

Egy éve változatlan a helyzet a Petőfinél

BÍRÓ DÁNIEL

2010.03.05. 10:13

Szentes - A már csak 4 csillagosra tervezett szentesi Petőfi Szálló felújítása egy helyben áll. Egy éve lényegében semmi sem történt, pedig már befogadták a rekonstrukciós pályázatot, a beruházó cég mégsem látott hozzá a munkákhoz.

Már elkezdhetnék volna, mégsem startolt el a szentesi Petőfi Szálló rekonstrukciója. Pedig január derekán arról számoltunk be, hogy a beruházó Pendola-Szentes Kft. olyan értesítést kapott a szállásfejlesztést célzó pályázat kiírójától, miszerint nem lesz szükség közbeszerzésre, a kivitelezést e nélkül is megkezdheti a társaság, ha befogadják a beadványát. A Pendola-Szentes 450 millió forintos támogatás elnyerésére pályázott a regionális fejlesztési tanácsnál, a 3 milliárd forintos költség fennmaradó részét banki hitelből fedeznék.

- Saját felelősségre valóban hozzáláthatnánk a felújításhoz, de nem fogjuk most elkezdni - mondta lapunknak Erdélyi Lajos. A Pendola-Szentes ügyvezetője kérdésünkre, mikor indul az építkezés, azt felelte, hogy tavasszal. Arra a felvetésünkre, hogy már tavasz van, Erdélyi megjegyezte: a tavasz május 31-én ér véget, addig mindenképp elindul a beruházás.

Hírlevél feliratkozás

Értesülni szeretnék a napi friss helyi hírekről! E-mailemre levél érkezik, amelyben megerősítem a feliratkozást.

[Milyen a legutóbbi hírlevél?](#)



Ami a hitelfelvételt illeti, úgy fogalmazott: „ott állunk a hídnál”. Vagyis nem született még döntés a hitel folyósításáról. Egy évvel ezelőtt arról írtunk, hogy a legoptimálisabb esetben 2009 késő nyarán kezdődhetnek meg a bontást követő felújítási, építési munkák - ez a jogerős építési engedély hiányában nem teljesült,

viszont 2010 januárja óta már rendelkeznek hatósági jóváhagyással.



...csak egy év eltéréssel. Ön hány különbséget tud összeszámolni a két képen?
Fotók: Tésik Attila, Bíró Dániel

Ugyanakkor nem állt le az előkészítés: jelenleg a kiviteli tervek készülnek, azok birtokában lehet majd pontos ütemtervet felállítani. A szállóépület körül felhalmozott törmeléknek csak egy részét szállították el, a helyben maradt mennyiség - némi válogatás után - hasznosításra vár. A generálkivitelező kiválasztása is folyamatban van. Erdélyi Lajos elárulta, lesz olyan, hogy több százan fognak az épületnél dolgozni, de lesznek olyan napok is, amikor külső szemlélő számára nem lesz látványos a munka. Amint tehetik, a tetőszerkezet bontásával indul a felújítás, illetve a színházteremben is kell még bontani, mert statikai megfontolásból néhány oda nem illő szerkezetrészt meghagytak. Új földémet kap a szálló, illetve ezzel párhuzamosan - ha lehet - az épület alapját is megerősítik. A starttól számított 24 hónapon belül használatbavételi engedélyt kell szereznie a 4 csillagos szállónak - amelyet induláskor 5 csillagosra terveztek -, különben elvesztheti a még meg sem nyert uniós támogatást. Mindezek tükrében korántsem biztos, hogy tartható a 2011 karácsonyára beharangozott avatóünnepség.

Útalap lesz a Petőfi romjaiból

A Petőfinél kitermelt sirt egyharmadát, mintegy 2-300 köbméternyi törmelékét szállították át a városellátó intézmény telepére. A ledarálás után útalapként használnák fel a sirtet. A városfejlesztési bizottság hamarosan eldönti, hogy az igénylők közül melyik utcába terítsék szét egy kilométer hosszan és 3 méter szélesen a szállóból származó törmelékét.