

Szentes Város Polgármesterétől
6601 Szentes, Kossuth tér 6. Pf.:58. Tel: 63/310-300

Iktatószám: 02 - 1021 - 2 / 2007.
Témafelelős: Kocsis László

Tárgy: A Szentesi Csatornamű Társulat
póthitelfelvétele

Szentes Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
S z é k h e l y é n

Tisztelt Képviselő-testület!

2007. január 26-án a Képviselő-testület a 131./2007. (I.26.) Kt. határozatával döntött a Szentesi Csatornamű Társulat által a nagyhegyi csatornázáshoz szükséges felveendő hitelek mögötti készfizető kezességéről. Az erre vonatkozó jogszabály sajátosságából adódóan a Társulat állami támogatásos társulati hitelt és célhitelt (amely nem támogatott) tud felvenni.

A megkötött hitelszerződések szerint a Társulatnak 33.200 Eft társulati ("olcsó") és 16.600 Eft ("drága") célhitel felvételi lehetősége van. Mindkét hitel mögött a lakosok által megkötött lakás-takarékpénztári szerződések képezik a biztosítékot.

A hitelszerződések aláírásakor annyi darab szerződést ajánlott fel a Társulat biztosítékként, amennyi összegében pontosan lefedte a két hitelt. A döntés óta eltelt időszakban szaporodott a megkötött szerződések száma, így a Társulatnak lehetősége van további hitel felvételére.

A Nagyhegyi öblözet kivitelezése során pótmunkákat rendelt el a beruházó, ennek következtében emelkedett a beruházási összeg.

A társulatnak lehetősége van (a korábban felajánlott 167 db-on túl) további 55 db ltp. szerződés felajánlására. A pótlólag felajánlható szerződések további 11.000 Eft társulati és 5.500 Eft célhitel felvételére adnak lehetőséget. A póthitelek felvétele fedezetet nyújt a beruházó által elrendelt pótmunkákkal megnövelt teljes beruházási összeg kifizetésére (258.000 Eft, melynek 75 %-a közvetlen állami támogatás), anélkül, hogy az Önkormányzatnak saját forrásból kellene kifizetnie az elrendelt pótmunkákat. A póthittel növelt hitelkeret arra elegendő, hogy a 2007-ben benyújtott kivitelezői számlák önrészét kedvezményes hitelből fedezze. Az utolsó számlát 2008. tavaszán fogja a kivitelező benyújtani, amikor az önkormányzatnak még lehetősége lesz arról dönteni, hogy a Társulat használja-e fel a ("drága") célhitel lehetőségét, vagy az Önkormányzat használja fel az ennél némileg olcsóbb saját (MFB-s) hitelkeretét, vagy más, kedvezőbb forrást.

Tekintettel arra, hogy az alábbi határozati javaslat alapvetően arról szól, hogy ugyanahhoz az öblözethez a korábban az OTP Nyrt-vel megkötött hitelszerződések összegét emeljük meg, ezért nem merül fel új bank keresése.

Kérem, hogy a Képviselő-testület a fentiek alapján tárgyalja meg az előterjesztést és az alábbi határozati javaslatot fogadja el.

.../2007. (IX.28) Kt.

Tárgy: A Szentesi Csatornamű Társulat póthitelfelvétele

HATÁROZATI JAVASLAT

Szentes Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Szentesi Csatornamű Társulat póthitelfelvételére vonatkozó előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Szentes Város Önkormányzata tudomásul veszi a Nagyhegyi városrész csatornázása érdekében a Szentesi Csatornamű Társulat által az OTP Nyrt-vel kötött hitelszerződés (mely mögötti készfizető

kezességről a 13./2007. (I.26.) Kt. határozatában döntött) kamattámogatásos hitelösszegének 11.000 Eft-os, a kamattámogatás nélküli hitel összegének 5.500 Eft-os megemelését.

2. A hitelszerződések feltételeinek változatlanul hagyása mellett az önkormányzat a hitelösszeg 15 %-a erejéig készfizető kezességet vállal.

A határozatról értesítést kapnak:

1.) Szentesi Csatornamű Társulat

2.) Szentes Város Polgármestere

3.) Polgármesteri Hivatal Jegyzői Irodája és általa érintett osztály és irodavezetők

Szentes, 2007. szeptember 10.

Tisztelettel:

Szirkó Imre

