogatott turisztikai vonzerők használatához közvetlenül kapcsolódó infrastrukturális fejlesztések, pl. feltáró utak, közterületek, parkok felújítása, parkolóhelyek kialakítása kizárólag kiegészítő jelleggel.

A támogatás maximum értéke a maximálisan elszámolható költség 50%-a, kivéve gyalogtúra útvonal kialakítása, pihenőhelyek, kiszolgálóhelyek létesítése non-profit szervezetek számára, mely esetben 85%.

A választható tevékenységek az összes elszámolható költségnek maximum 10%-a lehet.

A pályázati konstrukció során elnyerhető támogatási összeg minimum 10 millió Ft, maximum 300 millió Ft lehet.

Jelen pályázati kiírás keretében támogatásra kerülő pályázatok egyfordulós eljárás keretében kerülnek elbírálásra. A pályázat benyújtása 2007. november 26. és 2008. március 1. között folyamatosan lehetséges. A projektek bírálata is folyamatos.

A fejlesztési igények felmérését követően az aktív turisztikai fejlesztések két főcsoportba sorolhatók:

- Széchenyi liget, Szabadidő és Sportközpont, Kurca-part fejlesztése,
- Tiszai Szabadstrand fejlesztése.

A fejlesztések részletezése a tervezett költségekkel az alábbi:

1. Széchenyi-liget, Szabadidő és Sportközpont, Kurca part fejlesztés

1.1. Kurca-part, Széchenyi ligeti gyalogösvény kialakítás

A projekt célja az aktív pihenés megteremtése a Szentesen található helyi természetvédelmi oltalom alatt álló 7,5 ha kiterjedésű Széchenyi ligetben és a Kurca folyó mentén. E helyszínek kiemelkedő szerepet játszanak a helyi lakosság rekreációs tevékenységében és a több éves folyamatos fejlesztéseknek köszönhetően kapcsolódnak a turizmus több, már meglévő (wellness, gyógyturizmus) ágához. A megvalósítás során kiépítésre kerül a Szentest átszelő Kurcát követő gyalogos sétány, melynek egy rövid szakasza már megépült és kívánatos lenne annak folytatása: a már meglévő díszburkolatos gyalogos sétány meghosszabbítása az Ifjúsági ház mögötti részen az ifjúsági hídig, majd onnan a Tóth József utcáig. Díszburkolatot kapna az Ifjúsági-ház előtti járdarész is. A Széchenyi-ligetben felújításra szorul a liget angol-kertekhez jellemző kialakítású gyalogos ösvényeinek járófelülete. A kialakítás során úttörő kialakítás és a mostanra erősen elszennyezett gyöngykavics újraszórására kerül sor. Az útvonalak során táblákkal bemutatásra kerülnek a gyűjteményes kert őshonos (pl. kocsányos tölgy, magyar köris) és exóta (pl. mocsárciprus) növénykülönlegességei, a folyó menti ártéri puhafák és a víztér védett növény- és állatvilága (tündérrózsa, sulyom, rucaöröm, mocsári teknős, vízisikló, récefajok stb.) A kialakítás során padok, játszóterek felújítása valósul meg. A liget legszélső határútajain hagyománnyá vált a futás. Ezért a terület határain húzódó gyöngykavics sétaút mellett 1,2 m szélességben 965 m² területen gumiburkolatú futópálya kerül kialakításra. A futópálya mentén tornaeszközök kihelyezése történik (gyűrűs függeszkező, létrás függeszkező, haspad).

