



Übvelet 2006 XII 10  
Rövidített  
40

BELÜGYMINISZTERIUM  
DÉL-ALFÖLDI TERÜLETI FŐÉPÍTÉSZI IRODA

06-6668/2007

Ikt. sz.: 160-6/7/04.

Tárgy: Szentés, Kiss E. utcától északra eső terület (Hékéd) RSZT véleményezése

**Szurbik Imre polgármester úr**  
Városi Önkormányzat  
SZENTES

Szakig. szerv. neve :	
Dátum:	U. i. Kue!
2004 DEC 10	
06-6668-28	Ea

Tisztelt Polgármester Úr!

A tárgyban meghatározott szabályozási terv és helyi építési szabályzat véleményezésre megküldött anyagát átanulmányoztam. Megállapítottam, hogy a tervdokumentáció államigazgatási véleményezése eredményesen lezárult, a lakossági bemutatása, illetve a közzététel folyamatban van. A 160-2/7/04. számú, 2004. július 5-én kelt levelemben a településszerkezeti tervre vonatkozó észrevételeimet a tervező részben megválaszolta, a teljes összhang megteremtése azonban jogszabályi kötelezettség. Egyebekben a szóban forgó szabályozási terv mind formai, mind tartalmi értelemben megfelel a vonatkozó előírásoknak.

Fentiekre tekintettel a szabályozási terv jóváhagyását, illetve az építési szabályzat megalkotását a településszerkezeti tervi összhang biztosítása után javaslom.

Véleményezésemet az 1997. évi LXXVIII. tv. (továbbiakban: Étv.) 9. § (6) bekezdés b./ pontjában nyert felhatalmazás alapján közlöm.

Felhívom szíves figyelmét, hogy az 1999. évi CXV. törvénnyel módosított Étv. 9. § (8) bekezdése értelmében az elfogadott településrendezési tervet és helyi építési szabályzatot, ill. azoknak a véleményező szervezetek hatáskörét érintő kivonatát meg kell küldeni a véleményezésben résztvevőknek.

A területi főépítész a rendezési tervek készítésében és jóváhagyási eljárásában az Étv. 9. § (2), (3), (6) és (9) bekezdéseiben foglaltak szerint rendelkezik hatáskörrel. Ebből következően a hivatkozott 9. § (8) bekezdésben foglalt kötelezettség értelmében kérem részemre megküldeni a jóváhagyott, záradékolt

- szabályozási tervet, és
- a helyi építési szabályzatot.

A jóváhagyott teljes tartalmú dokumentációt a 181/1999. (XII. 13.) Korm. rendelet 2. §-a értelmében megőrzésre az Országos Dokumentációs Központ (1016 Budapest, Gellérthegy u. 30-32.) rendelkezésére kell bocsátani.

Fentiek értelmében kérem Polgármester Úr szíves intézkedését.

Szeged, 2004. december 06.

Üdvözlettel:



1. Kiss Lajos  
területi főépítész  
főosztályvezető

Kapják:

1. Címzett
2. Csongrád Megyei Közigazgatási Hivatal
3. TTT Városépítő Bt. Szeged, tervező
4. Irattár