A fent bemutatott fejlesztés költsége: 51 270 306 Ft+Áfa Bruttó 61 524 367 Ft

1.2. Vízi turisztikai szolgáltatások és eszközrendszerének fejlesztése a Strandfürdő területén

A Széchenyi ligetben elhelyezkedő Szentesi Sport és Élményközpont a Kurca folyó által határolt félszigeten (természetvédelmi területen) fekszik. Kiindulópontja a vízi-, kerékpáros- és lovas csillagtúráknak, valamint önálló vízitúráknak, mivel a Kurca közvetett kapcsolatban áll a Körössel és a Tiszával. A kemping és az uszoda területileg egy egységet alkot, mindez egy hét hektáros, kellemesen kialakított természeti környezetben található, mindössze néhány száz méterre a városközponttól. A kemping

és üdülöház együttesen mintegy 250 fő befogadására képes, innen egyszerűen megközelíthetőek a medencék és az élmelemelekkel kombinált helyiségek, a szauna, pezsgőfürdő stb. Jelenleg a kemping kiépítettsége aránytalanul kevesebb kempingező kiszolgálását (áramvétel/dokkoló/, kommunális helyiség, kémiai WC mosó hiánya) teszi lehetővé, mint amennyit a terület befogadni képes. A projekt során a meglévő elavult dokkolóegységek lecserélésre kerülnek. A parton elhelyezkedő kőházakhoz 7 db 2x2,5 m-es bejárópallóval ellátott fixen rögzített, de elbontható mólók kialakítása történik meg. A meglévő vizesblokk bővítésével egy kémiai WC mosó kerül kialakításra.

Az elmúlt évek tapasztalatai alapján a meglévő vízi-eszközök iránt egyre növekszik a kereslet, ezáltal további járművek beszerzése indokolt a projekt keretében: 3 db vízibicikli, 9 db túrakenu, 5 db strandkajak. Ezen járművek biztonságos és értékmegőrző tárolásához szükséges egy 91 m² hasznos alapterületű, mintegy 4 m belmagasságú zárt és fedett, könnyűszerkezetes tárolóhelyiség. A vízijárművek kikötése, biztonságos megközelítése és vízrebocsátása érdekében egy 2 db 3x5 m-es légtartályon úszó, a parthoz és úszóstéghez csuklósan rögzített bejárópallóval ellátott úszómű kerül kialakításra.

A fejlesztés költségei:

- 7 db bontható móló és 2 db úszóstég: 2 135 843 Ft+Áfa	Bruttó 2 563 012 Ft
- Kempingben áramvételi szekrények kialakítása földmunkával 4 699 777 Ft+Áfa	Bruttó 5 639 732 Ft
- Strandkajak, túrakenu, vízibicikli, mentőmellények, evezők 2 680 187 Ft+Áfa	Bruttó 3 216 224 Ft
- Tárolóépület 6 216 015 Ft +Áfa	Bruttó 7 459 218 Ft
- Vizesblokk bővítés (kémiai WC mosó) 2 173 989 Ft+Áfa	Bruttó 2 608 787 Ft
<i>Összesen:</i> 17 905 811 +Áfa	<i>Bruttó 21 486 973 Ft</i>

2. Tiszai szabadstrand fejlesztés

A szabadstrand fejlesztésének tervezésekor egy színvonalasabb környezet kialakítása a cél. Sátorozóhely kerül kialakításra áramvételi lehetőséggel, konténerok cseréje valósul meg (1 db férfi-női WC konténer, 1 db tusoló konténer), új sportelemek (beton pingpong asztal, sakktábla, strandröplabda pálya) kerülnek kialakításra. Szabadtéri zuhanyzó felújítása, padok festése, felújítása, lábtengő pálya korlátainak lefestése. A meglévő forgalomterelő oszlopok lecserélésre kerülnek. A strand eszközfejlesztésének keretén belül mentőcsónak és bóják cseréje valósul meg. Új információs táblák kerülnek kihelyezésre.

- Konténerok beszerzése 4 525 000 Ft +Áfa	Bruttó 5 430 000 Ft
- Konténerok telepítése, közmű-becsatlakozás 1 759 300 Ft +Áfa	Bruttó 2 111 160 Ft

- Sportelemek kialakítása (2 db pingpong asztal, beton sakktábla, strandöplabda pálya kialakítás)	784 000 Ft+Áfa	Bruttó 940 800 Ft
- Beton forgalomterelők felszedése, újak beszerzése, lerakása	1 650 000 Ft+Áfa	Bruttó 1 980 000 Ft
- Hidrofor takarása levehető, könnyűvázás szerkezettel	500 000 Ft+Áfa	Bruttó 600 000 Ft
- Játsszótér felújítás	1 000 000 Ft+Áfa	Bruttó 1 200 000 Ft
- Padok festése, felújítása, egyéb festés	60 000 Ft +Áfa	Bruttó 72 000 Ft
- Zuhanyzó elbontása, új kihelyezése	1 000 000 Ft +Áfa	Bruttó 1 200 000 Ft
- Tereprendezés, törmelék elszállítása	600 000 Ft+Áfa	Bruttó 720 000 Ft
- Sátorozóhely elektromos csatlakozása	155 696 Ft+Áfa	Bruttó 196 835 Ft
- Információs táblák kihelyezése	239 950 Ft+Áfa	Bruttó 287 940 Ft
- Mentőcsónak beszerzés	832 500 Ft+Áfa	Bruttó 999 000 Ft
<i>Összesen:</i>	<i>13 106 446 Ft+Áfa</i>	<i>Bruttó 15 727 735 Ft</i>

A szabadstrand megközelíthetőségének javítása szempontjából fontos kérdés az árvízvédelmi töltésről lehajtó nagykockaköves út és a jelenleg betonlapos burkolatú út felújítása. Ennek költségei:

- a nagykockakő burkolat újrarakása	20 799 656 Ft+Áfa	Bruttó 24 959 587 Ft
- aszfaltburkolat készítés betonlap burkolati szakaszon	5 604 444 Ft+Áfa	Bruttó 6725 333 Ft
<i>Összesen:</i>	<i>26 404 100 Ft+Áfa</i>	<i>Bruttó 31 684 920 Ft</i>

Tekintve, hogy az útfelújítás e turisztikai pályázati részét nem képezheti, a megvalósításra egyéb pályázati lehetőségeket keresünk.

A pályázat hozzávetőleges össz. költségvetése 82 282 563 +Áfa azaz 98 739 076 Ft. A pontos kivitelezési költségek az engedélyezési és kiviteli tervek, tanulmánytervek birtokában határozhatóak meg.

Kérem, hogy a pályázat benyújtásával kapcsolatos előterjesztést megtárgyalni, és a határozati javaslatot jóváhagyni szíveskedjenek

...../2007. (X. 26.) KT.

Tárgy: Aktív turizmus fejlesztési lehetőségei
a DAOP pályázatok tükrében

Határozati javaslat

Szentes Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta az aktív turizmus fejlesztési lehetőségeivel kapcsolatos előterjesztést, és az alábbiak szerint dönt:

Szentes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a Széchenyi-liget, Szabadidő és Sportközpont, Kurca part és Tiszai szabadstrand fejlesztést az előterjesztésben ismertetett leírás szerint. Ennek alapján nyertes pályázat esetén saját forrást biztosít a program megvalósításhoz a 2008. évi költségvetésben.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az engedélyes terveket és tanulmányterveket készítse el, és a pályázat határidőben történő benyújtásról gondoskodjon.

Kéri a Képviselő-testület, hogy az aktív turisztikai fejlesztéseket az engedélyes tervek és tanulmánytervek alapján készített pontos költségvetést a pályázat benyújtása előtt terjessze a Képviselő-testület elé.

Felelős: polgármester

Határidő: 2007. december 31.

A határozatról értesítést kapnak:

- Szentes Város Polgármestere
- Polgármesteri Hivatal jegyzője, és általa az érintettek

Szentes, 2007. október 16.

Tisztelettel:



Szirbik Imre

1. számú melléklet



